

Atti Dirigenziali

Stato: **PUBBLICATO ATTIVO**

Pubblicazione Nr: **4614/2024**

In Pubblicazione: dal **26/7/2024** al **9/8/2024**

Repertorio Generale: **6361/2024** del **26/07/2024**

Protocollo: **128268/2024**

Titolario/Anno/Fascicolo: **9.5/2016/88**

Struttura Organizzativa: **SETTORE RIFIUTI E BONIFICHE**

Dirigente: **QUITADAMO RAFFAELLA**

OGGETTO: **CERTIFICAZIONE DEL COMPLETAMENTO DEGLI INTERVENTI DI BONIFICA CONDOTTI PRESSO L'AREA "ORTI URBANI" IN VIA FIUME LAMBRO SNC, SAN DONATO MILANESE (MI) - TITOLO V, PARTE IV DEL D.LGS.152/06**



CERTIFICAZIONE DIRIGENZIALE

Publicazione Nr: 4614/2024
In Pubblicazione: dal 26/07/2024 al 09/08/2024
Repertorio Generale: 6361/2024 del 26/07/2024
Protocollo: 128268/2024
Titolario/Anno/Fascicolo: 9.5/2016/88
Struttura Organizzativa: SETTORE RIFIUTI E BONIFICHE
Dirigente: QUITADAMO RAFFAELLA
Oggetto: CERTIFICAZIONE DEL COMPLETAMENTO DEGLI INTERVENTI DI
BONIFICA CONDOTTI PRESSO L'AREA "ORTI URBANI" IN VIA
FIUME LAMBRO SNC, SAN DONATO MILANESE (MI) - TITOLO V,
PARTE IV DEL D.LGS. 152/06

DOCUMENTI CON IMPRONTE:

Testo dell'Atto *Doc_428806_Codice_71992_2024.pdf.p7m*
6e8373dccfae8f88eed97a97110b07c8b54586989da45e26857835b15c88c2e

Allegato 1 *Doc_427228_ARPA.pdf.p7m*
1b75db2313892e1f69f23e541790cf30ffae10a61404f7da07349c1f33bcfb42

Allegato 2 *Doc_428090_Catastale.pdf*
649d60c14d13221aa4a748888f7a60378ffe73689890cdca047b1bc3f9e29007

Allegato 3 *Doc_428091_Istruttoria.pdf.p7m*
ab6ce414210cf104138e44017fc2a768f2d99681b19cbc77e34b1d1890cc3cec

Allegato 4 *Doc_428093_Prescrizioni.pdf*
d3793e6245d8e6f179022bad1408c0dc4aac8824957deeb4d531651fc9b91baf

Allegato 5 *Doc_428776_ARPA2018.pdf*

03c06c20bb226bca18aaf8d41cc1ef0ecb36cd043feee4f291604e11d4c51f53



**Città
metropolitana
di Milano**

Area Ambiente e tutela del territorio
Settore Rifiuti e bonifiche

Certificazione Dirigenziale

Fasc. n 9.5/2016/88

Oggetto: Certificazione del completamento degli interventi di bonifica condotti presso l'area "Orti Urbani" in via Fiume Lambro snc, San Donato Milanese (MI) - Titolo V, Parte IV del D.Lgs.152/06

LA DIRETTRICE DEL SETTORE RIFIUTI E BONIFICHE

PREMESSO che il 09.07.2024 prot. C.M. 117674, data di ricevimento dell'istanza da parte del Comune di San Donato Milanese, ha avuto avvio il procedimento per il rilascio della certificazione di avvenuta bonifica;

VISTA la normativa di settore (d.lgs 152/06 e ss.mm.ii.) che attribuisce alla Città metropolitana competenze in materia di rifiuti e bonifiche;

PRESO ATTO degli elementi di fatto e di diritto, nonché:

- dell' Autorizzazione del Comune di San Donato Milanese n. 33 del 30.01.2018 (Prot. n. 4432) acquisita al prot. C.M. n. 27359 in data 05.02.2018, integrazione n. 82 del 08.03.2018 (Prot. n. 9311) acquisita al prot. C.M. n. 60148 in data 12.03.2018, variante n. 112 del 10.06.2021 e autorizzazione MISP n. 195 del 19.09.2022 (Prot. n. 37184) acquisita al prot. C.M. n. 146441 in data 28.09.2022;
- delle dichiarazioni rese dalla parte ai sensi del DPR 445/00 e ricordate le conseguenze derivanti dall'indebito utilizzo della disciplina in tema di autocertificazioni di cui all'art. 76 del citato T.U.;
- della copia della ricevuta di bonifico del 24.06.2024 trasmessa dalla Parte, allegata all'istanza di certificazione del 09.07.2024, pervenuta il 09.07.2024 prot. C.M. n. 117674 per l'importo di € 3.407,00 per gli oneri istruttori, in base ai criteri individuati nel D.S.M. Rep.Gen. n. 7791/2023 del 04/12/2023;

