



SETTORE TERRITORIO E AMBIENTE

Autorizzazione

Raccolta generale n. 1906 del 01-08-2024

Oggetto: AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA CON PROCEDIMENTO ORDINARIO PER INTERVENTO DI TRASFORMAZIONE DEL BOSCO TRASFORMAZIONE DEL BOSCO E RIASSETTO AREA VERDE IN COMUNE DI GIUSSANO, VIA A. DE GASPE-RI- VIA VALASSINA SNC (FOGLIO N. 1 MAPPALI N. 89 □ 723 -725 -96 -541) □ RICHIEDENTE DITTA RETAIL ENERGY S.R.L..

Visto il Decreto di nomina n. 18 del 30.05.2024 ad oggetto: “Conferimento incarico dirigenziale all'ing. Fabbri Fabio, quale direttore del Settore Territorio e Ambiente”

CARATTERISTICHE PRINCIPALI – PRESUPPOSTI DI FATTO E DI DIRITTO

Con prot. n. 23821 e n. 23822 del 09/05/2024 è stata presentata l'istanza di autorizzazione paesaggistica con procedimento ordinario dal sig. Flavio Minatta, Legale rappresentante Ditta **RETAIL ENERGY S.r.l** avente per oggetto “*Intervento di trasformazione del bosco, Trasformazione del bosco e riassetto area verde in Comune di Giussano, via A. De Gasperi- via Valassina snc*”, completa della relativa documentazione allegata alla stessa.

In data 21/05/2024, sono state trasmesse alla Soprintendenza per i Beni Architettonici della Lombardia a mezzo Pec prot. n. 26195 - al fine di acquisirne il parere vincolante:

- la documentazione presentata dal richiedente, completa degli elaborati progettuali;
- la copia del parere della Commissione del Paesaggio del 20/05/2024;
- la relazione tecnica illustrativa, di cui all'art.146 comma 7 del D.Lgs. 42/2004;

Sono decorsi i termini di cui all'art.146.5 del D.Lgs 42/2004 senza l'espressione di alcun parere da parte della Soprintendenza;

E' stata acquisita agli atti l'autocertificazione di pantouflage.

MOTIVAZIONE

Alla data di presentazione dell'istanza le funzioni amministrative di cui all'art.146, D.Lgs. 22 gennaio 2004, n.42, per l'autorizzazione paesaggistica rientrano fra le competenze della Provincia di Monza e della Brianza ai sensi dell'art.80, comma 9 della legge regionale 11 marzo 2005 n.12 e successive modificazioni;

La Commissione per il paesaggio della Provincia di Monza e Brianza, nella seduta del 20/05/2024, ha formulato - ai sensi dell'art.81 della L.R. 12/2005 e s.m.i. - il seguente parere in merito alla richiesta presentata:

“La Commissione, esaminata la documentazione prodotta, esprime parere favorevole”.

L'area interessata dall'intervento di trasformazione del bosco è identificata catastalmente al foglio n. 1 mappali n. 89 – 723 -725 -96 -541.

Sussistono i presupposti per l'applicazione al caso di specie dell'art.146 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n.42 e s.m.i.;

L'area oggetto di intervento ricade in ambito assoggettato a tutela, ai sensi del D.Lgs. 42/04, art. 142 comma 1 lett. g) *territori coperti da foreste e da boschi, ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco, e quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento.*

Ai fini della compatibilità degli interventi proposti, sono stati valutati:

- il lotto d'intervento confina a nord con un comparto industriale-logistico, a sud con altro comparto industriale e porzioni residuali di verde. Dal punto di vista vedutistico, la conformazione del terreno consente relazioni poco significative del contesto circostante;
- la vegetazione si presenta come incolta e abbandonata, non di pregio; si tratta di un bosco ceduo, riconosciuto come "trasformabile" cresciuto spontaneamente e formato da robinie, platani, pioppo e alcuni arbusti (nocciolo e sambuco);
- Il progetto prevede la rimodellazione del terreno con modesti movimenti di terra al fine di migliorare l'assetto plani-altimetrico dell'area e la nuova messa a dimora di nuove essenze arboree ad alto fusto e di tipo arbustivo, ben assortite, a formare un anello verde;

RICHIAMI NORMATIVI:

i contenuti della relazione tecnica illustrativa redatta ai sensi dell'art.146 comma 7 del D.Lgs. 42/2004 dalla responsabile dell'istruttoria, arch. Giovanna Gagliardini;

gli artt. 19, 107 e 147 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, e s.m.i.;

Legge 7/04/2014, n. 56 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle provincie, sulle unioni e fusioni di comuni" e s.m.i.;

Art. 7 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

Regolamento UE 679/2016, D.Lgs n. 196/2003, come modificato ed integrato dal D.Lgs n. 101/2018;

il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio", e s.m.i.;

la L.R. 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio";

il DPR 13 febbraio 2017, n.31 "Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata";

la D.G.R. 22 dicembre 2011, n. IX/2727 recante "Criteri e procedure per l'esercizio delle funzioni amministrative in materia di tutela dei beni paesaggistici in attuazione della legge regionale 11 marzo 2005, n.12";

il Piano Paesaggistico Regionale della Lombardia approvato con Delibera del Consiglio Regionale n. VIII/951 del 19 gennaio 2010;

