

Serie Ordinaria n. 10 - Lunedì 03 marzo 2025

D.G. Infrastrutture e opere pubbliche

D.d.s. 26 febbraio 2025 - n. 2563

«Opere viarie afferenti al PIV tratta B2 sistema APL: Intervento 35 Tangenziale Nord nei comuni di Cesano Maderno e Seveso» (CUP: E31E16000320006). Proroga termini pubblica utilità

IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA
RETE FERROVIARIA E METROPOLITANA

Visti:

- il decreto legislativo n. 422 del 19 novembre 1997 «Conferimento alle Regioni e agli Enti locali di funzioni e compiti in materia di trasporto pubblico locale, a norma dell'art. 4, c. 4, della Legge n. 59 del 15 marzo 1997»;
- il d.p.r. n. 327 dell'8 giugno 2001 e s.m.i. «Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità» ed in particolare l'art. 13, c. 4, con il quale viene stabilito un termine di cinque anni per il completamento delle procedure espropriative a decorrere dalla data in cui diventa efficace il provvedimento che dichiara la pubblica utilità, e l'art. 13, c. 5, che disciplina la proroga del suddetto termine;
- il decreto legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 e s.m.i. «Codice dei contratti pubblici»;

Richiamati:

- il Programma Regionale di Sviluppo Sostenibile (PRSS) approvato con d.c.r. XII/42 del 20 giugno 2023, con particolare riferimento all'obiettivo 1.1.1 «Potenziare e riqualificare la rete viaria e ferroviaria per una Lombardia accessibile e connessa»;
- il «Programma Regionale della Mobilità e dei Trasporti» (PRMT) adottato con d.g.r. X/4665 del 23 dicembre 2015 e approvato con d.c.r. n. 1245 del 20 settembre 2016;
- il Piano Regionale degli Interventi per la qualità dell'Aria (PRIA) di Regione Lombardia, aggiornato con d.g.r. 2 agosto 2018 n. 449, che prevede l'azione TPL-3n (Ex azione TPL-3) «Interventi sulla rete ferroviaria»;
- il contratto di programma per gli investimenti e le manutenzioni straordinarie sulla rete ferroviaria in concessione (d'ora in poi CdP) approvato con d.g.r. 25 luglio 2016, n. X/5476 e sottoscritto il 28 luglio 2016 da Regione Lombardia e FERROVIENORD s.p.a., successivamente aggiornato con d.g.r. n. X/7645 del 28 dicembre 2017, d.g.r. n. XI/383 del 23 luglio 2018, d.g.r. n. XI/2054 del 31 luglio 2019, d.g.r. n. XI/4010 del 14 dicembre 2020, d.g.r. n. XI/4381 del 3 marzo 2021, d.g.r. n. XI/5589 del 23 novembre 2021, d.g.r. n. XI/6047 del 1° marzo 2022, d.g.r. n. XI/7328 del 14 novembre 2022, d.g.r. n. XII/1098 del 9 ottobre 2023, d.g.r. n. XII/1590 del 18 dicembre 2023, d.g.r. n. XII/3211 del 14 ottobre 2024 e d.g.r. n. XII/3430 del 18 novembre 2024;

Considerato che il suddetto c.d.p. definisce il quadro programmatico per il rinnovo, ampliamento e ammodernamento dell'infrastruttura e degli impianti tecnologici, nonché tutti gli interventi volti al mantenimento in efficienza della rete aventi carattere di straordinaria manutenzione e che individua la voce denominata «Seveso. Eliminazione PL di via Como con realizzazione di opera compensativa prevista da Pedemontana - Itinerario est/ovest» contenuta nella Parte 2 - Tabella A1 riferita all'intervento in oggetto denominato «Opere viarie afferenti al PIV tratta B2 Sistema APL: Intervento 35 Tangenziale Nord nei comuni di Cesano Maderno e Seveso» (CUP: E31E16000320006);

Considerato, inoltre, che:

