

Serie Ordinaria n. 17 - Lunedì 22 aprile 2024

**D.g.r. 15 aprile 2024 - n. XII/2193
Attrazione investimenti: ulteriori determinazioni in merito
all'accordo attuativo tra Regione Lombardia e Arexpo s.p.a.
di cui alla d.g.r. n. XII/2059 del 18 marzo 2024**

LA GIUNTA REGIONALE

Viste:

- la legge regionale 19 febbraio 2014 n. 11 «Impresa Lombardia: per la libertà d'impresa, il lavoro e la competitività» che all'art. 2, comma 1, lettera e) bis disciplina gli accordi per l'attrattività «consistenti in strumenti negoziali tra pubbliche amministrazioni (...) finalizzati alla valorizzazione delle proposte localizzative presenti sul territorio regionale» e all'art. 3, comma 3, prevede l'adozione di provvedimenti per lo sviluppo dell'offerta localizzativa, la gestione della filiera dell'attrattività, la realizzazione di servizi per gli investitori, l'attrazione della domanda di investimento nazionale e internazionale e la definizione di specifici strumenti di incentivazione a favore delle imprese;
- la legge regionale 24 settembre 2015, n. 26 «Manifattura diffusa creativa e tecnologica 4.0»;
- la legge regionale 26 novembre 2019, n. 18 «Misure di semplificazione e incentivazione per la rigenerazione urbana e territoriale, nonché per il recupero del patrimonio edilizio esistente. Modifiche e integrazioni alla legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il governo del territorio) e ad altre leggi regionali»;

Richiamati:

- il Programma Regionale di Sviluppo Sostenibile della XII Legislatura, approvato con d.c.r. XII/42 del 20 giugno 2023 che prevede, tra gli altri obiettivi, la promozione di politiche e strumenti volti ad attrarre investimenti e a favorire l'incontro tra domanda e offerta di investimento;
- la d.g.r. n. 7783 del 16 gennaio 2023 che, ai sensi dell'articolo 6 della legge regionale 24 settembre 2015 n. 26, ha approvato il Piano industriale strategico per il rilancio della Lombardia, che, tra i fattori strategici per il rilancio e la trasformazione del sistema produttivo lombardo, individua l'attrattività ed evidenzia la promozione della Lombardia come destinazione di investimenti esteri tra le sfide al 2030 e al 2050;

Visti:

- lo schema di accordo quadro ex art. 23 bis della legge regionale n. 12/2005 tra Regione Lombardia e Arexpo s.p.a. approvato con d.g.r. n. 5046 del 19 luglio 2021, poi sottoscritto il 21 luglio 2021, con il quale Regione e Arexpo hanno condiviso, tra le altre, la necessità di individuare e attuare azioni e strategie che permettano di attrarre investitori valorizzando l'offerta della potenziale trasformazione dei comuni lombardi e le opportunità di investimento insediativo in Lombardia, e promuovendo la creazione di un ecosistema di sviluppo del territorio e dei sistemi produttivi lombardi che siano attrattivi di capitali ed investimenti nazionali ed esteri;
- l'accordo attuativo dell'accordo quadro tra Regione Lombardia e Arexpo s.p.a., approvato con d.g.r. n. 7702 del 28 dicembre 2022, e avente ad oggetto attività di studio, di samina urbanistica, ambientale, economica, proposizione, supporto all'ampliamento della mappatura delle opportunità di insediamento economico in Lombardia, finalizzata all'attrazione degli investimenti e alla valorizzazione delle specializzazioni territoriali e delle catene di valore locali;
- la d.g.r. n. 2059 del 18 marzo 2024 avente ad oggetto «Attrazione investimenti: approvazione del Piano operativo 2024 nell'ambito dell'Accordo per lo sviluppo economico e la competitività del sistema lombardo e dell'accordo attuativo dell'accordo quadro tra Regione Lombardia e Arexpo s.p.a.»;
- l'accordo attuativo dell'accordo quadro tra Regione Lombardia e Arexpo s.p.a., approvato con la sopra richiamata d.g.r. n. 2059 del 18 marzo 2024, tramite il quale Regione Lombardia e Arexpo s.p.a. hanno condiviso di rafforzare nel 2024 la collaborazione al fine di attrarre nuovi investimenti in Lombardia;

