

Serie Avvisi e Concorsi n. 2 - Mercoledì 08 gennaio 2025

Provincia di Milano

Città Metropolitana di Milano

Settore Risorse idriche e attività estrattive - Istanza di concessione derivazione a mezzo di n. 1 pozzo di presa ad uso scambio termico in impianti a pompa di calore sito in via A. Moro edifici D/E Comune di Gessate, presentata da Ninfea s.r.l.

Il richiedente Ninfea s.r.l., con sede in comune di Milano - 20122 (MI), Via San Damiano 9 ha presentato istanza Protocollo n. 158924 del 26 settembre 2024 intesa ad ottenere la concessione di piccola derivazione di acque pubbliche per derivare una portata media complessiva di 6.3 l/s ad uso scambio termico in impianti a pompa di calore mediante n. 1 pozzo di presa accatastato come Fg 12 Mapp. 1230 nel Comune di Gessate.

L'ufficio istruttore e competente per il provvedimento finale è la Città Metropolitana di Milano - Settore Risorse Idriche e Attività Estrattive - Servizio Risorse Idriche - Viale Piceno 60 - 20129 Milano.

Eventuali domande concorrenti o incompatibili con la sopracitata richiesta potranno essere presentate all'ufficio istruttore, entro il termine perentorio di trenta giorni dalla presente pubblicazione.

Chiunque abbia interesse può visionare la domanda e la documentazione tecnica e può presentare memorie scritte contenenti osservazioni od opposizioni alla domanda entro ulteriori 30 giorni dal termine sopraindicato.

La responsabile del servizio amministrativo risorse idriche e A.I.A.
Irene Denaro

Città Metropolitana di Milano

Settore Risorse idriche e attività estrattive - Istanza di concessioni di piccola derivazione ad uso recupero energetico mediante scambio termico (pompe di calore) tramite n. 6 pozzi di presa in comune di Milano - presentata da Condominio De Nicola 4/16 - Condominio De Pretis 1/11 - Condominio De Pretis 19/49 - Condominio De Pretis 91/123 - Condominio De Nicola 20/38 - Condominio De Pretis 51-65

In data 02 dicembre 2024, i proponenti Condomini De Pretis e De Nicola, Con Sede Legale In Milano - Via De Pretis E Via De Nicola, hanno provveduto a depositare istanza finalizzata al rilascio del Provvedimento Autorizzatorio Unico ai sensi dell'art. 27 - bis del d.lgs. 152/2006, per la realizzazione ed esercizio del progetto di derivazione di acque sotterranee a uso scambio termico mediante la realizzazione di n. 6 pozzi di presa da realizzarsi in Comune di Milano.

I proponenti hanno indicato che il progetto appena citato necessita, fra l'altro, delle concessioni di piccola derivazione ad uso recupero energetico mediante scambio termico (pompe di calore) di moduli medi 0,9042 (90,42 l/sec.) e moduli massimi 1,04 (104 l/sec.) di acque sotterranee tramite n. 6 pozzi di presa accatastati in Comune di Milano al Foglio foglio 298; mapp.33 - foglio 598; Mapp41 - foglio 597; mapp. 22 - foglio 598; mapp. 33.

L'ufficio istruttore della domanda di concessione di piccola derivazione di acque sotterranee è la Città Metropolitana di Milano - Settore Risorse Idriche e Attività Estrattive - Servizio Risorse Idriche - Viale Piceno 60 - 20129 Milano.

Eventuali domande concorrenti o incompatibili con la sopracitata richiesta potranno essere presentate all'ufficio istruttore, entro il termine perentorio di trenta giorni dalla presente pubblicazione.

Chiunque abbia interesse può visionare la domanda e la documentazione tecnica e può presentare memorie scritte contenenti osservazioni od opposizioni alla domanda entro ulteriori 30 giorni dal termine sopraindicato.

La responsabile del servizio amministrativo risorse idriche e a.i.a.
Irene Denaro

Comune di Carugate (MI)

Avviso di approvazione definitiva e deposito degli atti costituenti la correzione di errori materiali/rettifica al piano di governo del territorio (PGT)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 11 della l.r. 11 marzo 2005, n. 12 e successive modificazioni e integrazioni

SI AVVISA CHE:

- con Delibera di Consiglio Comunale n. 51 del 25 novembre 2024 è stata definitivamente approvata la correzione di errori materiali/rettifica degli atti del PGT;

- gli atti sono depositati presso la segreteria comunale per consentire la libera visione a chiunque ne abbia interesse;

- gli atti assumono efficacia dalla data della presente pubblicazione, fatta salva l'immediata prevalenza, ai sensi di legge, delle previsioni del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale e del Piano Territoriale Regionale.