- con d.g.r. n. 1226 del XI/2926 del 9 marzo 2020, pubblicata sul BURL Serie Ordinaria n. 11 del 13 marzo 2020, che ha preso atto degli esiti della conferenza di servizi indetta il 2 ottobre 2019, è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento in oggetto dichiarando la pubblica utilità dell'opera;
- l'art. 13, c. 4, del d.p.r. n. 327 dell'8 giugno 2001 prevede che il decreto di esproprio può essere emanato entro il termine di cinque anni, decorrente dalla data in cui diventa efficace l'atto che dichiara la pubblica utilità dell'opera»;
- il termine di cui al punto precedente corrisponde, pertanto, all'8 marzo 2025;

Preso atto che:

- FERROVIENORD s.p.a. ha esperito procedura negoziata con ricorso al «Sistema di Qualificazione delle imprese per l'esecuzione dei lavori di opere civili in presenza di esercizio ferroviario FERROVIENORD» mediante richiesta di offerta prot. n. 5189 del 20 luglio 2020;

- l'aggiudicazione del contratto di appalto è avvenuta a favore della ditta «D'Auditorio Appalti e Costruzioni s.r.l.», che ha presentato la migliore offerta, alla quale è stata comunicata l'aggiudicazione stessa mediante lettera prot. n. 1137 del 12 febbraio 2021;
- in data 15 aprile 2021 è stato sottoscritto il contratto di appalto con la ditta di cui al punto precedente;
- la ditta «D'Auditorio Appalti e Costruzioni s.r.l.» in data 10 febbraio 2022 ha rinunciato all'esecuzione dell'appalto;
- FERROVIENORD s.p.a. ha esperito una nuova procedura negoziata con ricorso al «Sistema di Qualificazione delle imprese per l'esecuzione dei lavori di opere civili in presenza di esercizio ferroviario FERROVIENORD» mediante richiesta di offerta prot. n. 4949 del 10 maggio 2023;
- l'aggiudicazione del nuovo contratto di appalto è avvenuta a favore della ditta «Quadrio Gaetano Costruzioni s.p.a.», che ha presentato la migliore offerta, alla quale è stata comunicata l'aggiudicazione stessa mediante lettera prot. n. 10997 del 19 ottobre 2023;
- in data 7 dicembre 2023 è stato sottoscritto il contratto di appalto con la ditta di cui al punto precedente;
- la consegna dei lavori è avvenuta in data 25 gennaio 2024 stabilendo la consegna definitiva dei lavori dopo n. 480 giorni naturali consecutivi da tale data, cioè al 19 maggio 2025;

Preso atto, inoltre, che in relazione alle procedure espropriative:

- FERROVIENORD s.p.a. con nota prot. n. 2834 del 15 aprile 2020 ha provveduto a dare comunicazione dell'avvio del procedimento per l'emanazione del decreto di occupazione d'urgenza, preordinata all'espropriazione ed all'occupazione temporanea (Ex art.22-bis, c. 2 e art. 49 del d.p.r. 327/2001), e comunicazione di avvenuta efficacia del decreto di approvazione e di dichiarazione di pubblica utilità del progetto (Ex art.17, c. 2, del d.p.r. 327/2001);
- FERROVIENORD s.p.a. il 29 ottobre 2020 ha emanato:
 - il decreto di occupazione d'urgenza e di occupazione temporanea n. 7630, con cui ha determinato in via provvisoria le indennità di espropriazione/occupazione per le ditte in comune di Cesano Maderno;
 - il decreto di occupazione d'urgenza e di occupazione temporanea n. 7631, con cui ha determinato in via provvisoria le indennità di espropriazione/occupazione per le ditte in comune di Seveso;
- FERROVIENORD s.p.a. ha eseguito i suddetti decreti, mediante redazione dei verbali di presa possesso e di stato di consistenza nei giorni 24 novembre 2020, 25 novembre 2020, 26 novembre 2020 e 27 novembre 2020;

Vista la nota prot. n. 12068 del 9 dicembre 2024, in atti regionali prot. n. S1.2024.0012843 in pari data, con la quale FERROVIENORD s.p.a. ha chiesto la proroga dei termini previsti dall'art. 13, cc. 3 e 4, del d.p.r. 327/2001 per altri ventiquattro mesi, e più precisamente sino all'8 marzo 2027;