RICHIAMATA la seguente documentazione quale parte integrante del presente atto:

- Estratto di mappa catastale (Allegato A) che individua l'area oggetto del procedimento ai sensi del Titolo V Parte Quarta del d.lgs 152/06 nel Foglio 9 Mappali 2, 3, 4, 17 del Catasto del Comune di San Donato Milanese. La presente certificazione si riferisce all'intervento di bonifica ricadente su parte dei mappali;
- Scheda tecnica prot. n. 126435 del 24.07.2024 (Allegato B);
- Documento "prescrizioni/normativa" (Allegato C) contenente i riferimenti della normativa settoriale e le prescrizioni generali;

CONSIDERATO che il presente provvedimento viene assunto per le motivazioni di seguito riportate:

- valutazioni tecniche di ARPA prot. arpa_mi.2018.0096001 del 18.06.2018, agli atti con prot. C.M. n. 144994 del 19.06.2018 e prot. arpa_mi.2018.0167125 del 06.11.2018, agli atti con prot. C.M. n. 256028 del 06.11.2018, parti integranti del presente atto (Allegato D1), dalle quali si evidenzia il rispetto delle CSC di riferimento per tutti gli hot spot indagati ad esclusione del T3;
- relazione tecnica di ARPA prot. arpa_mi.2024.0066525 del 24.04.2024, agli atti con prot. C.M. n. 71659 del 24.04.2024, parte integrante del presente atto (Allegato D), redatta ai sensi dell'art. 248 del d.lgs 152/06, attesta che: *"... l'intervento di Messa in Sicurezza Permanente, è stato realizzato su tutta l'area T3, oggetto dell'intervento."*

VERIFICATA la regolarità tecnica del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del Testo Unico Enti Locali (TUEL) approvato con D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

RICHIAMATI gli atti di programmazione finanziaria dell'Ente (DUP e bilancio di previsione), di gestione (PEG e PIAO), e il codice di comportamento dell'Ente;

VISTO l'art. 107 del Testo Unico Enti Locali (TUEL) approvato con D.lgs 267/2000 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto della Città Metropolitana di Milano;

VISTO il Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e servizi ed il Regolamento di contabilità dell'Ente;

CERTIFICA

sulla base della relazione tecnica di ARPA prot. arpa_mi.2024.0066525 del 24.04.2024, redatta ai sensi dell'art. 248 del d.lgs 152/06, agli atti con prot. C.M. n. 71659 del 24.04.2024, e sulla base delle valutazioni tecniche di ARPA prot. arpa_mi.2018.0096001 del 18.06.2018, agli atti con prot. C.M. n. 144994 del 19.06.2018 e prot. arpa_mi.2018.0167125 del 06.11.2018, agli atti con prot. C.M. n. 256028 del 06.11.2018, che l'intervento di bonifica presso l'area Orti Urbani di via Fiume Lambro snc, Comune di San Donato Milanese, è stato eseguito e completato con il raggiungimento degli obiettivi previsti dal progetto approvato e autorizzato.

Il provvedimento di certificazione si riferisce alla situazione ambientale accertata al momento del collaudo e qualora intervenisse un mutamento nella destinazione d'uso dell'area d'intervento e la fruizione del sito richiedesse l'adozione di limiti di accettabilità della contaminazione più restrittivi ai sensi della normativa vigente, l'interessato dovrà procedere ai sensi di quanto previsto dal d.lgs. 152/06.

INFORMA CHE

- il presente provvedimento viene trasmesso mediante posta elettronica certificata ai seguenti destinatari:
 - Comune di San Donato Milanese in qualità di proprietario dell'area con sede legale in via Cesare Battisti, 2 a San Donato Milanese;
 - Regione Lombardia;
 - Comune di San Donato Milanese;
 - ARPA sede di Milano;
 - ATS Città Metropolitana di Milano.
- per il presente provvedimento è stata compilata la check-list di cui al regolamento sul sistema di controlli interni, ed inoltre il presente atto:
- è classificato a rischio medio dalla tabella contenuta nel paragrafo 2.3.5. "Attività a rischio corruzione: mappatura dei processi, identificazione e valutazione del rischio" del PIAO;
 - rispetta gli obblighi e gli adempimenti in materia di protezione dei dati personali;
 - rispetta il termine di conclusione del procedimento;
 - l'efficacia del presente provvedimento decorre dalla data di notifica (o altra forma di comunicazione che attesti comunque il ricevimento dell'atto);
 - contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90, potrà essere presentato ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla data di notifica dello stesso, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla suddetta notifica.