Carugate, 8 gennaio 2025

Responsabile settore II
Carmen Reali

Comune di Parabiago (MI)

VAS del nuovo documento di piano, con eventuale e conseguente modifica del piano delle regole e del piano dei servizi del piano di governo del territorio (PGT) ai sensi della l.r. 11 marzo 2005, n. 12

Si avvisa che il Comune di Parabiago (MI) ha avviato il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del nuovo «Documento di piano», con eventuale e conseguente modifica del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi del Piano di Governo del Territorio e ha individuato le Autorità procedente e competente e i soggetti da coinvolgere nel procedimento.

L'avviso per esteso è consultabile sul sito web del Comune e sul sito <https://www.sivas.servizi.it/>.

L'autorità procedente.
Vito Marchetti



CITTA' DI PARABIAGO

Città Metropolitana di Milano

GIUNTA COMUNALE

Delibera n. 141 del 28/11/2024

OGGETTO:

AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) DEL NUOVO "DOCUMENTO DI PIANO", CON EVENTUALE E CONSEGUENTE MODIFICA DEL PIANO DELLE REGOLE E DEL PIANO DEI SERVIZI DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT).

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

L'anno 2024 il giorno 28 del mese di novembre alle ore 23:00 nella sede Municipale, ai sensi dell'articolo 5 comma 3 del vigente Regolamento per il funzionamento della Giunta comunale, si è riunita la Giunta comunale, su convocazione del Sindaco, composta da:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Presente/Assente</i>
CUCCHI RAFFAELE	SINDACO	Collegato
FERRARIO LUCA	VICE SINDACO	Collegato
QUIETI DARIO	ASSESSORE	Presente
LONATI ELISA	ASSESSORE	Collegato
ALMICI MARIO	ASSESSORE	Collegato
BENEDETTELLI BARBARA	ASSESSORE	Collegato

Partecipa il Vice-Segretario Comunale, dott. Gian Luca Fasson, Quieti in presenza, mentre il Sindaco e gli Assessori partecipano da remoto, connessi in videoconferenza in conformità a quanto disposto dal vigente Regolamento per il funzionamento della Giunta comunale, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 30 del 27 giugno 2023. Il verbalizzante accerta, da remoto, "a video", l'identità del collegato..

RAFFAELE CUCCHI, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara valida la seduta per la trattazione dell'oggetto su indicato.

Verbale di deliberazione della Giunta comunale n. 141 del 28 novembre 2024

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Parabiago è dotato di Piano di Governo del Territorio (PGT), approvato con delibera di Consiglio comunale n. 80 del 25.11.2020, ai sensi della Legge Regionale n.12/2005 "Legge per il governo del territorio", e che il suddetto P.G.T. è efficace a far data dal 27.01.2021, data di pubblicazione dell'avviso di approvazione definitiva sul B.U.R.L. n.4 del 27.01.2021;
- il Piano di Governo del Territorio è articolato - secondo quanto previsto dall'art. 7 della Legge Regionale n. 12/2005 - nei seguenti atti: a) il documento di piano, b) il piano dei servizi, c) il piano delle regole;
- l'art.8 comma 4 della Legge Regionale n. 12/2005 prevede che *"il documento di piano ha validità quinquennale ed è sempre modificabile. Scaduto tale termine, il comune provvede all'approvazione di un nuovo documento di piano"* mentre il piano dei servizi ed il piano delle regole non hanno termini di validità e sono sempre modificabili;
- con Deliberazione n. 109 del 22/10/2024 la Giunta Comunale ha:
 - dato avvio al procedimento per l'approvazione del nuovo "Documento di Piano" con eventuale e conseguente modifica del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi del Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune di Parabiago ai sensi dell'art.13 comma 2 della legge regionale 11 marzo 2005, n.12;
 - approvato il modulo con il quale la cittadinanza, le Associazioni, le categorie di settore, gli Enti pubblici e le istituzioni interessate possono presentare suggerimenti e proposte;
 - deliberato di procedere alla pubblicazione dell'avviso ai sensi dell'art.13, comma 2 della legge regionale 12/05 determinando il giorno 13.12.2024 come termine ultimo per la presentazione di suggerimenti e proposte;
 - deliberato di valutare al fine di quanto disposto dall'art.13 comma 2 della L.R.12/2005 unicamente i contributi, suggerimenti e proposte che perverranno a decorrere dalla data di pubblicazione dell'avviso preliminare all'albo pretorio fino al termine sopraindicato di cui al precedente punto;
 - deliberato di rinviare a successivo separato provvedimento l'avvio della procedura per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) che dovrà essere attivato e svolto da specifico soggetto/ufficio con specifica competenza in ambito ambientale e dotato di una certa autonomia rispetto alla materia urbanistica;
 - dato mandato al dirigente dell'Ufficio Tecnico Comunale di procedere al conferimento dell'incarico di redazione del nuovo "Documento di piano", con eventuale e conseguente modifica del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi del PGT, nonché a quant'altro necessario per l'approvazione e piena efficacia del PGT (Vas, studio geologico, etc.);

