

Provincia di Milano

Città Metropolitana di Milano

Settore Risorse idriche e attività estrattive - Rilascio di verifica di assoggettabilità alla VIA per la domanda di concessione per piccola derivazione di acque sotterranee a mezzo di 4 pozzi (2 prese e 2 rese) ad uso scambio termico in impianti a pompe di calore e innaffiamento aree verdi, da realizzare in comune di Milano, via Salomone 77, proponente Bluestone Salomone s.r.l.

Si comunica che con provvedimento r.g n. 5154 del 21 giugno 2024 il Direttore del Settore Risorse Idriche e Attività Estrattive ha decretato di escludere dalla procedura di verifica di assoggettabilità alla valutazione di impatto ambientale la concessione per piccola derivazione di acque sotterranee a mezzo di 4 pozzi (2 prese e 2 rese) ad uso scambio termico in impianti a pompe di calore e innaffiamento aree verdi, da realizzare in comune di Milano. L'area di progetto ricade in via Oreste Salomone, 77, foglio 535, mappale 28 e 29, Milano. Il testo integrale del provvedimento è consultabile sul sito www.cartografia.regione.lombardia.it/silvia (VER0537-MI)

La responsabile del servizio amministrativo risorse idriche e a.i.a.
Irene Denaro

Città Metropolitana di Milano

Settore Risorse idriche e attività estrattive - Rilascio di variante della concessione in sanatoria per piccola derivazione di acque sotterranee, ad uso industriale, mediante n. 1 pozzo di presa ubicato in in località C.na Brusada - Via Roma snc, nel comune di Peschiera Borromeo, rilasciata alla società Cap Holding s.p.a.

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento Regionale n.2 del 24 marzo 2006 la Città Metropolitana di Milano - Settore Risorse Idriche e Attività Estrattive - Servizio Risorse Idriche - Viale Piceo 60 - 20129 Milano, ha rilasciato al richiedente Cap Holding s.p.a., con sede in comune di 20134 Milano, Via Rimini 38, il seguente decreto di variante di concessione in sanatoria R.G. n. 5377 del 01 luglio 2024 avente durata dal 01 luglio 2024 al 30 giugno 2034, consistente nel cambio d'uso da potabile ad industriale, mediante n. 1 pozzo di presa, con portata media complessiva di 12 l/s e portata massima complessiva di 15 l/s, accatastato come Fg. 75 Mapp 4 nel Comune di Peschiera Borromeo.

La responsabile del servizio amministrativo risorse idriche e a.i.a.
Irene Denaro

Comune di Assago (MI)

Avviso di approvazione definitiva e deposito degli atti costituenti il piano di governo del territorio (PGT)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 11 della l.r. 11 marzo 2005, n. 12 e successive modificazioni e integrazioni

SI AVVISA CHE:

- con Delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 18 aprile 2024 è stata definitivamente approvata la correzione di errori materiali/rettifica/interpretazione autentica degli atti del PGT;
- gli atti sono depositati presso la segreteria comunale per consentire la libera visione a chiunque ne abbia interesse;
- gli atti assumono efficacia dalla data della presente pubblicazione, fatta salva l'immediata prevalenza, ai sensi di legge, delle previsioni del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale e del Piano Territoriale Regionale.

Assago, 10 luglio 2024

Responsabile area gestione del territorio
Viviana Seveso

Comune di Canegrate (MI)

Avviso di avvio del procedimento di variante al piano dei servizi e al piano delle regole del vigente piano di governo del territorio per individuazione puntuale di opera pubblica (opere di volanizzazione della rete fognaria comunale in via Adige) e relativa verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica

Visti i commi 2 e 13 dell'art. 13 e comma 2-bis dell'art. 4 della legge regionale 12/2005 e s.m.i. ed i relativi criteri attuativi;

Visti gli indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e gli ulteriori

adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007, n. VIII/10971 del 30 dicembre 2009, n. 9/761 del 10 novembre 2010 e n. IX/3836 del 25 luglio 2012;

Visto il d.lgs. 3 aprile 2006, n. 152 - «Norme in materia ambientale» e s.m.i.;

