

D.G. Casa e housing sociale

D.d.u.o. 16 maggio 2024 - n. 7458

Fondo complementare al PNRR: programma «Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica» (art. 1, co. 2, lett. c, punto 13 del d.l. 59/2021 convertito con modificazioni dalla l. 101/2021). integrazioni al bando approvato con d.d.u.o. 22 ottobre 2021, n. 14210 come già integrato con d.d.u.o. 10 novembre 2021, n. 15241

LA DIRIGENTE DELLA U.O. PROGRAMMI PER L'OFFERTA ABITATIVA

Visti:

- la l.r. 8 luglio 2016, n. 16 «Disciplina regionale dei servizi abitativi»;
- il d.l. 6 maggio 2021, n. 59 convertito, con modificazioni, dalla legge 6 maggio 2021, n. 101 «Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti» che, al comma 2-novies, demanda ad apposito decreto del Presidente del Consiglio dei ministri (d.p.c.m.) l'individuazione degli indicatori di riparto su base regionale delle risorse e le modalità e i termini di ammissione a finanziamento degli interventi, fissando, al riguardo, specifici parametri, nonché le modalità di erogazione dei finanziamenti;
- il d.p.c.m. 15 settembre 2021 attuativo del Programma «Sicuro, verde e sociale», previsto dall'art. 1 comma 2-novies del citato d.l. 6 maggio 2021, n. 59, come convertito con modificazioni;
- la d.g.r. 11 ottobre 2021, n. XI/5355 «Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza: programma 'Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica' (art. 1, co. 2, lett. c, punto 13 del d.l. 59/2021 convertito con modificazioni dalla legge n. 101/2021) - Approvazione requisiti e criteri per la predisposizione del bando per l'individuazione delle proposte di intervento»;
- il d.d.u.o. 22 ottobre 2021, n. 14210 «Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza: programma 'Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica' (art. 1, co. 2, lett. c, punto 13 del d.l. n. 59/2021 convertito con modificazioni dalla legge n. 101/2021) - Bando per l'individuazione delle proposte di intervento», integrato con il d.d.u.o. 10 novembre 2021, n. 15241;

Richiamato l'allegato A al citato d.d.u.o. n. 14210/2021 (Bando nel seguito) e, in particolare, l'articolo C.4 Modalità e tempi di erogazione dell'agevolazione e l'articolo C.4.a Caratteristiche della fase di rendicontazione del bando, il quale prevede che:

- il monitoraggio e la rendicontazione devono essere attuati con cadenza semestrale, alle date del 30 giugno e del 31 dicembre di ogni anno e devono pervenire a Regione Lombardia nei 30 giorni successivi a tali scadenze;
- sono considerate ammissibili le spese effettivamente sostenute e quietanzate, direttamente imputabili agli interventi oggetto di finanziamento, i cui giustificativi siano successivi alla d.g.r. 11 ottobre 2021, n. XI/5355;
- ai fini della richiesta di erogazione della quota di finanziamento semestrale, il soggetto beneficiario è tenuto a trasmettere a Regione Lombardia, esclusivamente in via telematica tramite la piattaforma Bandi e Servizi (di seguito BeS) la documentazione prevista e necessaria ai fini della liquidazione, se dovuta;

Considerato che:

- per la maggior parte degli interventi ammessi a finanziamento sono stati avviati i lavori, la cui ultimazione entro il 31 marzo 2026 costituisce un target fissato dal cronoprogramma procedurale approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze (MEF) con decreto 15 luglio 2021;
- alcuni soggetti attuatori (ALER e Comuni) hanno evidenziato di non disporre delle risorse finanziarie necessarie a garantire in anticipazione il pagamento delle spese ammissibili a finanziamento, indicate all'articolo B.3 del bando;

Valutato necessario, al fine di garantire il prosieguo dei lavori ed evitare rallentamenti che potrebbero compromettere il raggiungimento del target dell'ultimazione lavori fissato al 31 marzo 2026, di introdurre la possibilità, per i soggetti attuatori che ne faranno richiesta adeguatamente motivata, di accedere alla fase di rendicontazione straordinaria delle spese sostenute e non ancora quietanzate;

