

Atti del Sindaco Metropolitan

Stato: **PUBBLICATO ATTIVO**

Pubblicazione Nr: **4808/2024**

In Pubblicazione: dal **5/8/2024** al **19/8/2024**

Repertorio Generale: **183/2024** del **05/08/2024**

Data di Approvazione: **5/8/2024**

Protocollo: **133054/2024**

Titolario/Anno/Fascicolo: **11.3/2011/8**

Proponente: **CONSIGLIERE DELEGATA DANIELA CAPUTO**

Materia: **INFRASTRUTTURE (STRADE PROVINCIALI)**

OGGETTO: **ACQUISIZIONE DI AREE A TITOLO GRATUITO DI AREE PER LA REALIZZAZIONE DEL SOVRAPPASSO CICLOPEDONALE NELL'AMBITO DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA DENOMINATO "POLO DEI DISTRETTI PRODUTTIVI"**



DECRETO DEL SINDACO METROPOLITANO

Publicazione Nr: 4808/2024
In Pubblicazione: dal 05/08/2024 al 19/08/2024
Repertorio Generale: 183/2024 del 05/08/2024
Data Approvazione: 05/08/2024
Protocollo: 133054/2024
Titolario/Anno/Fascicolo: 11.3/2011/8
Proponente: CONSIGLIERE DELEGATA DANIELA CAPUTO
Materia: INFRASTRUTTURE (STRADE PROVINCIALI)
Struttura Organizzativa: SETTORE STRADE E INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITÀ SOSTENIBILE
Oggetto: ACQUISIZIONE DI AREE A TITOLO GRATUITO DI AREE PER LA REALIZZAZIONE DEL SOVRAPPASSO CICLOPEDONALE NELL'AMBITO DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA DENOMINATO "POLO DEI DISTRETTI PRODUTTIVI".

DOCUMENTI CON IMPRONTE:

Documento 1 *1932_13340^DecretoFirmato.pdf*

c54cec280e26411d50b92a55ad0a5dcca733d5cc56815b909840df9032484def



DECRETO DEL SINDACO METROPOLITANO

Fascicolo 11.3/2011/8

Oggetto: Acquisizione di aree a titolo gratuito di aree per la realizzazione del sovrappasso ciclopedonale nell'ambito dell'accordo di programma denominato "Polo dei distretti produttivi".

IL SINDACO METROPOLITANO

Assistito dal Segretario Generale

VISTA la proposta di decreto redatta all'interno;

VALUTATI i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria;

VISTA la Legge n. 56/2014;

VISTE le disposizioni recate dal T.U. in materia di Comuni, approvate con D.Lvo 267/2000, per quanto compatibili con la Legge n. 56/2014;

VISTO lo Statuto della Città metropolitana ed in particolare l'art. 19 comma 2;

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile espressi dai Dirigenti competenti, ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lvo 267/2000;

DECRETA

- 1) di approvare la proposta di provvedimento redatta all'interno, dichiarandola parte integrante del presente atto;
- 2) di incaricare i competenti Uffici di provvedere agli atti consequenziali;
- 3) di incaricare il Segretario Generale dell'esecuzione del presente decreto.

Letto, approvato e sottoscritto

<p style="text-align: center;">IL SINDACO</p> <p>Firmato digitalmente da: CAPUTO DANIELA Luogo: Milano Data: 02/08/2024 15:24:44</p>	<p style="text-align: center;">IL SEGRETARIO GENERALE</p> <p style="text-align: center;">Firmato digitalmente da: Dario Gino Rigamonti</p>
---	---



PROPOSTA
di decreto del Sindaco Metropolitanano

Fascicolo 11.3\2011\8

DIREZIONE PROPONENTE : Settore Strade e infrastrutture per la mobilità sostenibile

Oggetto: Acquisizione a titolo gratuito di aree per la realizzazione del sovrappasso ciclopedonale nell'ambito dell'accordo di programma denominato "Polo dei distretti produttivi".