Dato atto che, a tal fine, l'accordo attuativo di cui alla d.g.r. n. 2059 del 18 marzo 2024 ha ad oggetto la collaborazione istituzionale in due ambiti prioritari:

- la realizzazione di azioni di promozione e di comunicazione, attraverso la progettazione, l'organizzazione e la gestione di eventi connessi ai network internazionali di cui Arexpo è parte attiva;
- la sperimentazione di un modello di «zona di innovazione e sviluppo» (ZIS) a valenza regionale, al fine di poter disporre

di linee guida strategiche per l'istituzionalizzazione in Lombardia di un modello di rigenerazione e sviluppo delle ZIS;

Dato altresì ATTO che la dotazione finanziaria stabilita con d.g.r. n. 2059 del 18 marzo 2024 per la realizzazione delle attività previste dalla collaborazione con Arexpo s.p.a. ammonta a euro 99.956,74 (iva inclusa) ed è stata impegnata con decreto n. 4986 del 27 marzo 2024 con imputazione al capitolo di spesa 14.01.103.8633 dell'esercizio finanziario 2024;

Atteso che, a seguito dell'approvazione dell'accordo attuativo di cui alla d.g.r. n. 2059 del 18 marzo 2024, le Parti hanno provveduto ad individuare puntualmente gli appuntamenti internazionali, legati in particolare ai network di cui Arexpo è membro attivo ed operativo, ai quali assicurare una partecipazione della Lombardia per l'anno 2024 al fine di rafforzare il posizionamento internazionale della Lombardia e generare relazioni con nuove realtà interessate ad investire nel territorio lombardo;

Considerato che nel percorso di individuazione, e con l'obiettivo di intercettare in modo mirato operatori esteri in grado di attivare investimenti maggiormente significativi per valore, impatto occupazionale, apporto alla crescita delle specializzazioni e delle filiere strategiche della Lombardia, si è ritenuto di rafforzare la promozione della Lombardia come destinazione competitiva per gli investimenti diretti esteri potenziando le attività volte a rendere manifesti il posizionamento ed i vantaggi competitivi della Lombardia a livello internazionale;

Visto l'elenco degli eventi internazionali di promozione che Regione Lombardia e Arexpo hanno concordato di presidiare per l'anno 2024, come dettagliato nell'Allegato A parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Dato atto che il presidio di tali attività ed eventi presenta un maggiore costo a carico di Regione Lombardia per euro 39.908,33 (iva inclusa), rispetto a quanto stanziato in sede di approvazione dell'accordo attuativo con d.g.r. n. 2059 del 18 marzo 2024;

Visto il preventivo economico di riferimento delle attività di Arexpo, rimodulato in complessivi euro 139.865,07 (iva inclusa) e trasmesso da Arexpo s.p.a. con comunicazione elettronica del 28 marzo 2024 - prot. O1.2024.0006912 del 9 aprile 2024, facente oggetto dell'Allegato B parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Ritenuto di:

- approvare l'elenco degli eventi internazionali di promozione che Regione Lombardia e Arexpo hanno concordato di presidiare per l'anno 2024, in attuazione dell'accordo di cui alla d.g.r. 2059 del 18 marzo 2024, e come dettagliati nell'Allegato A parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- incrementare, per assicurare la realizzazione delle attività di promozione internazionale e partecipazione agli eventi internazionali di cui al punto precedente, di euro 39.908,33 (iva inclusa) la dotazione finanziaria a carico di Regione Lombardia con copertura a valere sul capitolo di spesa numero 14.01.103.8633 del bilancio regionale 2024 che presenta la sufficiente disponibilità di competenza e di cassa;
- approvare il quadro economico rimodulato in complessivi 139.865,07 euro (iva inclusa), di cui all'Allegato B parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, che sostituisce il preventivo economico di riferimento delle attività di Arexpo allegato all'accordo attuativo dell'accordo quadro di cui alla d.g.r. 2059 del 18 marzo 2024 e modifica la somma indicata nel capitolo «Copertura finanziaria, stima dei costi per l'attività di Arexpo e modalità di pagamento» dell'accordo attuativo approvato con la medesima d.g.r.;
- demandare l'impegno delle suddette risorse aggiuntive a successivo atto del dirigente pro tempore della Struttura Attrattività della Direzione Generale Sviluppo Economico;

