

D.d.s. 21 giugno 2024 - n. 9433

Sito di interesse regionale: ex Stefana s.p.a. ubicato nei comuni di Ospitaletto, Travagliato e Cazzago S. Martino - Adozione della determinazione di conclusione positiva della Conferenza di servizi decisoria ex art. 14, co. 2, legge n. 241/1990 - Approvazione, ai sensi dell'articolo 242 del d.lgs. n. 152/2006, del documento «Analisi di rischio ai sensi dell'art. 242 del d.lgs. 152/06 e s.m.i. con proposta di interventi di bonifica dei terreni» e del documento «Progetto prove pilota bonifiche di falda» così come integrati da successivi chiarimenti tecnici e autorizzazione alla realizzazione degli interventi in esso previsti

IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA BONIFICHE

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. ed in particolare il Capo III «Partecipazione al procedimento amministrativo» e il Capo V «Accesso ai documenti amministrativi»;

Vista la Direttiva 2004/35/CE del Parlamento europeo e del Consiglio del 21 aprile 2004 sulla responsabilità ambientale in materia di prevenzione e riparazione del danno ambientale e in particolare il principio «chi inquina paga»;

Visto il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 «Norme in materia ambientale» e in particolare il Titolo V «Bonifica di siti contaminati» e s.m.i.;

Vista la l.r. 12 dicembre 2003, n. 26 «Disciplina dei servizi locali di interesse economico generale. Norme in materia di gestione dei rifiuti, di energia, di utilizzo del sottosuolo e di risorse idriche» e s.m.i.;

Visto il r.r. 15 giugno 2012, n. 2 «Attuazione dell'articolo 21 della legge regionale 12 dicembre 2003, n. 26 «Disciplina dei servizi locali di interesse economico generale. Norme in materia di gestione dei rifiuti, di energia, di utilizzo del sottosuolo e di risorse idriche», relativamente alle procedure di bonifica e ripristino ambientale dei siti inquinati»;

Richiamate le deliberazioni di Giunta regionale:

- 27 giugno 2006, n. 2838 avente ad oggetto «Modalità applicative del Titolo V «Bonifica di siti contaminati» della parte quarta del d.lgs. n. 152/2006 - Norme in materia ambientale»;
- 24 gennaio 2007, n. 4033, avente ad oggetto «Trasferimento ai comuni delle funzioni amministrative inerenti gli interventi di bonifica di siti contaminati in attuazione della l.r. n.30/2006. Modifica alla d.g.r. n. 2838/2006», nella ratifica dell'inapplicabilità dell'art. 5 della l.r. n. 30/2006 nei casi di interventi di bonifica ricompresi nel territorio di più comuni, rimandando così alle procedure operative ed amministrative di cui al Titolo V - Parte IV del d.lgs. n. 152/2006;
- 23 maggio 2012, n. 3509 «Linee guida per la disciplina del procedimento per il rilascio della certificazione di avvenuta bonifica, messa in sicurezza operativa e messa in sicurezza permanente dei siti»;
- 20 giugno 2014, n. 1990, di approvazione del Programma Regionale di Gestione dei Rifiuti (P.R.G.R.) comprensivo del Piano Regionale delle Bonifiche (P.R.B.) e dei relativi documenti previsti dalla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.);
- 23 maggio 2022, n. 5408 con la quale la Giunta regionale ha approvato l'aggiornamento del Programma Regionale di Gestione dei Rifiuti (PRGR), comprensivo del Programma Regionale di Bonifica delle aree inquinate (PRB) e dei relativi documenti previsti dalla Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

Dato atto pertanto che, per gli effetti della d.g.r. n. 4033 del 24 gennaio 2007, l'Amministrazione titolare competente sul procedimento è Regione Lombardia e il Responsabile del procedimento, nonché Rappresentante unico, è il dott. Dario Fossati, dirigente della Struttura Bonifiche;

Premesso che nei territori comunali di Ospitaletto, Travagliato e Cazzago S. Martino è ubicato il sito di interesse Regionale denominato «Ex Stefana s.p.a.» ora proprietà di Esselunga s.p.a.;

Richiamato il d.d.s n. 3110 dell'8 marzo 2021 con cui Regione Lombardia approvava il documento «Piano di indagini integrative per la definizione dei parametri sito specifici di suolo e sottosuolo ai fini dell'elaborazione dell'analisi di rischio» relativo all'area industriale ex Stefana s.p.a., ora proprietà Esselunga, s.p.a., e autorizzava gli interventi in esso previsti nel rispetto delle indicazioni, osservazioni e prescrizioni degli enti;

