

Serie Ordinaria n. 51 - Giovedì 19 dicembre 2024

D.G. Ambiente e clima

D.d.s. 11 dicembre 2024 - n. 19383**Adozione della determinazione di conclusione negativa della Conferenza di servizi ai sensi della l. 241/1990 e diniego all'approvazione del documento «Piano di caratterizzazione/colloquio dell'intervento di bonifica dell'Hot Spot S4 ai sensi dell'art. 242bis del d.lgs. 152/06» relativo al sito da bonificare di competenza regionale c.d. «Ex alveo fontanile Molino Tuono», ricadente nei comuni di Milano e Sesto San Giovanni (MI)**

LA DIRIGENTE DELLA STRUTTURA BONIFICHE

Visto il d.lgs. 3 aprile 2006, n. 152: «Norme in materia ambientale», in particolare il Titolo V «Bonifica di siti contaminati» e s.m.i.;

Vista la sentenza n. 160 del 24 luglio 2023 della Corte Costituzionale che ha disposto l'illegittimità costituzionale dell'art. 5 della legge della Regione Lombardia n. 30 del 27 dicembre 2006, che disponeva il trasferimento ai Comuni delle funzioni ivi elencate relative alle procedure operative e amministrative inerenti agli interventi di bonifica, di messa in sicurezza e le misure di riparazione e di ripristino ambientale dei siti inquinati che ricadano interamente nell'ambito del territorio di un solo comune;

Vista la l.r. 10 ottobre 2023, n. 3 con cui sono state nuovamente conferite le competenze ai comuni per i siti inquinati di solo interesse comunale;

Richiamata la deliberazione di Giunta regionale del 23 maggio 2022, n. 6408 di approvazione dell'Aggiornamento del Programma Regionale di Gestione dei Rifiuti (PRGR) comprensivo del Programma Regionale di Bonifica delle aree inquinate (PRB) e dei relativi documenti previsti dalla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.);

Atteso che nel territorio dei comuni di Milano e Sesto San Giovanni, in provincia di Milano, è ubicato il sito c.d. «Ex alveo fontanile Molino Tuono», oggetto di procedimento di bonifica di competenza regionale ai sensi del d.lgs. 152/2006 e s.m.i., incluso nell'Anagrafe e Gestione Integrata dei Siti Contaminati (AGISCO) con ID MI209.0152, che comprende aree di proprietà della società Immobiliare 3M s.r.l., della società Cesavilla s.r.l., del comune di Milano e del comune di Sesto San Giovanni, il cui perimetro provvisorio è stato approvato da Regione Lombardia con d.d.s. n. 7071 del 23 maggio 2022;

Considerato che nell'area sono state realizzate le attività previste dal progetto di bonifica in procedura semplificata dell'Hot-Spot S4, come presentato nella nota trasmessa dalla società Immobiliare 3M s.r.l. in data 17 aprile 2024, acquisita agli atti regionali prot. n. 44447 del 18 aprile 2024, a seguito di nulla osta per i soli aspetti ambientali trasmesso da Regione Lombardia con nota prot. n. 58671 del 30 maggio 2024;

Considerato inoltre che, con nota del 27 settembre 2024, acquisita agli atti regionali prot. n. 121917 del 30 settembre 2024, Studio Specchio per conto della società Immobiliare 3M s.r.l. ha trasmesso il documento «Piano di caratterizzazione/colloquio dell'intervento di bonifica dell'Hot Spot S4 ai sensi dell'art. 242bis del d.lgs. 152/06», relativo al sito da bonificare di competenza regionale;

Dato atto che Regione Lombardia, quale amministrazione procedente, con nota prot. n. 131107 del 8 ottobre 2024, ha indetto la Conferenza di servizi decisoria da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, e s.m.i. per l'acquisizione dei pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso da parte delle amministrazioni e degli enti coinvolti;

Preso atto che:

- Comune di Sesto San Giovanni, con nota del 4 novembre 2024 acquisita agli atti regionali prot. n. 149928 del 5 novembre 2024, ha trasmesso proprio contributo istruttorio (Allegato 1 parte integrante al presente atto);
- Comune di Milano, con nota del 6 novembre 2024 acquisita agli atti regionali prot. n. 151258 del 7 novembre 2024, ha trasmesso parere di competenza esprimendo la propria determinazione in termini di dissenso per le motivazioni in esso contenute (Allegato 2 parte integrante al presente atto);
- ATS Città metropolitana di Milano, con nota del 7 novembre 2024 acquisita agli atti regionali prot. n. 152025 del 8 novembre 2024 ha trasmesso contributo istruttorio non rilevando osservazioni di propria competenza (Allegato 3 parte integrante al presente atto);
- ARPA Lombardia - Dipartimento di Milano, con nota arpa_mi.2024.0176055 dell'11 novembre 2024 acquisita agli atti regionali prot. n. 153682 del 12 novembre 2024 ha trasmesso proprie valutazioni tecniche (Allegato 4 parte integrante

al presente atto), formulando alcune osservazioni;

- non sono pervenuti ulteriori pareri dai soggetti regolarmente convocati e pertanto si ritiene espresso parere favorevole con silenzio assenso da Città metropolitana di Milano al documento progettuale in oggetto;

Dato atto che il parere del Comune di Milano prevede, tra l'altro, ai fini del superamento del dissenso che:

