

## D.G. Infrastrutture e opere pubbliche

D.d.s. 30 gennaio 2025 - n. 1137

«MPX Railink. Collegamento ferroviario Malpensa terminal 2-Linea RFI del Sempione da realizzarsi in comune di Gallarate, Casorate Sempione, Cardano al Campo e Somma Lombardo (VA)» (CUP: E51I20000010009). Proroga del termine, ai sensi dell'art. 13, comma 5, del d.p.r. n. 327/2001, per l'emanazione del decreto di esproprio

IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA  
RETE FERROVIARIA E METROPOLITANA

Visti:

- il decreto legislativo n. 422 del 19 novembre 1997 «Conferimento alle Regioni e agli Enti Locali di funzioni e compiti in materia di trasporto pubblico locale, a norma dell'art. 4, c. 4, della Legge n. 59 del 15 marzo 1997»;
- il d.p.r. n. 327 dell'8 giugno 2001 e s.m.i. «Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità» ed in particolare l'art. 13, c. 4, con il quale viene stabilito un termine di cinque anni per l'emanazione del decreto di esproprio a decorrere dalla data in cui diventa efficace il provvedimento che dichiara la pubblica utilità, e l'art. 13, c. 5, che disciplina la proroga del suddetto termine;
- il decreto legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 e s.m.i. «Codice dei contratti pubblici»;

Richiamati:

- il Programma Regionale di Sviluppo Sostenibile (PRSS) approvato con d.c.r. XII/42 del 20 giugno 2023, con particolare riferimento all'obiettivo 1.1.1 «Potenziare e riqualificare la rete viaria e ferroviaria per una Lombardia accessibile e connessa»;
- il «Programma regionale della Mobilità e dei Trasporti» (PRMT) adottato con d.g.r. X/4665 del 23 dicembre 2015 e approvato con d.c.r. n. 1245 del 20 settembre 2016;
- il Piano Regionale degli Interventi per la qualità dell'Aria (PRIA) di Regione Lombardia, aggiornato con d.g.r. 2 agosto 2018 n. 449, che prevede l'azione TPL-3n (ex azione TPL-3) «Interventi sulla rete ferroviaria»;
- il Contratto di Programma per gli investimenti e le manutenzioni straordinarie sulla rete ferroviaria in concessione (d'ora in poi CdP) approvato con d.g.r. 25 luglio 2016, n. X/5476 e sottoscritto il 28 luglio 2016 da Regione Lombardia e FERROVIENORD s.p.a., successivamente aggiornato con d.g.r. n. X/7645 del 28 dicembre 2017, d.g.r. n. XI/383 del 23 luglio 2018, d.g.r. n. XI/2054 del 31 luglio 2019, d.g.r. n. XI/4010 del 14 dicembre 2020, d.g.r. n. XI/4381 del 3 marzo 2021, d.g.r. n. XI/5589 del 23 novembre 2021, d.g.r. n. XI/6047 del 1° marzo 2022, d.g.r. n. XI/7328 del 14 novembre 2022, d.g.r. n. XII/1098 del 9 ottobre 2023, d.g.r. n. XII/1590 del 18 dicembre 2023, d.g.r. n. XII/3211 del 14 ottobre 2024 e d.g.r. n. XII/3430 del 18 novembre 2024;

Considerato che il suddetto CdP definisce il quadro programmatico per il rinnovo, ampliamento e ammodernamento dell'infrastruttura e degli impianti tecnologici, nonché tutti gli interventi volti al mantenimento in efficienza della rete aventi carattere di straordinaria manutenzione e che individua la voce denominata «Collegamento MPXT2- Linea RFI del Sempione» contenuta nella PARTE 2 - Tabella A1 riferito all'intervento in oggetto denominato «MPX Railink. Collegamento ferroviario Malpensa Terminal 2-Linea RFI del Sempione da realizzarsi in Comune di Gallarate, Casorate Sempione, Cardano al Campo e Somma Lombardo (VA)» (CUP: E51I20000010009);

Considerato, inoltre, che:

- con decreto n. 1226 del 4 febbraio 2020, recante «Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale» (PAUR) ai sensi dell'art. 27-bis del decreto legislativo n. 152 del 3 aprile 2006, la Direzione Generale Ambiente e Clima di Regione Lombardia ha approvato il progetto definitivo dell'intervento in oggetto dichiarando la pubblica utilità dell'opera;
- l'art. 13, c. 4, del d.p.r. n. 327 dell'8 giugno 2001 prevede, come sopra richiamato, che il decreto di esproprio può essere emanato entro il termine di cinque anni, decorrente dalla data in cui diventa efficace l'atto che dichiara la pubblica utilità dell'opera»;
- il termine di cui al punto precedente corrisponde, pertanto, al 4 febbraio 2025;