La Direttrice
Settore Rifiuti e Bonifiche
(Vice Direzione d'Area)
Raffaella Quitadamo

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

Responsabile del procedimento: Rosanna Cantore
Responsabile dell'istruttoria: Monica De Liso

Imposta di bollo: atto esente da imposta di bollo

Oggetto: Comune di San Donato Milanese - Area Orti Urbani ubicata in Comune di San Donato Milanese in via Fiume Lambro – Progetto Operativo di Bonifica Area T3 con Messa in Sicurezza Permanente (comprensivo di Analisi di Rischio sito-specifica) approvato nell'ambito della procedura di bonifica ai sensi dell'art. 242 del D. Lgs. 152/06 e s.m.i. – Relazione Tecnica ai sensi dell'art. 248 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i., e dei disposti di cui alla D.G.R. 23/05/2012 n. IX/3509.

PREMESSA

- Il sito "Area Orti Urbani", di proprietà del Comune di San Donato Milanese, di estensione di circa 56.700 mq, identificata catastalmente al Foglio 9 Mappali 2, 3, 4 e 17 del catasto del comune di San Donato Milanese è stato oggetto un procedimento di bonifica per il quale il competente Comune di San Donato autorizzava con Determinazione n. 86 del 23/02/2017 il Piano di Caratterizzazione
- Nel mese di luglio 2017 in contraddittorio con Arpa, vengono eseguite le attività di caratterizzazione così come da piano autorizzato, le cui risultanze analitiche sono argomentate con nota prot. Arpa n. 128469 del 29/08/2017
- Dalle indagini di caratterizzazione si evinceva una potenziale contaminazione della matrice suolo insaturo da Metalli (Cd, Pb, Cu, Zn) e Idrocarburi C>12 nello strato di terreno superficiale (0-1)m da p.c. e con riferimento alle CSC previste per "Siti ad uso verde pubblico, privato e residenziale" (D. Lgs. 152/06 e s.m.i., parte IV, Titolo V, Allegato 5, Tabella 1, Colonna A).
- In data 22 dicembre 2017 prot. Arpa n. 192285 il Comune di San Donato Milanese trasmetteva il documento *Progetto Operativo di Bonifica*, che prevedeva la rimozione del terreno contaminato tramite scavo, per una profondità di 1,0m da p.c. Nel documento presentato, venivano escluse dall'area di bonifica alcune aree nelle quali non erano stati riscontrati superamenti delle CSC di cui alla Colonna A.
- con Determinazione n. 33 del 30/01/2018 veniva approvato dal competente Comune di San Donato Milanese il Progetto Operativo di Bonifica
- in data 19 febbraio 2018 (prot. Arpa n. 25041 del 19/1/2018) il Comune di San Donato Milanese trasmette le integrazioni al Progetto Operativo di Bonifica nelle quali veniva stabilito un nuovo azzonamento e definite le aree da utilizzarsi esclusivamente ad orti e le aree di servizio e di passaggio da non utilizzarsi ad orti.
- con Determinazione n. 82 del 08/03/2018 veniva approvato dal competente Comune di San Donato Milanese il Progetto Integrativo di Bonifica
- nei mesi compresi tra aprile e luglio 2018 sono state eseguite le attività di bonifica approvate ed in data 27 agosto 2018, in contraddittorio con Arpa, sono stati effettuati i campionamenti di collaudo degli scavi, le cui risultanze analitiche sono argomentate nella nota Arpa prot.n. 167125 del 06/11/2018 e dalle quali si evidenzia il rispetto delle CSC di riferimento
- In considerazioni dei risultati ottenuti durante le suddette attività di collaudo, il competente Comune di San Donato Milanese trasmetteva il documento "*Relazione attività di bonifica ai sensi del D. Lgs.152/06, Progetto di bonifica e rimozione amianto Area T3*" (prot. Arpa n. 199123 del 17/12/2019) con il quale proponeva un ulteriore intervento di bonifica in corrispondenza dell'Area T3 e la contestuale rimozione dei terreni contenenti frammenti di materiale con sospetto contenuto di amianto rinvenuti nella zona ubicata in corrispondenza della parte sud dello scavo T3, su una superficie di circa 90 mq (spessore di rimozione pari a 1,0m da p.c.) e con una volumetria indicata di 90 mc di materiale rimosso da insaccare in big-bags, depositati temporaneamente in area adiacenza a quella di scavo, allestita e recintata, in attesa di omologa per il corretto conferimento ad impianti terzi off site autorizzati.

A conclusione delle suddette attività di rimozione terreno e sospetti frammenti MCA, la parte proponeva il collaudo dello scavo mediante prelievo di campioni della matrice suolo insaturo dalle quattro pareti e dal fondo scavo, per complessivi n. 5 campioni da inviare ad analisi per la ricerca quali-quantitativa di fibre amianto in campioni massivi, tramite tecnica MOLP, FT-IR.