Considerato che la società Esselunga s.p.a. con nota del 12 dicembre 2023 prot. n. dir.tec GC/It n. 1.344/2023 agli atti regionali del 14 dicembre 2023 prot. n. T1.2023.189179, ha presentato il documento «Analisi di Rischio ai sensi dell'art. 242 del d.lgs. 152/06 e s.m.i. con proposta di interventi di bonifica dei terreni» e con nota del 13 dicembre 2023 agli atti regionali del 14

dicembre 2023 prot. n. T1.2023.0189628, ha presentato il documento «Progetto prove pilota bonifiche di falda»;

Preso atto di quanto indicato nella documentazione progettuale di cui sopra;

Considerato che con nota del 27 dicembre 2023, prot. n. 194400, Regione Lombardia - Unità Organizzativa Valutazioni ambientali e bonifiche, ha indetto la Conferenza di servizi decisoria di cui all'art. 14, co. 2 della legge n. 241/1990, in forma semplificata e in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14-bis, per l'acquisizione di pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso da parte delle amministrazioni e degli enti coinvolti;

Preso atto del seguente assenso non condizionato nella forma del silenzio assenso:

- Provincia di Brescia;
- Comune di Ospitaletto;

Preso atto che sono pervenuti i seguenti contributi con indicazioni, osservazioni e prescrizioni:

- ATS Brescia dell'8 gennaio 2024 prot. n. 1741, acquisito in data 9 Gennaio 2024 agli atti regionali prot. n. 2899 (allegato 1);
- ARPA Lombardia - Dipartimento di Brescia del 9 febbraio 2024 prot. n. 22931, acquisito agli atti regionali del 13 febbraio 2024 prot. n. 19736 (allegati 2 e 3);
- Comune di Cazzago San Martino del 9 febbraio 2024, acquisito agli atti regionali del 14 febbraio 2024 prot. n. 19823 (allegato 4);
- Comune di Travagliato del 22 febbraio 2024 prot. 4044/2024 acquisito in data 23 febbraio 2024 agli atti regionali prot. n. 23980 (allegato 5);

Dato atto che Regione Lombardia, quale amministrazione procedente, con nota prot. n. 22735 del 21 febbraio 2024, ha sospeso i termini della Conferenza di servizi decisoria convocata con nota prot. n. 194400 del 27 dicembre 2023, chiedendo alla società Esselunga s.p.a. la trasmissione, entro 30 giorni dal ricevimento della suddetta nota, di una revisione/integrazione del documento oggetto della conferenza nel rispetto delle osservazioni/prescrizioni formulate dagli enti;

Considerato che la società Planeta s.r.l. per conto della società Esselunga s.p.a., con nota del 12 marzo 2024 acquisita agli atti regionali in data 14 marzo 2024 al prot. 31769, ha inviato richiesta di proroga di 15 giorni delle tempistiche previste dalla nota prot. n. 22735 del 21 febbraio 2024 di Regione Lombardia per la trasmissione delle revisioni/integrazioni;

Dato atto che Regione Lombardia, quale amministrazione procedente, con nota prot. n. 32205 del 14 marzo 2024, ha prorogato di 15 giorni i termini per la trasmissione delle integrazioni indicati nella nota prot. n. 22735 del 21 febbraio 2024;

Considerato che la società Planeta s.r.l., con nota del 5 aprile 2024 acquisita agli atti regionali in data 11 aprile 2024 al prot. 41271, ha inviato documento avente ad oggetto «Trasmissione delle integrazioni e dei chiarimenti tecnici di cui alla nota della Regione Lombardia prot. n. T1.2024.0022735 del 21 febbraio 2024»;

Considerato che la società Planeta s.r.l., con nota del 8 maggio 2024 acquisita agli atti regionali in data 9 Maggio 2024 al prot. 51539, ha inviato documento avente ad oggetto «Trasmissione di chiarimenti spontanei a seguito dell'incontro tecnico con Regione Lombardia del 24 aprile 2024»;

Considerato che la società Planeta s.r.l., con nota del 6 giugno 2024 acquisita agli atti regionali in data 10 giugno 2024 al prot. 61873, ha inviato documento avente ad oggetto «- Trasmissione di ulteriori chiarimenti spontanei in merito alla nota della Regione Lombardia prot. n. T1.2024.0022735 del 21 febbraio 2024»;

Preso atto che:

- ARPA Lombardia - Dipartimento di Brescia ha trasmesso, in data 12 giugno 2024 prot. n. 93423, acquisito agli atti regionali del 13 giugno 2024 prot. n. 63520, propria valutazione tecnica (Allegato 6) con alcune prescrizioni/osservazioni;
- a seguito di ulteriori integrazioni, non sono pervenuti ulteriori pareri dai soggetti regolarmente convocati e pertanto si ritiene espresso parere favorevole da Provincia di Brescia, ATS Brescia, Comune di Ospitaletto, comune di Cazzago san Martino, Comune di Travagliato;

Considerato che la Conferenza di servizi si è espressa positivamente sui documenti di cui trattasi e dei documenti integrativi presentati; con indicazioni, osservazioni e prescrizioni;

Ritenuto pertanto:

Serie Ordinaria n. 27 - Lunedì 01 luglio 2024

- di considerare conclusa l'istruttoria di competenza della Unità Organizzativa proponente il presente provvedimento ai sensi del comma 3 dell'articolo 242 del d.lgs. 152/2006;
- che, alla luce degli atti di assenso, anche implicito, acquisiti mediante la Conferenza di Servizi, sussistono i presupposti per l'adozione della determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza di servizi ai sensi dell'art. 14-quater della legge 241/1990;
- di prescrivere che gli interventi di modifica delle quote della sorgente SS1 siano eseguiti nelle modalità e nei tempi previsti nel documento «Trasmissione di chiarimenti spontanei a seguito dell'incontro tecnico con Regione Lombardia del 24 aprile 2024» acquisito agli atti regionali in data 9 maggio 2024 al prot. 51539;
- di adottare, per le motivazioni sopra espresse, la determinazione di conclusione positiva della Conferenza di servizi ex art. 14-quater, legge 241/1990, come sopra indetta e svolta, che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati;
- di approvare, ai sensi del comma 3 dell'articolo 242 del d.lgs. 152/2006, il documento «Analisi di rischio ai sensi dell'art. 242 del d.lgs. 152/06 e s.m.i. con proposta di interventi di bonifica dei terreni» e il documento «Progetto prove pilota bonifiche di falda» e di autorizzare la società Esselunga s.p.a. alla realizzazione degli interventi in esso previsti limitatamente agli aspetti di natura ambientale connessi alla realizzazione degli interventi bonifica di cui al documento oggetto del presente provvedimento;

Ritenuto di fissare l'importo della garanzia finanziaria, di cui ai disposti dell'art. 242, comma 7 del d.lgs. 152/2006, in € 450.914,86 pari al 50% dell'ammontare dei costi degli interventi di bonifica, quale garanzia finanziaria da prestarsi a favore della Regione Lombardia, in osservanza ai disposti della d.g.r. 15 giugno 2006, n. 2744;

Dato atto che il procedimento che si conclude con il presente decreto ai sensi dell'art. 242 del d.lgs. 152/2006, deve concludersi nel termine di 60 gg dal ricevimento del documento progettuale oggetto di approvazione, e che tale termine non è stato rispettato per il protrarsi delle valutazioni in fase istruttoria dei presupposti e degli elementi di fatto e di diritto a base dell'atto provvedimentale;

Evidenziato che, al fine dei necessari controlli a garanzia degli interventi di cui trattasi, la società dovrà trasmettere agli enti territorialmente interessati ogni documento necessario per una corretta informazione tecnico-procedurale relativa all'esecuzione dei lavori di cui trattasi, concordando con gli enti di controllo il programma temporale degli interventi e delle azioni connesse;

Dato atto che la società Esselunga s.p.a. ha provveduto ad assolvere l'imposta di bollo ai sensi del d.p.r. 26 ottobre 1972 n. 642 e ss.mm.ii.;

Dato atto che il procedimento si conclude con il presente decreto ai sensi del comma 3 dell'articolo 242 del d.lgs. 152/2006;

Considerato che i termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della Conferenza di servizi decorrono dalla data di comunicazione del presente decreto;

Vista la l.r. 7 luglio 2008, n. 20 «Testo unico delle leggi regionali in materia di organizzazione e personale» e i Provvedimenti organizzativi della XIII Legislatura;

Dato atto che il presente atto non è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi degli artt. 26 e 27 del d.lgs. 33/2013;

Dato atto che il presente provvedimento rientra tra le competenze della U.O. Valutazioni ambientali e bonifiche individuata dalla d.g.r. n. IX/628 del 13 luglio 2023;