Preso atto che:

- FERROVIENORD s.p.a. con deliberazione del Consiglio di amministrazione nella seduta del 3 dicembre 2020 ha approvato l'indizione della gara d'appalto per l'affidamento dell'appalto di progettazione esecutiva e di realizzazione dei lavori del collegamento ferroviario Malpensa Terminal 2-Linea RFI Sempione;
- FERROVIENORD s.p.a. ha esperito procedura aperta mediante pubblicazione di bando di gara sulla GUCE n. S247 del 18 dicembre 2020 e successiva GUCE n. S22 del 2 febbraio 2021 e sulle GURI n. 149 del 21 dicembre 2020 e successiva GURI n.14 del 5 febbraio 2021;
- la gara d'appalto è stata aggiudicata con riserva in data 29 settembre 2021 all'ATI costituita dalla Società RTI Donati s.p.a., da Europea 92 s.p.a. e da SE.GE.CO. s.r.l.;
- l'ATI di cui al punto precedente in data 13 gennaio 2022 ha rinunciato all'aggiudicazione dell'appalto, in seguito annullata in data 20 gennaio 2022;
- la gara d'appalto è stata nuovamente aggiudicata in data 24 gennaio 2022 alla Società RTI S.A.L.C. s.p.a.- Valsecchi Armamento Ferroviario;
- la sottoscrizione del contratto d'appalto è avvenuta in data 14 marzo 2022, in seguito alla quale l'appaltatore ha iniziato l'attività di redazione del progetto esecutivo;
- il progetto esecutivo è stato approvato in data 31 gennaio 2023 dal Responsabile del Procedimento;
- la consegna definitiva dei lavori è avvenuta in data 7 undefined 2023;

Preso atto, inoltre, che in relazione alle procedure espropriative:

- FERROVIENORD s.p.a. con nota prof. n. 8313 del 16 novembre 2020 ha provveduto a dare comunicazione dell'avvio del procedimento per l'emanazione del Decreto di Occupazione d'urgenza, preordinata all'espropriazione ed all'occupazione temporanea (ex art.22-bis, c. 2 e art. 49 del d.p.r. 327/2001) e comunicazione di avvenuta efficacia del decreto di approvazione e di dichiarazione di pubblica utilità del progetto (ex art.17, c. 2, del d.p.r. 327/2001);
- a seguito della comunicazione di cui al punto precedente n. 71 ditte hanno sottoscritto formale impegnativa di cessione volontaria ai sensi dell'art.45 d.p.r. 327/2001;
- FERROVIENORD s.p.a. in data 5 agosto 2021 ha emanato:
  - il decreto di occupazione d'urgenza e di occupazione temporanea n. 6868, con cui ha determinato in via provvisoria le indennità di espropriazione/occupazione per n. 7 ditte in Comune di Somma Lombardo;
  - il decreto di occupazione d'urgenza e di occupazione temporanea n. 6869, con cui ha determinato in via provvisoria le indennità di espropriazione/occupazione per n. 13 ditte in Comune di Gallarate;
  - il decreto di occupazione d'urgenza e di occupazione temporanea n. 6895, con cui ha determinato in via provvisoria le indennità di espropriazione/occupazione per n. 45 ditte in Comune di Gallarate;
  - il decreto di occupazione d'urgenza e di occupazione temporanea n. 6896, con cui ha determinato in via provvisoria le indennità di espropriazione/occupazione per n. 41 ditte in Comune di Casorate Sempione;
  - il decreto di occupazione d'urgenza e di occupazione temporanea n. 6897, con cui ha determinato in via provvisoria le indennità di espropriazione/occupazione per n. 22 ditte in Comune di Casorate Sempione;
  - il decreto di occupazione d'urgenza e di occupazione temporanea n. 6898, con cui ha determinato in via provvisoria le indennità di espropriazione/occupazione per n. 18 ditte in Comune di Casorate Sempione;
- FERROVIENORD s.p.a. in data 30 gennaio 2023 ha emanato il decreto di occupazione d'urgenza e di occupazione temporanea n. 943, con cui ha determinato in via provvisoria le indennità di espropriazione/occupazione per n. 1 ditta in Comune di Casorate Sempione;
- FERROVIENORD s.p.a. ha eseguito i suddetti decreti, mediante redazione dei verbali di presa possesso e di stato di consistenza nei giorni 21 settembre 2021, 23 settembre 2021, 24 settembre 2021, 28 settembre 2021, 30 settembre 2021, 1° ottobre 2021, 2 ottobre 2021, 7 ottobre 2021, 8 ottobre 2021, 12 ottobre 2021, 14 ottobre 2021, 15 ottobre 2021, 18 ottobre 2021 e 15 febbraio 2023;