- Come richiesto dal competente Comune, l'Agenzia trasmetteva valutazioni tecniche al documento suddetto con nota prot. Arpa n. 97027 del 17/07/2020 a cui si rimanda per le osservazioni.
- Il Comune di San Donato Milanese approvava con Determina n. 112 del 10/06/2021 la Variante in corso d'opera al Progetto Operativo di Bonifica, che ha permesso la ripresa dei lavori, conclusi in data 25/06/2021.
- A seguito di accordi intercorsi con la Parte, in data 2 luglio 2021 la scrivente Agenzia effettuava un sopralluogo in sito durante il quale prendeva visione dello stato dei luoghi a seguito di intervento di rimozione/bonifica eseguito nella zona ubicata in corrispondenza della parte sud dello scavo T3 e provvedeva contestualmente al prelievo in contraddittorio di n. 5 campioni della matrice suolo insaturo dal fondo (n. 1 campione) e dalle pareti dello scavo.
- con comunicazione del 9 settembre 2021 (prot. Arpa n. 141679 del 10/09/2021), il Comune di San Donato ha trasmesso i risultati analitici del Laboratorio di parte dai quali si evince il superamento delle CSC Tab 1/A per i parametri Cd, Pb e Cu.
- Come argomentato nella nota tecnica prot. Arpa n. 151936 del 29/09/2021, si evinceva il superamento alle Concentrazione Soglia di Contaminazione (CSC) di cui al D. Lgs. 152/06 e s.m.i., Parte IV, Titolo V, Allegato 5, Tabella 1, Colonna A ("*Siti ad verde pubblico, privato e residenziale*"), per i parametri di Cadmio e Piombo nei campioni T3P2(0-1,0)m e T3P3(0-1,0)m da p.c.; l'Agenzia rilevava nel campione T3P2(0-1,0)m il superamento delle suddette CSC per il parametro Zn. Per il parametro Amianto ricercato a seguito di rimozione di sospetti frammenti in MCA, si evinceva il rispetto delle CSC.
- Per la suddetta potenziale contaminazione, il Comune di San Donato Milanese trasmetteva in data 31/5/2022 il documento "*Fine lavori smaltimento terreni contenenti amianto e aggiornamento Progetto Operativo di Bonifica Area T3*" (prot. Arpa n. 88610 del 01/06/2022) comprensivo di Analisi di Rischio sito-specifica, per il quale contestualmente convocava Conferenza dei Servizi Decisoria.
- L'Agenzia trasmetteva le proprie valutazioni tecniche con nota prot. Arpa n. 126335 del 04/08/2022 con la quale indicava che, limitatamente agli aspetti ambientali di competenza, non si evincevano elementi ostativi alle elaborazioni di Analisi di Rischio ed all'intervento di MISP proposto finalizzato al "taglio" del rischio sanitario per il percorso di ingestione e contatto dermico nel rispetto di alcune osservazioni.
- Il Comune di San Donato Milanese approvava il documento e la realizzazione della MISP con Determinazione n. 195 del 19/09/2022
- in data 27/12/2022 i tecnici incaricati dal Comune di San Donato Milanese iniziavano le attività di realizzazione della Messa in Sicurezza Permanente dell'Area T3, che prevedeva:
 - rimozione di circa 20 cm di terreno superficiale conferito ad impianti terzi autorizzati e su una superficie di circa 300 mq;
 - posa un geotessuto TNT;
 - posa di 40 cm di terreno da coltivo e successiva idrosemina.
- in data 19 gennaio 2023 la scrivente Agenzia effettuava un sopralluogo in sito alla presenza della Direzione Lavori (Idrogea Srl S.r.l., Dott.ssa C. Fiori) e della Dott.ssa Tatiana Martignago per il Comune di San Donato Milanese, proprietario dell'area, durante il quale si prendeva visione dello stato dei luoghi e dell'intervento di MISP eseguito. Venivano effettuate fotografie e sottoscritto dalle parti il Verbale n. 138372

RICHIAMATI

- il Progetto Operativo di Bonifica dell'Area T3 mediante MISP, autorizzato dal Comune di San Donato Milanese con Determinazione n. 195 del 19/09/2022 recante "*Autorizzazione per opere di bonifica e messa in sicurezza permanente*" che prevedeva la realizzazione di una Messa in Sicurezza Permanente dell'area;
- il sopralluogo congiunto effettuato in data 19 gennaio 2023;
- la *Relazione di fine lavori* redatta dalla Direzione Lavori incaricata dal Comune di San Donato Milanese pervenuta trasmessa in data 13/04/2023 (prot. ARPA n. 58861 del 13/04/2023) ed a firma del dott. Geol. A. Uggeri- e comprensiva della "*Relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione*;"

CONCLUSIONI

Con la presente relazione, redatta ai sensi dell'art. 248 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. in accordo alle disposizioni di cui alla D.G.R. 23/05/2012 n. IX/350, richiamati gli atti autorizzativi rilasciati dal competente Comune di San Donato Milanese relativamente al "*Progetto operativo di bonifica e Messa in Sicurezza Permanente*" per l'Area T3, Determinazione n. 195 del 19/09/2022, vista la "*Relazione di Fine Lavori*" comprensiva della "*Relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione*" nonché lo stato dei luoghi come verificati dall'Agenzia in sede di sopralluogo congiunto del 19 gennaio 2023, si attesta che l'intervento di Messa in Sicurezza Permanente è stato realizzato sul tutta l'area oggetto dell'intervento.