- si ritiene necessaria la caratterizzazione dei pozzetti e delle linee di smaltimento delle acque meteoriche, utilizzate in passato anche per lo smaltimento dei reflui galvanici, che dal piazzale del civico Manin 350 terminano sul muro di contenimento con l'ex fontanile Molino Tuono in comune di Milano. Si precisa che i terminali delle tubazioni di smaltimento sono osservabili lungo il muro di contenimento sovraccitato, al fine della loro individuazione;
- si ritiene necessaria la caratterizzazione del piazzale, anche al di fuori dello scavo di bonifica eseguito, in ragione di almeno 4 punti di campionamento, la cui posizione sarà da concordare con gli enti di controllo;
- si chiede la ricerca, nei campioni di caratterizzazione/colloquio, di tutti i parametri già utilizzati nel corso della fase di indagine, compreso il CrVI;

Ritenuto, pertanto, non approvabile il Piano di caratterizzazione e di richiedere a Immobiliare 3M la ripresentazione del Piano di caratterizzazione, ai sensi dell'art. 242 bis del d.lgs. 152/2006, relativo all'intero sedime di Immobiliare 3M, nel rispetto delle prescrizioni e osservazioni formulate nei pareri e nelle valutazioni tecniche allegate;

Considerato che l'ente procedente provvede ad adottare la determinazione motivata di conclusione della Conferenza sulla base delle posizioni prevalenti espresse dalle amministrazioni e dagli enti;

Ritenuto, inoltre, necessario che Immobiliare 3M S.r.l. garantisca la compilazione del Portale Siti Contaminati PSC-AGISCO per l'area c.d. ex alveo fontanile Molino Tuono inclusa nella banca dati AGISCO con ID MI209.0152;

Visto l'art. 17 della l.r. 20 del 7 luglio 2008 «Testo unico delle leggi regionali in materia di organizzazione e personale» e i Provvedimenti della XII Legislatura;

Dato atto che il presente provvedimento rientra tra le competenze della Struttura Bonifiche individuata con d.g.r. n. 2792 del 22 luglio 2024 «XI Provvedimento organizzativo»;

DECRETA

1. di prendere atto dei seguenti documenti infraprocedimentali, allegati quale parte integrante al presente atto:

- contributo istruttorio trasmesso dal Comune di Sesto San Giovanni con nota del 4 novembre 2024, acquisita agli atti regionali prot. n. 149928 del 5 novembre 2024 (Allegato 1 parte integrante al presente atto);
- parere trasmesso dal Comune di Milano con nota del 6 novembre 2024, acquisita agli atti regionali prot. n. 151258 del 7 novembre 2024 (Allegato 2 parte integrante al presente atto);
- contributo istruttorio trasmesso da ATS Città metropolitana di Milano con nota del 7 novembre 2024, acquisita agli atti regionali prot. n. 152025 dell'8 novembre 2024 (Allegato 3 parte integrante al presente atto);
- valutazione tecnica trasmessa da ARPA Lombardia - Dipartimento di Milano con nota arpa_mi.2024.0176055 dell'11 novembre 2024, acquisita agli atti regionali prot. n. 153682 del 12 novembre 2024 (Allegato 4 parte integrante al presente atto);

2. di prendere atto, inoltre, del parere favorevole per silenzio assenso della Città metropolitana di Milano;

3. in qualità di titolare del procedimento di bonifica, di adottare la determinazione di conclusione negativa della Conferenza di servizi, come indetta e svolta in premessa ai sensi della legge 241/1990, e di non approvare il documento progettuale «Piano di Caratterizzazione/colloquio dell'intervento di bonifica dell'Hot Spot S4 ai sensi dell'art. 242bis del d.lgs. 152/06», trasmesso da Studio Specchio per conto della società Immobiliare 3M s.r.l. con nota del 27 settembre 2024, acquisita agli atti regionali prot. n. 121917 del 30 settembre 2024;

4. di richiedere alla società Immobiliare 3M s.r.l. la ripresentazione del Piano di caratterizzazione relativo all'intero sedime di Immobiliare 3M, ai sensi dell'art. 242 bis del d.lgs. 152/2006, nel rispetto delle prescrizioni e osservazioni formulate nei pareri e nelle valutazioni tecniche allegate;

5. di richiedere alla società Immobiliare 3M s.r.l. la compilazione del Portale Siti Contaminati PSC-AGISCO <https://agiscopsc.arpalombardia.it/> per l'area c.d. ex alveo Molino Tuono, inclusa nella banca dati AGISCO con ID MI209.0152;

6. di comunicare il presente atto alla società Immobiliare 3M s.r.l. e di trasmetterne copia al Comune di Milano, al Comune di Sesto San Giovanni, a Città metropolitana di Milano, all'ARPA Lombardia - Dipartimento di Milano, all'ATS Città metropolitana di Milano;

7. di dare atto che gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso la Struttura Bonifiche della Direzione Generale Ambiente e clima, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità e i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi;

8. di provvedere a pubblicare sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia, il presente provvedimento, ad esclusione degli allegati;

9. di dare atto, altresì, ai sensi dell'art. 3, legge 7 agosto 1990, n. 241, che contro il presente provvedimento, potrà essere presentato ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, entro 60 (sessanta) giorni dalla data di comunicazione dello stesso, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla predetta data;

10. di attestare che il presente atto non è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui agli artt. 26 e 27 del d.lgs. 33/2013.

La dirigente
Alessandra Norcini