## Serie Ordinaria n. 6 - Lunedì 03 febbraio 2025

Vista la nota prot. n. 11108 del 13 novembre 2024, in atti regionali prot. n. S1.2024.0011449 in pari data, con la quale FERROVIENORD s.p.a. ha chiesto la proroga dei termini previsti dall'art. 13, cc. 3 e 4, del d.p.r. 327/2001 per altri trentasei mesi, e più precisamente sino al 4 febbraio 2028;

Considerato che:

- con nota prot. n. S1.2025.0000409 del 17 gennaio 2025 la Struttura Rete Ferroviaria e Metropolitana di Regione Lombardia ha chiesto a FERROVIENORD s.p.a. di perfezionare le motivazioni dell'istanza di cui al punto precedente;
- con nota prot. n. 713 del 23 gennaio 2025, in atti regionali prot. n. S1.2025.0000618 del 24 gennaio 2025, FERROVIENORD s.p.a. ha più puntualmente motivato l'istanza di cui sopra precisando che sono necessari tempi maggiori di quelli inizialmente previsti in particolare per:
  - l'esecuzione dei rilievi topografici propedeutici alla stesura dei frazionamenti catastali, il loro deposito presso i rispettivi comuni e la loro approvazione presso gli Uffici Territoriali competenti;
  - consentire attraverso i frazionamenti catastali la determinazione dei nuovi confini delle opere e la conseguente definizione delle superfici private che dovranno essere acquisite;
  - sottoscrivere con ciascun proprietario, che ha precedentemente accettato l'acconto dell'indennità proposta, il verbale finale e corrispondere il saldo spettante calcolato sulla base delle superfici determinate dai frazionamenti;
  - emettere i decreti di espropriazione;
  - effettuare le operazioni propedeutiche di perfezionamento dei dati catastali;

Ritenuto, considerate le motivazioni espresse, che il termine per l'emanazione del decreto di esproprio possa essere prorogato di trentasei mesi, e più precisamente sino al 4 febbraio 2028, come richiesto da FERROVIENORD s.p.a.;

Ritenuto, pertanto, di:

- disporre la proroga, ai sensi dell'art. 13, c. 5, del d.p.r. n. 327/2001, al 4 febbraio 2028 del termine per l'emanazione del decreto di esproprio a seguito della dichiarazione di pubblica utilità determinata con decreto n. 1226 del 4 febbraio 2020, recante «Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale» (PAUR) ai sensi dell'art. 27-bis del decreto legislativo n. 152 del 3 aprile 2006, della Direzione Generale Ambiente e Clima di Regione Lombardia;
- pubblicare il presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione;

Vista la legge regionale n. 20 del 7 luglio 2008 «Testo Unico delle leggi regionali in materia di organizzazione e personale» nonché i Provvedimenti Organizzativi della XII Legislatura e in particolare il «IX Provvedimento Organizzativo» approvato con d.g.r.n. XII/628 del 13 luglio 2023;

## DECRETA

1. di disporre la proroga, ai sensi dell'art. 13, c. 5, del d.p.r. n. 327/2001, al 4 febbraio 2028 del termine per l'emanazione del decreto di esproprio a seguito della dichiarazione di pubblica utilità determinata con decreto n. 1226 del 4 febbraio 2020, recante «Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale» (PAUR) ai sensi dell'art. 27-bis del Decreto Legislativo n. 152 del 03 aprile 2006, della Direzione Generale Ambiente e Clima di Regione Lombardia con riferimento all'intervento in oggetto denominato «MPX Railink. Collegamento ferroviario Malpensa Terminal 2-Linea RFI del Sempione da realizzarsi in Comune di Gallarate, Casorate Sempione, Cardano al Campo e Somma Lombardo (VA)» (CUP: E51I20000010009);

2. di pubblicare il presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione.

Il dirigente  
Dante Scoccianti