La conclusione sopra riportata si riferisce alla situazione ambientale accertata dall'Agenzia alla data del sopralluogo del 19 gennaio 2023, fermo restando che ogni eventuale variazione dello stato dei luoghi dell'area oggetto di intervento ovvero ogni modifica del modello concettuale assunto alla base del progetto operativo di bonifica mediante messa in sicurezza permanente (e comprensivo di Analisi di Rischio), richiede nuove indagini e verifiche aggiuntive delle matrici ambientali.

Il tecnico Istruttore
P. ch Nadia Cisari

Il Responsabile del Procedimento e
U.O.C. Bonifiche e Attività Estrattive
(Dipartimenti di Milano e Monza Brianza)
Dott. Geol. Beatrice Melillo



Fasc. 9.5\2016\88

Allegato "B"

pag.1

SCHEDA TECNICA
PROCEDIMENTO PER IL RILASCIO DELLA CERTIFICAZIONE DI AVVENUTA BONIFICA E
MESSA IN SICUREZZA PERMANENTE
AI SENSI DELL'ART. 248 D.LGS. 152/06

SETTORE RIFIUTI E BONIFICHE
SERVIZIO BONIFICHE E IMPIANTI

OGGETTO: Area Orti Urbani di via Fiume Lambro snc, Comune di San Donato Milanese.

1. ANAGRAFICA

CIP (Codice identificativo pratica)	BON14116Z
RAGIONE SOCIALE	Comune di San Donato Milanese
PARTITA IVA	00828590158
SEDE LEGALE	Via Cesare Battisti, 2 - 20097 San Donato Milanese
SEDE OPERATIVA	-
CODICE ATECO	-

2. LOCALIZZAZIONE

Foglio catastale	9
Particella catastale	2, 3, 4, 17. L'intervento di bonifica ha interessato parte dei mappali 2, 3, 4, 17. La MISP ha interessato parte dei mappali 2 e 3.
Proprietà	Comune
Gauss Boaga x	1.521.715,13
Gauss Boaga y	5.030.152,81
Via	Fiume Lambro snc
Comune	San Donato Milanese
Provincia	MI

3. INTERVENTO DI BONIFICA

1. Intervento di bonifica: scavo e rimozione del materiale contaminato, conferimento off-site dei rifiuti prodotti e riempimento con materiale certificato in corrispondenza di alcuni hot spot; successiva realizzazione di Messa in Sicurezza Permanente (MISP) unicamente in corrispondenza del hot spot denominato T3
2. Impresa esecutrice: IDROGEA Servizi S.r.l. - Iscritta all'Albo Nazionale Gestori Ambientali - Sezione Regionale della Lombardia alla Categoria 9 Classe D con n. MI05487 del 08.07.2016, successivamente rinnovata il 09.07.2021;
3. Direzione Lavori bonifica e collaudo MISP: dott. Geol. Alessandro Uggeri iscritto all'Ordine dei Geologi della Lombardia al n. 712.

4. DOCUMENTAZIONE RELATIVA AI RIFIUTI

La documentazione relativa allo smaltimento/recupero dei rifiuti prodotti nel corso della bonifica è stata trasmessa con nota Prot. CMMI n. 139415 del 12/06/2018 e nota Prot. CMMI n. 251361 del 31/10/2018.

5. PRESCRIZIONI E RIFERIMENTI NORMATIVI

Si rimanda al link:

http://www.cittametropolitana.mi.it/export/sites/default/ambiente/doc/prescrizioni/doc_obiettivo_prescrizioni_riferimenti_bonifiche_rev1.pdf

Il Responsabile del procedimento
Rosanna Cantore

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

Responsabile dell'istruttoria: Monica De Liso
Direttore del Settore Rifiuti e Bonifiche: Raffaella Antonia Quitadamo