Ritenuto, pertanto, di:

- approvare l'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, che sostituisce il pari allegato al citato d.d.u.o. 22 ottobre 2021 n. 14210, come già modifi-

cato con il d.d.u.o. 10 novembre 2021, n. 15241, integrando i contenuti riportati nell'articolo C.4.a Caratteristiche della fase di rendicontazione;

- confermare, per quanto non modificato con il presente provvedimento, i contenuti del citato d.d.u.o. 22 ottobre 2021 n. 14210 e dei relativi allegati;
- disporre, con il supporto di ARIA s.p.a., le modifiche necessarie all'applicativo BeS per l'avvio delle fasi di rendicontazione straordinaria;

Attestato che il presente provvedimento non è soggetto alla pubblicazione ai sensi degli art. 26 e 27 del d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33;

Vista la l.r. 7 luglio 2008, n. 20 «Testo unico in materia di organizzazione e personale», nonché i provvedimenti organizzativi della XII^a Legislatura;

per le ragioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente riportate

DECRETA

1. di approvare l'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, che sostituisce l'articolo C.4.a Caratteristiche della fase di rendicontazione dell'allegato A al d.d.u.o. 22 ottobre 2021 n. 14210, come già integrato con il d.d.u.o. 10 novembre 2021, n. 15241;

2. di confermare, per quanto non modificato con il presente provvedimento, i contenuti del d.d.u.o. 22 ottobre 2021 n. 14210, come già integrato con il d.d.u.o. 10 novembre 2021, n. 15241, e dei relativi allegati;

3. di disporre, con il supporto di ARIA s.p.a., le modifiche necessarie all'applicativo Bandi e Servizi per l'avvio delle fasi di rendicontazione straordinaria;

4. di attestare che il presente provvedimento non è soggetto alla pubblicazione ai sensi degli artt. 26 e 27 del d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33;

5. di pubblicare il presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL) e sul portale Bandi e Servizi: www.bandi.regione.lombardia.it.

La dirigente
Immacolata Vanacore

— • —

Allegato A

Integra e sostituisce pari articolo dell'Allegato A al d.d.u.o. 22 ottobre 2021 n. 14210, come già integrato con il d.d.u.o. 10 novembre 2021, n. 15241

C.4.a Caratteristiche della fase di rendicontazione

Il monitoraggio e la rendicontazione saranno attuati con cadenza semestrale, alle date del 30 giugno e del 31 dicembre di ogni anno; entrambe devono pervenire a Regione Lombardia nei 30 giorni successivi a tali scadenze.

Saranno considerate ammissibili le spese effettivamente sostenute e quietanzate, direttamente imputabili agli interventi oggetto di finanziamento, i cui giustificativi siano successivi alla citata D.g.r. 11 ottobre 2021, n. XI/5355 con cui sono stati approvati i requisiti ed i criteri per la predisposizione del bando per l'individuazione delle proposte di intervento.

Ai fini della richiesta di erogazione della quota di finanziamento semestrale il soggetto beneficiario sarà tenuto a trasmettere, esclusivamente in via telematica tramite la piattaforma Bandi online, la seguente documentazione sottoscritta con firma elettronica dal Referente per l'intervento di cui al paragrafo C.1:

- richiesta di erogazione, generata dal sistema informatico e contenente tutte le attestazioni, ai sensi del D.p.r. 28 dicembre 2000 n. 445, relative alla fase di erogazione;
- relazione di monitoraggio, su facsimile che sarà appositamente predisposto e reso disponibile a cura del competente ufficio regionale;
- riepilogo delle spese sostenute, compilato direttamente sul sistema Bandi online;
- copia dei giustificativi (fatture, parcelle ecc.) delle spese sostenute e copia dei corrispondenti giustificativi di pagamento (mandati di pagamento, estratti conto, ricevute);
- andamento previsionale della spesa aggiornato.