DECRETA

1. di adottare la determinazione di conclusione positiva della Conferenza di servizi ex art. 14 quater, legge 241/1990, come indetta e svolta in premessa, che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle Amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati;

2. di approvare, ai sensi del comma 3 dell'articolo 242 del d.lgs. 152/2006, il documento «Analisi di rischio ai sensi dell'art. 242 del d.lgs. 152/06 e s.m.i. con proposta di interventi di bonifica dei terreni» e il documento «Progetto prove pilota bonifiche di falda» presentato dalla società Esselunga s.p.a., con nota del 12 dicembre 2023 prot. n. dir.tec GC/It n. 1.344/2023 agli atti regionali del 14 dicembre 2023 prot. n. T1.2023.189179 come successivamente integrati dalle note citate in premessa e di autorizzarne gli interventi previsti nel rispetto delle indi-

cazioni, osservazioni e prescrizioni degli enti limitatamente agli aspetti di natura ambientale connessi alla realizzazione degli interventi bonifica di cui al documento oggetto del presente provvedimento;

3. di prescrivere che gli interventi di modifica delle quote della sorgente SS1 siano eseguiti nelle modalità e nei tempi previsti nel documento «Trasmissione di chiarimenti spontanei a seguito dell'incontro tecnico con Regione Lombardia del 24 aprile 2024» acquisito agli atti regionali in data 9 Maggio 2024 al prot. 51539;

4. di fare parte integrante e sostanziale del presente provvedimento i contributi istruttori degli enti:

- ATS Brescia dell'8 gennaio 2024 prot. n. 1741, acquisito in data 9 gennaio 2024 agli atti regionali prot. n. 2899 (allegato 1);
- ARPA Lombardia – Dipartimento di Brescia del 9 febbraio 2024 prot. n. 22931, acquisito agli atti regionali del 13 febbraio 2024 prot. n. 19736 (allegati 2 e 3);
- Comune di Cazzago San Martino del 9 febbraio 2024, acquisito agli atti regionali del 14 febbraio 2024 prot. n. 19823 (allegato 4);
- Comune di Travagliato del 22 febbraio 2024 prot. 4044/2024 acquisito in data 23 Febbraio 2024 agli atti regionali prot. n. 23980 (allegato 5);
- ARPA Lombardia – Dipartimento di Brescia del 12 giugno 2024 prot. n. 93423, acquisito agli atti regionali del 13 giugno 2024 prot. n. 63520 (Allegato 6);

5. di fissare l'importo della garanzia finanziaria, di cui ai disposti dell'art. 242, comma 7 del d.lgs. 152/2006, in € 450.914,86 pari al 50% dell'ammontare dei costi degli interventi di bonifica, quale garanzia finanziaria da prestarsi a favore della Regione Lombardia, in osservanza ai disposti della d.g.r. 15 giugno 2006, n. 2744;

6. di dare atto che la società Esselunga s.p.a. ha provveduto ad assolvere l'imposta di bollo ai sensi del d.p.r. 26 ottobre 1972 n. 642 e ss.mm.ii.;

7. che, al fine dei necessari controlli a garanzia degli interventi di cui trattasi, la società Esselunga s.p.a. dovrà trasmettere agli enti territorialmente interessati ogni documento necessario per una corretta informazione tecnico-procedurale relativa all'esecuzione dei lavori di cui trattasi, concordando con gli enti di controllo il programma temporale degli interventi e delle azioni connesse;

8. di comunicare il presente provvedimento alla società Esselunga s.p.a. e di trasmetterne copia al Comune di Cazzago San Martino, al Comune di Ospitaletto, al Comune di Travagliato, alla Provincia di Brescia, alla ATS Brescia e alla ARPA Lombardia – Dipartimento di Brescia;

9. di provvedere a pubblicare il presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia, ad esclusione degli allegati;

10. di dare atto che gli atti inerenti al procedimento sono depositati presso la Unità Organizzativa «Valutazioni ambientali e bonifiche» della Direzione Generale «Ambiente e clima», accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità e i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi;

11. di attestare che il presente atto non è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui agli artt. 26 e 27 del d.lgs. 33/2013;

12. di dare atto che, ai sensi dell'art. 3, legge 7 agosto 1990, n. 241, contro il presente provvedimento potrà essere presentato ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, entro 60 (sessanta) giorni dalla data di comunicazione dello stesso, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla predetta data.

Il dirigente
Dario Fossati