PRESCRIZIONI GENERALI E RIFERIMENTI NORMATIVI

Certificazione di avvenuta bonifica

PRESCRIZIONI GENERALI

- In caso intervenisse un mutamento della destinazione urbanistica dell'area e la fruizione del sito richiedesse l'adozione di limiti di accettabilità della contaminazione più restrittivi ai sensi della normativa vigente, l'interessato dovrà procedere ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs 152/06;
- I piezometri dovranno essere chiusi secondo le procedure indicate nel sito della Città Metropolitana di Milano;
- Il provvedimento di certificazione si riferisce al completamento del progetto di bonifica dell'area, così come approvato e autorizzato dal Comune e alla situazione ambientale accertata al momento del collaudo; ogni eventuale variazione dello stato dei luoghi comporterà nuove indagini e verifiche delle matrici ambientali;
- Qualora durante lo svolgimento di interventi per il riutilizzo dell'area in oggetto emergessero elementi tali per cui si individuino condizioni di superamento dei valori di concentrazione soglia di contaminazione (CSC), attribuibili al sito e non evidenziate nelle indagini ambientali svolte, si dovrà procedere secondo quanto previsto dalla normativa vigente (Titolo V della parte IV del D.lgs. 152/06);
- In caso sia stata condotta un'analisi di rischio il Comune dovrà aggiornare il certificato di destinazione urbanistica secondo quanto riportato dalla D.g.r. 10 febbraio 2010 -n. 8/11348;
- Qualora l'analisi di rischio condotta, sia stata applicata allo scenario di utilizzo futuro dell'area, in caso di modifiche nella progettazione di riqualificazione del sito, potrebbe essere necessaria la revisione o una nuova elaborazione dell'analisi di Rischio in funzione dei nuovi scenari/fruizioni del sito;
- Qualora fosse necessario eseguire degli scavi/attività di movimentazione terre nelle aree oggetto dell'analisi di rischio, si dovrà anche tenere conto per la gestione dei materiali, che le contaminazioni residue nei terreni, pur rispettando le CSR approvate, hanno valori superiori alle CSC di cui alla tabella 1 Colonna A/B dell'Allegato 5 parte quarta Titolo V del D. Lgs 152/06;
- Il monitoraggio piezometrico e idrochimico delle acque sotterranee dovrà proseguire secondo le metodiche di prelievo e analisi precedentemente concordate con gli Enti e già attuate sull'area, comunicando agli Enti la data di esecuzione dei prelievi;
- In relazione ai dati emersi dal monitoraggio, gli Enti si riservano di estendere, modificare e/o integrare la durata, la frequenza e le modalità del monitoraggio chimico della falda, con lo scopo di valutare e controllare la qualità della risorsa idrica sotterranea;
- I piezometri dovranno essere mantenuti logisticamente accessibili, sino alla completa ultimazione del monitoraggio periodico delle acque sotterranee previsto;
- Qualora dal monitoraggio delle acque di falda si accertasse il superamento delle concentrazioni limite previste dalla normativa (Tab.2 Allegato 5 parte quarta titolo V del D.Lgs 152/06) e l'evidenza della contaminazione come contributo monte – valle delle aree oggetto della presente relazione, sarà impegno dell'interessato dare corso immediatamente a tutte le attività di messa in sicurezza d'emergenza, indagine di approfondimento e interventi di bonifica/messa in sicurezza risolutivi al problema riscontrato, conformemente a quanto previsto dalla normativa vigente (D.Lgs 152/06);
- In caso di messa in sicurezza permanente nell'area di intervento dovranno essere garantite nel tempo l'efficacia ed efficienza del sistema di messa in sicurezza permanente. Qualsiasi modifica eventualmente apportata alla messa in sicurezza permanente, quali scavi/attività di movimentazione terre, dovrà garantire il ripristino delle caratteristiche tecniche di progetto e nella gestione delle attività si dovrà tenere conto della presenza di materiali inquinanti;
- In caso di intervento di messa in sicurezza permanente, il Comune dovrà aggiornare il certificato di destinazione urbanistica secondo quanto previsto dall'art. 240 lett. o) del d.lgs. 152/06.

RIFERIMENTI NORMATIVI

- D.Lgs. n. 22 del 05 febbraio 1997 22/97 "Attuazione delle direttive 91/156/CEE sui rifiuti, 91/689/CEE sui rifiuti pericolosi sugli imballaggi e sui rifiuti di imballaggio";
- D.M. n. 471 del 25 ottobre 1999 "Regolamento recante criteri, procedure e modalità per la bonifica con misure di sicurezza, la bonifica e il ripristino ambientale dei siti inquinati, ai sensi dell'art. 17 del decreto legislativo 5 febbraio 1997 n. 22 e successive modificazioni e integrazioni";
- D.Lgs. n. 152 del 03 aprile 2006 "Norme in materie ambientali" e successive modifiche e integrazioni;
- D.g.r. n. 8/2838 del 27 giugno 2006 – Modalità di applicazione del Titolo V "Bonifica siti contaminati" della parte quarta del D.Lgs. 152/06 - Norme in materia ambientale;
- L.R. n. 30 del 27 dicembre 2006 Disposizioni legislative per l'attuazione del documento di programmazione economico-finanziaria regionale;
- D.g.r. n. 8/11348 del 10 febbraio 2010 - Linee guida in materia di bonifiche di siti contaminati;