Dato atto che l'accordo quadro tra Regione Lombardia e Arexpo s.p.a. di cui alla richiamata d.g.r. n. 5046 del 19 luglio 2021, all'art. 3 stabilisce le modalità di rimborso dei costi sostenuti da Arexpo s.p.a. per la realizzazione delle attività svolte in collaborazione con Regione Lombardia;

Precisato che:

- nel caso in cui la spesa rendicontata da Arexpo s.p.a. risulti inferiore a quella preventivata, la quota a carico di Regione Lombardia venga proporzionalmente ridotta;
- Arexpo s.p.a. non svolge sul libero mercato le attività interessate dalla cooperazione con Regione Lombardia;

Atteso che la conclusione delle attività previste dal Piano dovrà aver luogo entro e non oltre il 31 dicembre 2024, salvo pro-

roga da concordare tra le Parti come specificato dall'accordo attuativo di cui alla d.g.r. 2059 del 18 marzo 2024;

Verificato che la spesa oggetto del presente atto non rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 3 della l. 136/2010 relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari;

Dato atto che la pubblicazione sul sito istituzionale regionale – sezione amministrazione trasparente – ai sensi degli artt. 23, 26 e 27 del d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 ha avuto luogo in sede di adozione della d.g.r. 2059 del 18 marzo 2024 e del decreto n. 4986 del 27 marzo 2024, e sarà aggiornata mediante la pubblicazione del presente provvedimento;

Viste:

- la l.r. n. 34 del 31 marzo 1978 e successive modifiche e integrazioni, nonché il regolamento di contabilità e la legge di approvazione del bilancio di previsione dell'anno in corso;
- la l.r. n. 20 del 7 luglio 2008 «Testo unico delle leggi regionali in materia di organizzazione e personale», e i provvedimenti organizzativi della XII Legislatura;

A voti unanimi, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. di approvare l'elenco degli eventi internazionali di promozione che Regione Lombardia e Arexpo hanno concordato di presidiare per l'anno 2024, in attuazione dell'accordo di cui alla d.g.r. 2059 del 18 marzo 2024, e come dettagliati nell'Allegato A parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

2. di approvare il quadro economico rimodulato in complessivi euro 139.865,07 (iva inclusa) per l'attuazione della collaborazione con Arexpo s.p.a. di cui all'Allegato B parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, e che sostituisce il preventivo economico di riferimento delle attività di Arexpo allegato all'accordo attuativo dell'accordo quadro di cui alla d.g.r. 2059 del 18 marzo 2024 e modifica la somma indicata nel capitolo «Copertura finanziaria, stima dei costi per l'attività di Arexpo e modalità di pagamento» dell'accordo attuativo approvato con la medesima d.g.r..

3. di prevedere per la realizzazione delle attività di promozione declinate nell'Allegato A un incremento della dotazione finanziaria a carico di Regione Lombardia pari a euro 39.908,33 (iva inclusa), cui si farà fronte a valere sul capitolo di spesa numero 14.01.103.8633 del bilancio regionale 2024 che presenta la sufficiente disponibilità di competenza e di cassa.

4. di demandare l'impegno delle risorse di cui al punto 3 all'adozione di successivo atto del dirigente pro tempore della Struttura Attrattività della Direzione Generale Sviluppo Economico.

5. di prevedere che, nel caso in cui la spesa rendicontata da Arexpo s.p.a. risulti inferiore a quella preventivata, la quota a carico di Regione Lombardia venga proporzionalmente ridotta.

6. di trasmettere il presente provvedimento ad Arexpo s.p.a..

7. di dare atto che la pubblicazione sul BURL e sul sito istituzionale regionale – sezione amministrazione trasparente – ai sensi degli artt. 23, 26 e 27 del d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 ha avuto luogo in sede di adozione della d.g.r. 2059 del 18 marzo 2024 e del decreto n. 4986 del 27 marzo 2024, e che si provvede ad aggiornare mediante la pubblicazione del presente provvedimento.