Visti il d.p.r.n. 327/2001 e la Legge regionale n. 3/2009,

SI RENDE NOTO

- che questo Ente da avvio al procedimento di Variante puntuale degli atti costitutivi (Piano dei Servizi e Piano delle Regole) il vigente P.G.T., ai sensi dell'art.13 della Legge regionale n. 12/2005 e s.m.i. con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, unitamente alla verifica di assoggettabilità alla VAS, poiché detta verifica si applica alle varianti del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi, ai sensi di quanto disposto dai punti 2.1. e 2.2. dell'Allegato 1u della D.G.R. n. IX/3836 del 25 luglio 2012;

- che con la deliberazione di Giunta comunale n. 136 in data 26 giugno 2024 è stato dato avvio ai procedimenti sopra indicati;

- che con la predetta deliberazione di Giunta Comunale n. 136/2024 sono state individuate le Autorità Competente e Procedente e i soggetti competenti in materia ambientale per la verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (VAS), come previsto al punto 5.9 della D.C.R. n. VIII/351 in data 13 marzo 2007, con le procedure e le modalità di cui all'Allegato 1u della D.G.R. n. IX/3836 del 25 luglio 2012;

- che in base a quanto disposto dalla citata deliberazione di Giunta Comunale n. 136/2024, l'Autorità Competente per la VAS è individuata nell'Arch. Antonino Zottarelli Responsabile dell'Area Lavori Pubblici Patrimonio e tutela dell'Ambiente e l'Autorità Procedente è il Comune di Canegrate nella persona dell'arch. Donatella Marazzini Responsabile dell'Area Governo del Territorio;

- che chiunque ne abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte. Detti contributi dovranno essere redatti in carta semplice, eventualmente, corredati da elaborati grafici se ritenuti necessari; la documentazione va presentata in forma cartacea all'Ufficio Protocollo del Comune di Canegrate - Via Manzoni 1 - 20039 Canegrate (MI), oppure trasmessa con invio alla casella PEC comune.canegrate@pec.regione.lombardia.it, a partire dal 01 luglio 2024 e entro le 23.59 del 12 luglio 2024.

Canegrate, 27 giugno 2024

L'autorità procedente
Donatella Marazzini

Comune di Gessate (MI)

Autorizzazione prof. n. 10182/2024 - Autorizzazione all'ampliamento di grande struttura di vendita prof. n. 10182 del 10.06.2024. Esselunga s.p.a., via della Filanda n. 3 Gessate (MI)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO

VISTA

L'istanza codice: c_d995-209872;

presentata da parte dell'impresa: ESSELUNGA S.P.A. con sede in via Vittor Pisani n. 20, Milano (MI);

Codice Fiscale: 01255720169;

n. R.E.A.: MI-1063068;

Attività esercitata: Commercio al minuto di generi alimentari e non alimentari;

Legale Rappresentante: Gabriele Villa, nato a Milano il 28 ottobre 1959;

Domiciliato per la carica in: Milano, via Vittor Pisani n. 20;

Unità locale sita in: Gessate (MI), via della Filanda n. 3;

Data ricevimento della pratica al SUAP: 20 dicembre 2023;

Protocollo SUAP: n. 20816/2023 del 21 dicembre 2023 e successive integrazioni;

finalizzata ad ottenere l'autorizzazione per l'ampliamento della Grande Struttura di Vendita per la quale sono state rilasciate le autorizzazioni n. 73 del 18 febbraio 1994, n. 77 del 13 aprile 1994, n. 80 del 5 ottobre 1994 e n. 99 del 14 ottobre 1996.

PRESO ATTO

Che la superficie di vendita già autorizzata è pari a mq. 2615 di cui mq. 2092 per il settore alimentare e mq. 523 per il settore non alimentare;

Serie Avvisi e Concorsi n. 28 - Mercoledì 10 luglio 2024

Che la superficie di vendita richiesta è pari a mq. 1885, di cui mq. 1058 per il settore alimentare e mq. 827 per il settore non alimentare, per un totale di:

- Superficie di vendita complessiva mq. 4.500 di cui mq. 3150 per il settore alimentare e mq. 1350 per il settore non alimentare.
- Superficie lorda di pavimento complessiva compresa la superficie adibita a altri usi: da mq. 9166 a mq. 8951.