IL SINDACO METROPOLITANO

Visto il Decreto n. 148/2023 atti. n. 91650/2023 1.9\2023\1 con il quale è stata conferita alla Consigliera Daniela Caputo la delega alla materia " Infrastrutture (strade provinciali) ed alle Metrotramvie;

Considerato che con Decreto del Sindaco Metropolitanano del 24.10.2018 Rep. Gen. N. 246/2018 atti n.32206/11.3/2011/8, è stato stabilito:

- di approvare il progetto definitivo/esecutivo del "Polo dei distretti produttivi - Realizzazione corsia di interscambio e passerella ciclopedonale su SP412 in località Opera", redatto dallo studio TRM Civil Design su incarico della società Locate District s.p.A. ed in particolare il Piano particellare degli espropri dichiarando la pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza e sussistenza dei presupposti di applicabilità dell'art. 22 e 22 bis del D.P.R. 327/2001 come indicati nella relazione tecnica e l'elenco elaborati, allegato al presente decreto quale parte integrante e sostanziale;
- di dare atto che l'efficacia della dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza decorrerà dalla data di approvazione del progetto definitivo/esecutivo e di stabilire che ai sensi dell'art. 13 del DPR 327/2001 i provvedimenti di esproprio dovranno essere emanati entro i termini ivi previsti;
- di richiedere a Locate District S.p.A., contestualmente alla presentazione - a cura e onere della medesima Locate District S.p.A. - delle istanze di frazionamento e tipi mappali e prima dell'emissione del Decreto di esproprio o del Decreto di indennità provvisoria delle aree necessarie per la realizzazione dell'opera, di provvedere al pagamento dei costi per l'imposizione di servitù e l'acquisizione delle aree;
- di demandare ai Direttori competenti l'assunzione di tutti i successivi adempimenti per l'esecuzione del presente decreto in materia di accertamento di entrata, occupazione temporanea, occupazione d'urgenza, imposizione di servitù per uso pubblico e acquisizione delle aree necessarie per la realizzazione dell'opera;

Considerato che:

- in data 22/12/2021 si è proceduto alla presa in consegna anticipata dell'opera redigendo il Verbale di Consistenza delle opere e di accertamento dello stato dei lavori ai sensi dell'art. 230 del DPR 207/2010 e ss.mm.ii. comma 1), lettera e), sottoscritto in Opera, il 22/12/2021 da Città Metropolitana di Milano, dall'Impresa esecutrice, dal Direttore Lavori, dal Comune di Opera (risulta competente delle rampe della passerella in terrapieno) e dal Committente Locate District;
- in data 13 aprile 2022 è stata dichiarata l'ultimazione dei lavori, come riportato nel Certificato di Ultimazione Lavori redatto in data 04/05/2022;
- parte dell'opera risulta di competenza di Città Metropolitana (ovvero le parti di passerella costituite dalla struttura portante metallica) e che pertanto, necessita che la Società Locate District Srl ceda a titolo gratuito all'Ente i terreni identificati catastalmente al fg. 3, mappali 165, 167, 182 e 184, del Comune di Opera;
- in data 08/11/2021 è stato presentato il collaudo statico delle opere strutturali realizzate (muro di contenimento della corsia di interscambio, fondazioni e rampe prefabbricate, fondazioni passerella, passerella in acciaio) sottoscritto dal collaudatore statico, Ing. Giorgio Gottardi;
- in data 07/11/2022 è stato redatto il certificato di collaudo finale delle opere da parte del professionista incaricato Ing. Roberto Marconi;

Considerato che i suddetti terreni sono stati oggetto dei seguenti frazionamenti:

- frazionamento approvato dall'Agenzia del Territorio di Milano in data 27/09/2019, prot. n. 2019/314460, che, in particolare, ha dato origine al mappale 165 dal mappale 15, e al mappale 167 dal mappale 20;
- frazionamento approvato dall'Agenzia del Territorio di Milano in data 06/04/2023, prot. n. 2023/141248, che ha dato origine ai mappali 181 e 182 dal mappale 163;
- frazionamento approvato dall'Agenzia del Territorio di Milano in data 13/12/2023, prot. n. 2023/498966, che ha dato origine ai mappali 183 e 184 dal mappale 172;