Il segretario: Riccardo Perini

Attrazione investimenti: collaborazione tra Regione Lombardia e AREXPO

Anno 2024

Eventi di promozione

Arexpo collaborerà con Regione Lombardia in azioni di promozione internazionale attraverso la progettazione, organizzazione e gestione di azioni ed eventi legati ai network internazionali di cui Arexpo è membro attivo e operativo. In particolare, per l'anno 2024 Arexpo e Regione collaboreranno nei seguenti ambiti:

International Association of Science Park (IASP)

IASP è l'associazione mondiale dei Science Park e delle aree di innovazione, che conta quasi quattrocento soci in tutti i continenti. Arexpo partecipa da anni alle attività dell'associazione e contribuisce alla definizione dei contenuti dei vari eventi e delle attività di progetto. AREXPO, tenendo conto delle indicazioni strategiche e degli obiettivi di Regione relativamente al target di riferimento, svolgerà le seguenti attività:

- A. Partecipazione alla World Conference di Nairobi (24-27 settembre 2024) con la presentazione della Lombardia come "case history" di area di innovazione;
- B. Partecipazione al meeting annuale europeo di Glasgow (24-26 aprile 2024), con la presentazione di casi indicati da Regione Lombardia;
- C. Gestione dei contatti avviati con materiali di approfondimento e nuovi appuntamenti
- D. Relazione finale di sintesi sull'evento partecipato e sugli incontri intercorsi.

World Economic Forum – Alliance

Il WEF for Urban Transformation è un network mondiale, affiliato al WEF, che ha lo scopo di rendere visibile i partner come operatori mondiali, sia nel senso di aree di particolare sviluppo e innovazione, sia come soggetti e istituzioni che possono intervenire sulle attività di pianificazione economica.

Arexpo, avendo sviluppato un rapporto consolidato con il team del WEF dedicato, e avendo partecipato a due sessioni del Summit di Detroit, partecipa ordinariamente ai lavori dell'Alliance e può orientare la propria partecipazione in funzione di strategie, progetti e opportunità regionali.

- a. Partecipazione al summit di Detroit, con predisposizione di intervento su Regione Lombardia, progetti e programmi di sviluppo urbano
- b. Presentazione di uno o due showcase all'anno;
- c. Partecipazione a workshop e momenti di approfondimento tematico sulla rigenerazione urbana.
- d. Possibile impostazione di evento in Lombardia a favore del network

Transatlantic Investment Committee

Il "TIC" è un programma nato per volere dell'**Associazione AMERIGO**, dell'**American Chamber of Commerce in Italy**, del **Centro Studi Americani** e di **Federmanager** e promosso in stretto raccordo con le rappresentanze diplomatiche negli Stati Uniti e in Italia, al fine di rafforzare i legami tra i due paesi nel campo dei co-investimenti strategici previsti dall'Accordo per il Commercio e le Tecnologie (Trade & Technology Council), siglato da Unione Europea e Stati Uniti d'America nel settembre 2021. Alle attività del programma prendono parte attivamente le Regioni italiane attraverso la conferenza delle regioni. L'obiettivo del programma è quello di attrarre quattro miliardi di dollari di investimenti tra le due sponde dell'Atlantico, per lo sviluppo di progetti condivisi. Arexpo tenendo conto delle

indicazioni strategiche e degli obiettivi di Regione relativamente al target di riferimento, svolgerà le seguenti attività:

- A. Definizione dei contenuti della piattaforma per investimenti;
- B. Analisi e definizione di uno o due gemellaggi tra distretti dell'innovazione;
- C. Generatore di opportunità di investimento grazie a FITT in nuove iniziative imprenditoriali con elevato ROI potenziale ed elevato impatto economico e sociale per entrambi Italia ed U.S.A.;
- D. Partecipazione al Business Forum Italia – USA.