Richiamate:

- la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- la legge regionale n. 12 del 11.03.2005 e smi;
- il Decreto legislativo del 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale ";
- la Delibera di Consiglio Regionale del 13.03.2007 – n. VIII/351 *"Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi"* approvato dal Consiglio

Regionale della Lombardia, attuativo di quanto previsto all'art. 4 della L.R. n. 12/2005, ed in particolare il punto 5.8 dell'allegato 1, il quale prevede l'avvio del procedimento di VAS, con atto formale reso pubblico, da parte dell'autorità proponente/procedente, che secondo il punto 2.0 lettere g) h) è la stessa pubblica amministrazione che elabora il piano da sottoporre a valutazione;

- gli indirizzi operativi contenuti nella D.G.R. del 27.12.2007 n. VIII/6420 "Determinazione della procedura per la Valutazione Ambientale di Piani e programmi – VAS", successivamente integrata ed in parte modificata dalla DGR n°7110 del 18.4.2008;
- la Deliberazione di Giunta Regionale IX/761 del 10.11.2010 "*Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art. 4, l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007) - Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 29 giugno 2010, n. 128, con modifica ed integrazione delle dd.g.r. 27 dicembre 2008, n. 8/6420 e 30 dicembre 2009, n. 8/10971*";
- la Deliberazione di Giunta Regionale IX/2789 del 22.12.2011 "*Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art. 4, l.r. n. 12/2005) – Criteri per il coordinamento delle procedure di valutazione ambientale (VAS)...*";
- la Deliberazione di Giunta Regionale IX/3836 del 22.07.2012 con la quale è stato introdotto il "modello metodologico procedurale ed organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) – Variante al piano dei servizi e piano delle regole;
- le varie note e circolari regionali relative ai procedimenti della valutazione ambientale e della valutazione d'incidenza;

Preso atto che l'art. 4 della legge regionale n. 12/2005 prevede che il documento di piano sia sottoposto alla valutazione ambientale, per ciascuno degli ambiti di trasformazione individuati nello stesso, degli effetti derivanti sull'ambiente dall'attuazione del piano stesso;

Ritenuto di dare attuazione alle disposizioni in materia avviando il procedimento della VAS in conformità agli indirizzi espressi nelle disposizioni regionali ed individuando l'autorità competente e l'autorità procedente per la valutazione ambientale strategica, nonché l'elenco dei soggetti competenti in materia ambientale;

Ritenuto di avviare il procedimento afferente alla redazione della V.A.S., quale processo decisionale complesso ed allargato ai portatori di interesse locale – nell'ambito del più ampio procedimento di predisposizione del "Documento di Piano" con eventuale e conseguente modifica del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi del Piano di Governo del Territorio (PGT);

Tutto ciò premesso e considerato,

Visto il parere favorevole del dirigente del Settore Tecnico in ordine alla regolarità tecnica sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Testo Unico degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

Visti inoltre:

- la L.R. 11 marzo 2005, n.12;
- il Testo Unico degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 267/2000;
- l'art. n. 48 del D.Lgs. 267/2000, in merito alle competenze della Giunta comunale;
- l'articolo 12 dello Statuto comunale, in merito alle competenze della Giunta comunale;

Con voti unanimi favorevoli, espressi nei modi di legge;

DELIBERA

1. di avviare, ai sensi dell'art. 4 della legge regionale n. 12/2005 e smi, il procedimento di valutazione ambientale strategica (VAS) del "Documento di Piano" con eventuale e conseguente modifica del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi del Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune di Parabiago;

2. di approvare l'allegato schema di avviso pubblico di avvio del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

3. di attivare – al fine di acquisire elementi informativi volti a costruire un quadro conoscitivo condiviso per quanto riguarda i limiti e le condizioni per uno sviluppo sostenibile ed al fine di acquisire i pareri dei soggetti di seguito elencati - la conferenza di valutazione in base alla normativa vigente e di demandare alle Autorità di cui ai punti 4 e 5 le modalità di attuazione che garantiscono la massima efficacia e pubblicità della stessa;