Considerato che:

- con nota prot. n. S1.2025.0001630 del 24 febbraio 2025 la Struttura Rete ferroviaria e metropolitana di Regione Lombardia ha chiesto a FERROVIENORD s.p.a. chiarimenti in merito alle motivazioni presenti nell'istanza di cui al punto precedente;
- con nota prot. n. 1988 del 25 febbraio 2025, in atti regionali prot. n. S1.2025.0001683 del 26 febbraio 2025, FERROVIENORD s.p.a. ha riscontrato la richiesta di cui al punto precedente motivando nel modo seguente la richiesta di proroga dei termini previsti dall'art. 13, cc. 3 e 4, del d.p.r. 327/2001:
 - la necessità di aggiornare le tariffe e di modificare il quadro economico del progetto, con conseguente iter di approvazione dello stesso, ha causato la posticipazione dell'indizione della nuova procedura negoziata a valle della rinuncia all'esecuzione dei lavori da parte del primo appaltatore individuato;
 - a causa di imprevisti legati allo spostamento dei sottoservizi in fase di esecuzione dei lavori si è determinato un ritardo di circa nove mesi, tale da fare slittare il completamento degli stessi a dicembre 2025. A partire da tale termine si potrà procedere alle operazioni finali legate alle procedure espropriative (Frazionamenti, sottoscrizione dei verbali finali da parte dei privati, corresponsione dei saldi, operazioni di aggiornamento dei dati catastali) che richiedono tempi di esecuzione stimabili in circa ulteriori quindici mesi a decorrere dal termine dei lavori;

Visti:

- l'art. 13, c. 4, del d.p.r. 327/2001, il quale dispone che il decreto di esproprio può essere emanato entro il termine di cinque anni, decorrente dalla data in cui diventa efficace l'atto che dichiara la pubblica utilità dell'opera;
- l'art. 13, c. 5, del d.p.r. n. 327/2001, il quale prevede che l'autorità che ha dichiarato la pubblica utilità dell'opera può disporre proroghe dei termini previsti dai cc. 3 e 4 per casi di forza maggiore o per altre giustificate ragioni;
- lo stesso riferimento di legge di cui al punto precedente prevede che le proroghe possono essere disposte, anche d'ufficio, prima della scadenza del termine e per un periodo di tempo complessivo non superiore a quattro anni;

Ritenuto considerate le motivazioni espresse, che il termine per l'emanazione del decreto di esproprio possa essere prorogato di ventiquattro mesi, e più precisamente sino all'8 marzo 2027, come richiesto da FERROVIENORD s.p.a.;

Ritenuto, pertanto, di:

- disporre la proroga, ai sensi dell'art. 13, c. 5, del D.P.R. n. 327/2001, all'8 marzo 2027 del termine per l'emanazione del decreto di esproprio a seguito della dichiarazione di pubblica utilità determinata con d.g.r. n. 1226 del XI/2926 del 09 marzo 2020, pubblicata sul BURL Serie Ordinaria n. 11 del 13 marzo 2020;
- pubblicare il presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione;

Vista la legge regionale n. 20 del 7 luglio 2008 «Testo unico delle leggi regionali in materia di organizzazione e personale» nonché i Provvedimenti organizzativi della XII Legislatura e in particolare il «IX Provvedimento organizzativo» approvato con d.g.r. n. XII/628 del 13 luglio 2023;

DECRETA

1. di disporre la proroga, ai sensi dell'art. 13, c. 5, del d.p.r. n. 327/2001, all'8 marzo 2027 del termine per l'emanazione del decreto di esproprio a seguito della dichiarazione di pubblica utilità determinata con d.g.r. n. 1226 del XI/2926 del 9 marzo 2020, pubblicata sul BURL Serie Ordinaria n. 11 del 13 marzo 2020, con riferimento all'intervento in oggetto denominato «Opere viarie afferenti al PIV tratta B2 Sistema APL: Intervento 35 Tangenziale Nord nei comuni di Cesano Maderno e Seveso» (CUP: E31E16000320006);

2. di pubblicare il presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione.

Il dirigente
Dante Scoccianti