- D.g.r. n. IX/3509 del 23 maggio 2012 - Linee guida per la disciplina del procedimento per il rilascio della certificazione di avvenuta bonifica, messa in sicurezza operativa e messa in sicurezza permanente dei siti;
- D.M. n. 31 del 12 febbraio 2015 – Regolamento recante criteri semplificati per la caratterizzazione, messa in sicurezza e bonifica dei punti vendita carburanti, ai sensi dell'art. 252, comma 4, del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152;
- Legge n. 98 del 09 agosto 2013 - Conversione, con modificazioni, del decreto-legge 21 giugno 2013, n. 69, Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia;
- Legge n. 241 del 07 agosto 1990, Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi sul procedimento amministrativo;
- D.Lgs. n.267 del 18 agosto 2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

U.O.C. Bonifiche e Attività Estrattive

Fascicolo n. 2018.6.77.630

Valutazione Tecnica
Area Orti via XXV Aprile
Comune di San Donato Milanese

Richiamata la nota inviata dal Comune di San Donato Mse. del 12.06.2018 nostro prot. n° 91339 in merito ai risultati analitici di parte, relativi ai campionamenti di terreno relativi alle attività di collaudo post bonifica, effettuati in data 18.04.2018, eseguiti presso l'area Orti comunali di Via XXV Aprile, in contraddittorio con ARPA, si comunica quanto segue.

Presso l'area nel mese di aprile sono state eseguite le attività di collaudo post bonifica in contraddittorio con ARPA, come da documento approvato dal Comune di San Donato Mse. Le attività hanno riguardato il campionamento di terreno superficiale e profondo, sino alla quota massima di -1,45m da p.c., per la determinazione analitica dei seguenti parametri: Metalli (Cd, Pb, Cu, Zn) e Idrocarburi C>12.

Durante le attività, ARPA ha campionato in contraddittorio con la parte, portando all'analisi il terreno prelevato in corrispondenza dei punti T6F (0-1,3) m, T6PO (0,0-1,3) m, T3Pest (-0,0-1,20) m, T7Psud (0,0-1,20)m, T4Pnord (0,0-1,20)m, T2Pest (0,0-1,45)m, T12Pnord (0,0-1,3)m, T5Pnord (0,0-1,3)m, T15Pest (0,0-1,5)m da p.c., per la determinazione analitica dei parametri previsti dal protocollo analitico sopra richiamato.

I risultati analitici del laboratorio di parte per i parametri ricercati e per i terreni campionati, hanno evidenziato eccedenze delle CSC di cui alla Tab 1/A, All 5, Tit V, Parte IV del D.lgs. 152/06, in corrispondenza dello scavo T3 su tutte le pareti per i parametri cadmio, zinco e piombo, oltre al Rame in corrispondenza della parete Ovest e, in corrispondenza del punto T6 Pest (0,0-1,3)m da p.c. per il parametro dello Zinco.

I risultati analitici del laboratorio di ARPA per i terreni campionati e per i parametri ricercati, hanno confermato i risultati dei laboratori di parte, evidenziando superamenti delle CSC di cui alla tab 1/A, All 5, Tit V, Parte IV del D.lgs. n 152/06, in corrispondenza del punto T3Pest (0,0-1,3) m per i parametri di Cadmio, Piombo e Zinco.

In considerazione dei risultati ottenuti durante le attività di collaudo post bonifica, si allegano i certificati analitici del laboratorio ARPA e si rimane in attesa di ricevere una proposta operativa dalla parte per il proseguo delle attività così come previsto dal Tit V, Parte IV del D.lgs. n 152/06.

Il Tecnico Istruttore

Nadia Cisari


Il Responsabile della UO BAE
Ing Massimo Leoni



Allegati:

Rapporti di prova terreni

U.O.C. Bonifiche e Attività Estrattive

Fascicolo n. 2018.6.77.1059

Valutazione Tecnica
Area Orti via XXV Aprile
Comune di San Donato Milanese

Richiamata la nota inviata dal Comune di San Donato Mse. del 31.10.2018 nostro prot. n° 164524 in merito ai risultati analitici di parte, relativi ai campionamenti del terreno in corrispondenza del punto T6, in merito alle attività di ricollauda post bonifica, effettuati in data 27.08.2018, eseguiti presso l'area Orti comunali di Via XXV Aprile, in contraddittorio con ARPA, si comunica quanto segue.