PRECEDENTI:

il DDP n. 37 del 08/04/2015 avente ad oggetto "Procedimenti amministrativi ad istanza di parte in conformità all'art. 2 Legge 06/08/1990 n. 241 e ss.mm.ii. Aggiornamenti annuali";

la Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 40 del 21.12.2023 "Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026. Approvazione. I.E."

la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 1 del 30.01.2024, immediatamente eseguibile ad oggetto: “*Linee guida per la sezione 2 del PIAO sottosezione 2.3 "rischi corruttivi e trasparenza": conferma vigente piano di prevenzione della corruzione (PTPC) per l'annualità 2024 del triennio 2024 – 2026. Approvazione. (i.e.)*”;

il Decreto Deliberativo Presidenziale n. 32 del 8/2/2024 ad oggetto: “Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026. Approvazione”;

il Decreto Deliberativo Presidenziale n. 59 del 18/4/2024, ad oggetto “Macrostruttura, e funzionigramma. Aggiornamenti. Approvazione”;

EFFETTI ECONOMICI

il presente provvedimento è privo di riflessi finanziari.

AUTORIZZA

ai soli fini paesaggistici il sig. Antonio Tirelli, Legale rappresentante Ditta RETAIL ENERGY S.r.l., proprietaria, ad effettuare la trasformazione del bosco ai fini del “riassetto dell’area verde in Comune di Giussano, via A. De Gasperi- via Valassina snc, come descritto in premessa e indicato negli elaborati tecnici e progettuali sottoelencati, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale, e secondo le prescrizioni date:

- Istanza autorizzazione e delega
- Relazione paesistica
- Relazione forestale
- TAV 01_Estratti _rilievo
- TAV 02_Planimetria_sezioni
- TAV 03_Progetto del verde
- Allegati 1,2,3
- Verbale della Commissione del Paesaggio del 20/05/ 2024
- Relazione Tecnico illustrativa

Il presente provvedimento è efficace per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione. I lavori iniziati nel corso del quinquennio di efficacia dell'autorizzazione possono essere conclusi entro e non oltre l'anno successivo la scadenza del quinquennio medesimo. Il termine di efficacia dell'autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento, a meno che il ritardo in ordine al rilascio e alla conseguente efficacia di quest'ultimo non sia dipeso da circostanze imputabili all'interessato.

Copia del presente provvedimento, privo di elaborati tecnici comunque depositati per consultazione ed estrazione copia presso il Settore Territorio e Ambiente della Provincia di Monza e della Brianza, è inviato, tramite MAPEL, alla Regione Lombardia, alla Soprintendenza per i Beni architettonici della Lombardia, al Comune di Giussano.

Si specifica inoltre che il presente provvedimento è atto autonomo e presupposto del permesso di costruire e degli altri titoli legittimanti l'esecuzione delle opere, concerne la compatibilità paesaggistica dell'intervento e non costituisce presunzione di legittimità del progetto sotto ogni altro profilo. Sono pertanto fatte salve le autorizzazioni e le prescrizioni di altri enti ed organismi, nonché le disposizioni e le direttive vigenti per quanto non previsto nel presente atto.

Ogni modifica al progetto approvato dovrà essere oggetto di nuova autorizzazione paesaggistica, salvo ricorrano le fattispecie di cui al DPR n. 31/2017, allegato A, voci A.1 e A.31, che dovranno in ogni caso essere comunicate alla scrivente Amministrazione per la pronuncia nel merito.

L'eventuale esecuzione di opere difformi comporterà l'applicazione delle sanzioni amministrative previste dalla vigente legislazione.

L'Amministrazione comunale di Giussano, sul cui territorio ricade l'intervento, nell'ambito dei poteri previsti dall'art. 27 del DPR 6 giugno 2001, n. 380, dovrà provvedere alla vigilanza sulla conformità delle opere a quanto autorizzato, riferendo alla scrivente Amministrazione ogni eventuale difformità.

Contro il presente provvedimento è proponibile ricorso giurisdizionale avanti il TAR della Lombardia secondo le modalità di cui al D.Lgs. 104/2010, ovvero è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 1199/71, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione (o altra forma di comunicazione che attesti comunque il ricevimento dell'atto) del presente provvedimento.

In base alle disposizioni contenute nel comma 12 dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004, tale ricorso può anche essere promosso dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia ambiente e danno ambientale e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse. Le sentenze e le ordinanze del Tribunale amministrativo regionale possono essere appellate dai medesimi soggetti, anche se non abbiano proposto ricorso di primo grado.

Il presente provvedimento, verrà pubblicato in forma di scheda sintetica nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet della Provincia di Monza e della Brianza, ai sensi dell'art. 23, c. 2 del D.Lgs. 14/03/2013 n.33.

Responsabile dell'istruttoria: arch. Giovanna Gagliardini

L'imposta di bollo, ai sensi del D.P.R. n. 642/72, risulta assolta dall'istante con il pagamento di €16,00 (contrassegnata con il numero di serie 01230502700390)

IL DIRETTORE
ING. FABIO FABBRI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.