VISTA

l'istruttoria di controllo sostanziale per materia, spettante per legge e per regolamento interno di organizzazione degli uffici e dei servizi approvato da questo Comune, allo scrivente servizio in base al principio amministrativo della competenza per materia;

DATO ATTO

dei seguenti Verbali di Conferenza dei Servizi:

1. verbale della prima Conferenza dei Servizi del giorno 13 marzo 2024;
2. verbale della seconda Conferenza dei Servizi del giorno 17 aprile 2024;
3. verbale della terza Conferenza dei Servizi del giorno 22 maggio 2024;

PRESO ATTO

- del parere rilasciato dal Responsabile del Settore Tecnico in atti protocollo generale n. 3757 del 29 febbraio 2024 e integrazione parere prot. n. 4130 del 8 marzo 2024;

- del parere rilasciato dal Responsabile S.S. Urban Health di ATS Milano Città Metropolitana acquisito al prot. n. 4072 del 7 marzo 2024;

- dell'istruttoria tecnica del responsabile del Settore Amministrativo del Comune di Gessate prot. n. 4299 del 11 marzo 2024;

- del parere rilasciato dalla DD.GG. Infrastrutture e Opere Pubbliche/Trasporti e Mobilità Sostenibile di Regione Lombardia acquisito al prot. n. 6711/2024;

- delle note di Arpa Lombardia acquisite al prot. n. 3636 del 28 febbraio 2024, al prot. n. 6131 del 10 aprile 2024 e prot. n. 7939 del 9 maggio 2024;

- della relazione finale del rappresentante della Regione Lombardia concernente la valutazione della domanda di ampliamento di una grande struttura di vendita in Comune di Gessate (mi) di 1.885 mq per una superficie complessiva di 4.500 mq;

RICHIAMATI

il D.lgs. 31 marzo 1998, n. 114;

la Legge regionale 2 febbraio 2010, n. 6;

l'art. 107, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

la Deliberazione della Giunta regionale 20 dicembre 2013, n. X/1193;

il D.lgs. 25 novembre 2016, n. 222.

Fatti sempre salvi ed impregiudicati tutti i diritti, le azioni e le ragioni che competono o possono competere tanto al Comune quanto ai terzi per effetto di disposizioni di legge, di regolamenti generali o locali o di convenzioni particolari,

AUTORIZZA

a far tempo dalla data di rilascio all'impresa sopra generalizzata, all'esercizio di vendita al dettaglio in Grande Struttura di Vendita nei locali siti in Gessate (MI), via della Filanda n. 3 con le seguenti superfici:

Superficie di vendita: mq. 4.500 di cui:

- settore alimentare: mq. 3.150
- settore non alimentare: mq. 1.350.

S.L.P. complessiva: mq. 8951.

DISPONE

a) che l'efficacia del presente provvedimento è subordinata:

- al puntuale rispetto del contenuto dei pareri sopra citati;
- al rispetto dell'atto unilaterale d'obbligo del 29 aprile 2024 prot. Suap n. 7535/2024 del 30 aprile 2024 e integrazione del 2 maggio 2024 prot. Suap n. 7670/2024 del 03 maggio 2024;
- all'ottenimento del titolo autorizzativo edilizio (Permesso di Costruire);

- alla comunicazione al Comune di Gessate di avvio dell'attività di vendita;

b) che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- i verbali della prima, seconda e terza Conferenza di Servizi allegati, i cui originali sono depositati presso il Comune di Gessate;

- l'atto unilaterale d'obbligo del 29 aprile 2024 prot. Suap n. 7535/2024 del 30 aprile 2024 e integrazione del 2 maggio 2024 prot. Suap n. 7670/2024 del 03 maggio 2024 allegati, i cui originali sono depositati presso il Comune di Gessate;

- la planimetria allegata (*omissis*)

Il responsabile del settore amministrativo
Caterina Livraghi

**Comune di Villa Cortese (MI)
Avviso di approvazione definitiva e deposito degli atti costituenti la variante al piano di governo del territorio (PGT)**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 11 della l.r. 11 marzo 2005, n. 12 e successive modificazioni e integrazioni

SI AVVISA CHE:

- con Delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 22 aprile 2024 è stato/a definitivamente approvato/a Variante al PGT (art. 13, comma 13, l.r. 12/2005);

- gli atti sono depositati presso la segreteria comunale per consentire la libera visione a chiunque ne abbia interesse;

- gli atti assumono efficacia dalla data della presente pubblicazione, fatta salva l'immediata prevalenza, ai sensi di legge, delle previsioni del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale e del Piano Territoriale Regionale.

Villa Cortese, 10 luglio 2024

Il responsabile del settore tecnico
Sergio Guido Ferretti