Presso l'area nel mese di aprile sono state eseguite le attività di collaudo post bonifica in contraddittorio con ARPA, come da documento approvato dal Comune di San Donato Mse. Le attività hanno riguardato il campionamento dei terreni superficiale e profondi, sino alla quota massima di -1,45m da p.c., per la determinazione analitica dei seguenti parametri Metalli (Cd, Pb, Cu, Zn) e Idrocarburi C>12. I risultati analitici del laboratorio di parte per i parametri ricercati e per i terreni campionati, avevano evidenziato eccedenze delle CSC di cui alla Tab 1/A, All 5, Tit V, Parte IV del D.Lgs 152/06, in corrispondenza dello scavo T3 su tutte le pareti per i parametri cadmio, zinco e piombo, oltre al Rame in corrispondenza della parete Ovest e, in corrispondenza del punto T6 Pest (0,0-1,3)m da p.c. per il parametro dello Zinco. I risultati analitici del laboratorio di ARPA per i terreni campionati e per i parametri ricercati, avevano confermato i risultati del laboratorio di parte.

A seguito dei risultati ottenuti durante le attività di collaudo, la parte in data 27.08.2018 ha provveduto ad ampliare lo scavo in corrispondenza del punto T6 parete Est e ad effettuare in contraddittorio con ARPA il ricollauda dei terreni.

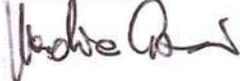
I risultati analitici del laboratorio di parte sui terreni analizzati per la determinazione analitica del parametro Zinco, hanno evidenziato concentrazioni inferiori alle CSC di cui alla Tab 1/A, All. 5, Tit V, parte IV del D.Lgs. n 152/06 .

I risultati analitici del laboratorio di ARPA hanno confermato i risultati del laboratorio di parte, rilevando concentrazioni di Zinco (13mg/kg) inferiori alle CSC di riferimento.

In considerazione dei risultati ottenuti durante le attività di ricollauda post bonifica, in corrispondenza del punto T6 Parete Est, si allegano i certificati analitici del laboratorio ARPA e si rimane in attesa di ricevere una proposta operativa dalla parte per il proseguo delle attività in corrispondenza del punto T3, così come previsto dal Tit V, Parte IV del D.Lgs. n 152/06.

Il Tecnico Istruttore

Nadia Cisari



Il Responsabile della UO BAE
Ing Massimo Leoni



Allegati:

Rapporti di prova terreni

Rapporto di Prova n. 6357

NUMERIC REGISTRO CAMPIONI: 6.357 Milano, 19/09/2018

N° PRENOTAZIONE CAMPIONE: 6.357/2018/Milano

CAMPIONE DI: TERRENI E FANGHI
 - Terreni Bonifiche - Uso Residenziale (DLgs 152/06)

RICHIEDENTE: ARPA - UO BAE - Dip. Milano e Monza e Brianza **PRELEVATORE:** A cura della parte in contradd con ARPA
 Dir. Dipartimenti di Milano e Monza e Brianza
 Via Juvara, 22 MILANO

PRELEVAMENTO:

Data prelevamento: 27/08/18 Numero verbale di prelevamento: 029061
 Ditta: Orti comunali Via XXV Aprile
 Identificativo punto prelievo T6 0-1.0 m
 Comune di: SAN DONATO MILANESE - MI
 Metodo di Campionamento: Modalità definita da UO/Ente prelevatore

Data accettazione: 27/08/2018

Data inizio prove: 27/08/2018

Data fine prove: 04/09/18

RISULTATI DELLE PROVE

Parametro	Metodo di prova	Unità di misura	Valore	Incertezza estesa {k/liv conf}	Limite di legge
Scheletro	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n°248 21/10/1999 Met II.1	g/kg	96	± 5 {2/95%}	- (48)
Zinco*	MT.M1.817 rev 0 2007	mg/Kg (ss)	13		Max 150 (48)

(48) D.Lgs. 152/06, All.5. Tab.1 col.A (terr. uso residenziale siti contaminati) Parte quarta Tit. V.

MT.XX.YYY: MT indica un metodo di prova interno del laboratorio, XX individua la UO/sede laboratoristica e YYY identifica il codice numerico

AVVERTENZE: Il presente rapporto riguarda esclusivamente il campione sottoposto a prova ed esso non può essere riprodotto parzialmente, se non previa approvazione scritta da parte di questo Laboratorio.

Nel caso in cui siano effettuate determinazioni di residui/tracce, quando la procedura analitica prevede concentrazione/purificazione degli analiti, il fattore di recupero non è applicato ai risultati di analisi, a meno di esplicita indicazione

Le prove contrassegnate con * non sono accreditate ACCREDIA

Legenda abbreviazioni:

K=fattore di copertura

Liv. conf.= livello di confidenza

ss = Sostanza secca

Gli Analisti

Carola Forni

Emanuela Mongini

Firmato digitalmente in delega per il Responsabile di Unità Organizzativa da:

Il Dirigente Sede Laboratoristica di Milano

Dr. Chim. Pasquale Robles