Per il soggetto beneficiario che ne fa richiesta, a fronte di dimostrate e motivate esigenze di natura finanziaria nonché a seguito delle relative valutazioni della competente struttura regionale, sarà possibile attivare nella piattaforma Bandi online (ora Bandi e Servizi - BeS), al di fuori delle rendicontazioni semestrali, la fase di rendicontazione straordinaria delle spese ammissibili a finanziamento di cui al precedente paragrafo B.3 sostenute e non ancora quietanzate.

Ai fini della richiesta di erogazione della quota di finanziamento, il soggetto beneficiario sarà tenuto a trasmettere, esclusivamente per via telematica tramite la piattaforma online, la seguente documentazione sottoscritta digitalmente dal Referente per l'intervento di cui al paragrafo C.1:

- richiesta di erogazione, generata dal sistema informatico e contenente tutte le attestazioni, ai sensi del D.p.r. 28 dicembre 2000 n. 445, relative alla fase di erogazione;
- riepilogo delle spese sostenute, compilato direttamente sulla piattaforma online;
- copia dei giustificativi (fatture, parcelle, ecc.) delle spese effettivamente sostenute e non ancora quietanzate.

Regione Lombardia, effettuata l'istruttoria, eroga al soggetto beneficiario la relativa quota di contributo ammissibile.

Il soggetto beneficiario si impegna a saldare le spese sostenute oggetto della rendicontazione straordinaria e a trasmettere, su piattaforma online, entro il termine previsto per l'apertura della prima rendicontazione semestrale utile alle date del 30 giugno e del 31 dicembre, copia dei corrispondenti giustificativi di pagamento (mandati di pagamento, estratti conto, ricevute, ecc.).

La mancata trasmissione dei giustificativi, entro i termini indicati, determina l'impossibilità di procedere con la successiva fase di rendicontazione semestrale ordinaria.

Allegato A

La richiesta della quota di saldo del finanziamento, anche al di fuori del periodo di rendicontazione semestrale, oltre alla documentazione indicata ai punti precedenti, deve essere completa della seguente documentazione:

- copia del certificato di ultimazione dei lavori;
- copia del certificato di regolare esecuzione o del collaudo, nelle forme previste dalla vigente legislazione in materia e relativa approvazione;
- relazione finale sull'intervento realizzato, su facsimile che sarà appositamente predisposto e reso disponibile a cura del competente ufficio regionale, corredata da documentazione anche fotografica.

Qualora, a seguito della verifica della rendicontazione finale, le spese approvate risultino inferiori al finanziamento concesso, l'importo definitivo del contributo sarà rideterminato in diminuzione.

Qualora, inoltre, a seguito di rideterminazione, il contributo erogabile risultasse inferiore agli acconti già erogati, i soggetti beneficiari saranno tenuti alla restituzione delle somme percepite in eccesso.

Ai sensi dell'art. 5 del citato D.p.c.m. 15 settembre 2021 agli interventi ammessi a finanziamento si applica il sistema di "Monitoraggio delle opere pubbliche – MOP" della "Banca dati delle pubbliche amministrazioni – BDAP" previsto dal D.l. 29 dicembre 2011, n. 229, nonché il decreto del Ministro dell'Economia e delle finanze 15 luglio 2021, adottato ai sensi dell'art. 1, comma 7, del d.l. 6 maggio 2021 n. 59. convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021 n. 101

Nei casi previsti, il documento di regolarità contributiva (DURC) in corso di validità è acquisito d'ufficio da Regione Lombardia, presso gli enti competenti, in base a quanto stabilito dall'art. 6 del Decreto 30 gennaio 2015 del Ministero del lavoro e delle Politiche Sociali (G.U. Serie Generale n. 125 del 1° giugno 2015).

In caso di accertata irregolarità in fase di erogazione, verrà trattenuto l'importo corrispondente all'inadempienza e versato agli enti previdenziali e assicurativi (L. 9 agosto 2013 n. 98, art. 31 commi 3 e 8-bis).