4. di dare atto che - secondo il punto 2.0 lettere g) h) della D.C.R. 13 marzo 2007 n. VIII/351 e della successiva normativa - l'autorità proponente e procedente è la stessa pubblica amministrazione di Parabiago, la quale elabora il piano da sottoporre a valutazione, individuata nel dirigente del Settore Tecnico;

5. di individuare quale autorità competente per la VAS - di cui al punto 2.0 lett. i) della D.C.R. 13 marzo 2007 n. VIII/351 e della successiva normativa - chi ha competenze di tutela e valorizzazione ambientale all'interno dell'Ente (in specie il Responsabile dell'Ufficio Ecologia) coadiuvato dal soggetto incaricato per l'attività di Valutazione Ambientale Strategica nell'ambito della redazione del nuovo "Documento di Piano" con eventuale e conseguente modifica del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi del Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune di Parabiago;

6. di individuare gli enti territorialmente interessati e i soggetti competenti in materia ambientale da invitare alla conferenza di valutazione, i sottoelencati enti e soggetti:

Enti territorialmente interessati:

- Regione Lombardia (Direzione Generale Ambiente e Clima, Direzione Generale Territorio e Sistemi Verdi);
- Città Metropolitana di Milano;
- Comuni confinanti (Comuni di Arluno, Busto Garolfo, Canegrate, Cerro Maggiore, Nerviano e S. Vittore Olona);
- Autorità di Bacino del Fiume Po;
- Agenzia Interregionale per il Po (A.I.P.O.);
- Consorzio di Bonifica Est Ticino Villoresi;

Soggetti competenti in materia ambientale:

- Agenzia Regionale per l'Ambiente (A.R.P.A) Sede Dipartimentale di Parabiago;
- ATS Città Metropolitana di Milano – sede competente;
- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Milano;

- Comune di Canegrate in qualità di capo convenzione del PLIS del Roccolo;
- Comune di Parabiago in qualità di capo convenzione del PLIS dei Mulini;

7. di individuare, quali settori del pubblico, portatori di interessi diffusi sul territorio ed interessati all'iter decisionale i seguenti soggetti:

- Associazioni presenti ed operanti sul territorio;
- Enti religiosi e scolastici operanti sul territorio;
- Organizzazioni economico-professionali operanti sul territorio;
- Associazioni di categoria degli industriali, degli agricoltori, dei commercianti, dei costruttori edili;
- Organizzazioni sindacali operanti sul territorio;
- Gestori di reti e servizi operanti sul territorio;

nonché i soggetti che comunque chiedano di partecipare all'iter decisionale purché siano rappresentativi nel loro settore di riferimento;

8. di dare atto che il coinvolgimento e la partecipazione del pubblico al procedimento sono previsti attraverso la diffusione delle informazioni mediante pubblicazione all'Albo Pretorio, sul sito Web del Comune, mediante invito a presentare suggerimenti e proposte in relazione agli aspetti ambientali di pertinenza generale dell'iniziativa, ed attraverso ulteriori modalità che verranno di volta in volta stabilite;

9. di dare atto che - ai sensi del punto 5.8 dell'allegato 1 del D.C.R. 13 marzo 2007 n. VIII/351 e della successiva normativa - si procederà ad informare dell'avvio del procedimento mediante pubblicazione di apposito avviso, sulla base dello schema allegato, per esteso sulla piattaforma regionale Sivas, all'Albo pretorio comunale, sul sito Web del Comune e per estratto sul B.U.R.L. della Regione Lombardia e su un quotidiano periodico a diffusione locale;

11. di dare atto, sempre ai sensi del predetto punto 5.8, che il PGT di Parabiago non presenta alcuna rilevanza di possibili effetti transfrontalieri;

12. di comunicare la presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 267/2000.

Con successiva votazione unanime favorevole, resa nelle forme di legge, la presente deliberazione, in relazione all'urgenza di provvedere ai successivi adempimenti, viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni.



CITTA' DI PARABIAGO

Città Metropolitana di Milano

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 141 del 28/11/2024

OGGETTO:

AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) DEL NUOVO "DOCUMENTO DI PIANO", CON EVENTUALE E CONSEGUENTE MODIFICA DEL PIANO DELLE REGOLE E DEL PIANO DEI SERVIZI DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT).

Il presente verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato a termine di legge da:

IL SINDACO

arch. Raffaele Cucchi

IL VICE-SEGRETARIO COMUNALE

dott. Gian Luca Fasson

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 e norme collegate