Partecipazione al MIPIM

Il MIPIM è l'evento mondiale del settore immobiliare, che rappresenta in sé la piattaforma potenziale di incontri con investitori, operatori e istituzioni operanti nell'ambito della progettazione urbana. All'interno della cornice di partecipazione definita da Regione Lombardia con altri partner istituzionali, Arexpo tenendo conto delle indicazioni strategiche e degli obiettivi di Regione relativamente al target di riferimento, svolgerà le seguenti attività:

- A. Analisi di casi di benchmark internazionali, con incontri finalizzati con protagonisti di grandi progetti di sviluppo e rigenerazione urbana, al fine di attrarre investimenti;
- B. Gestione di un calendario di incontri bilaterali finalizzati all'individuazione di investitori e operatori da coinvolgere in progetti in aree lombarde;
- C. Gestione seguiti degli incontri e contatti avviati
- D. Relazione finale sulla partecipazione all'evento e incontri intercorsi.

Supporto alla presenza a Select Italy

Arexpo tenendo conto delle indicazioni strategiche e degli obiettivi di Regione relativamente al target di riferimento, svolgerà le seguenti attività:

- A. Partecipazione all'evento organizzato dal coordinamento delle Regioni, al fine di individuare best practice e possibili alleanze strategiche di politiche e progetti;
- B. Relazione di sintesi sugli esiti dell'evento.

		CLIENTE: REGIONE LOMBARDIA							
		ACCORDO: Attrazione degli investimenti + ZIS							
		OGGETTO:							
		DURATA: 9 mesi							
		DATA INIZIO: 01/04/2024							
ATTIVITA AREXPO : (i) Attività di collaborazione in materia di attrazione degli investimenti finalizzati alla realizzazione di interventi di rigenerazione urbana, di contenimento del consumo del suolo, recupero sociale e urbano dell'insediamento; (ii) attività di collaborazione ai fini della sperimentazione di un modello di "zona di innovazione e sviluppo" (c.d. "ZIS") a valenza regionale.									
		2024	2025	2026	2027	2028	2029	Totale Imponibile	
costi personale Arexpo	€	99.690,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	99.690,00	
spese generali	€	14.953,50	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	14.953,50	
servizi esterni	€	-	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	-	
TOTALE OFFERTA	€	114.643,50	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	114.643,50	
							IVA 22%	25.221,57	
							TOTALE OFFERTA (IVA COMPRESA)	139.865,07	
PERSONALE AREXPO:									
		Corporate/Gov.	Uff. Gare	Imm&Amb	Area tecnica	Comm/Program/Sosten	Ri & Com..	Totale ore	
Direttori/Dirigenti		45	0	36	36	45	78	240	
Quadri		63	0	70	72	72	409	686	
Impiegati		0	0	43	0	0	263	306	
Costo per area	€	11.475,00	€ -	12.370,00	€ 10.800,00	€ 12.150,00	€ 52.895,00	€ 99.690,00	
SPESE GENERALI: 15,00%									
SERVIZI ESTERNI:									
	Descrizione:	Anno della prestazione					Imponibile (CPA+oneri inclusi)		
GESTITI DA AREXPO									
								TOTALE	0,00 €
ATTIVITÀ	Descrizione	Competenza	Durata	Costo (imponibile)					
A-1.1	Attività di Promozione e Comunicazione, per conto di Regione Lombardia	2024	9 mesi	€ 45.750,00					
A-1.2	Piano di missioni internazionali	2024	9 mesi	€ 20.245,00					
A-2.1	Elaborazione di linee guida strategiche per l'istituzionalizzazione in Lombardia del modello di rigenerazione e sviluppo delle ZIS	2024	9 mesi	€ 14.270,00					
A-2.2	Criteri utilizzabili per l'individuazione dei luoghi e dei contesti microeconomici utili alla collocazione delle ZIS	2024	9 mesi	€ 11.095,00					
A-2.3	Modello di coordinamento permanente tra tutti gli attori coinvolti (Comitato Strategico)	2024	7 mesi	€ 8.330,00					
								TOTALE €	99.690,00
TERMINI DI FATTURAZIONE : A consuntivo									
	%	Emissione fattura	Data di emissione stimata	Termini di pagamento	Totale Imponibile	TOTALE FATTURA (IVA COMPRESA)			
F:1	100%	€	114.643,50	31/12/2024	30gg	€	114.643,50	€	139.865,07
						TOTALE €	114.643,50	€	139.865,07