Ritenuto di poter procedere all'acquisizione a titolo gratuito delle aree di cui al fg. 3, mappali 165, 167, 182 e 184 del Comune di Opera, in quanto funzionali all'opera in oggetto e interclusi tra la passerella e la sp.ex ss. 412 "della Val Tidone", che costituiscono pertinenze di esercizio delle viabilità indicate e, pertanto, elemento essenziale delle stesse e di evidente interesse pubblico, dando atto che il valore complessivo dei medesimi risulta pari a € 2.976,00.

RICHIAMATI gli atti di programmazione finanziaria dell'Ente (DUP e Bilancio di Previsione) e di gestione (PEG e PIAO);

VISTI altresì:

- la Legge 56/2014;
- le disposizioni recate dal T.U. in materia di Comuni, approvate con Decreto Lgs.18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", per quanto compatibili con la Legge n.56/2014;
- lo Statuto della Città metropolitana di Milano;

DECRETA

- 1) di procedere all'acquisizione - a titolo gratuito - delle aree di cui al fg. 3, mappali 165, 167, 182 e 184 del Comune di Opera in quanto funzionali all'opera in oggetto e interclusi tra la passerella e la sp.ex ss. 412 "della Val Tidone", che costituiscono pertinenze di esercizio delle viabilità indicate e, pertanto, elemento essenziale delle stesse e di evidente interesse pubblico, dando atto che il valore complessivo dei medesimi risulta pari a € 2.976,00;
- 2) di demandare al Direttore competente tutti i successivi adempimenti per l'esecuzione del presente Decreto in materia di aggiornamento degli inventari ;
- 3) di demandare al Direttore competente tutti i successivi adempimenti per l'esecuzione del presente Decreto, ivi compresa la pubblicazione del presente provvedimento in Amministrazione Trasparente a' sensi dell'art. 30 del D. Lgs. 33/2013;
- 4) il valore di €. 2.976,00 derivante dal presente atto troverà copertura negli stanziamenti di appositi capitoli di bilancio da istituirsi con successiva variazione di bilancio;
- 5) di dare atto che per la contabilizzazione relativa all'acquisizione a titolo gratuito delle predette aree per €. 2.976,00, con successiva variazione del Bilancio 2024/26 si provvederà all'istituzione di appositi capitoli di entrata al Titolo 4 tipologia 04 categoria 0200 Piano finanziario E.4.04.02.01.999 e di spesa alla Missione 10 - Programma 05 - Titolo 2 - Macroaggregato 02, Piano finanziario U.2.02.02.01.999;
- 6) di dare atto che il presente procedimento, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, è classificato a rischio alto dalla tabella contenuta nel paragrafo 2.3.5 "Attività a rischio corruzione: mappatura dei processi, identificazione e valutazione del rischio" del PIAO

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA/AMMINISTRATIVA
(inserito nell'atto ai sensi dell'art. 49 del TUEL approvato con D.lgs. n. 267/00)

- Favorevole
 Contrario

SI DICHIARA CHE L'ATTO NON COMPORTA RIFLESSI DIRETTI O INDIRETTI SULLA SITUAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA O SUL PATRIMONIO DELL'ENTE E PERTANTO NON È DOVUTO IL PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE
 (inserito nell'atto ai sensi dell'art. 49 del TUEL approvato con D.Lgs. 267/00 e dell'art. 11 del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni)

IL DIRETTORE
Gabriele Olivari

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.



VISTO DEL DIRETTORE D'AREA
sulla proposta di decreto del Sindaco Metropolitano

Fascicolo 11.3\2011\8

Oggetto della proposta di decreto:

Acquisizione di aree a titolo gratuito di aree per la realizzazione del sovrappasso ciclopedonale nell'ambito dell'accordo di programma denominato "Polo dei distretti produttivi".

VISTO DELLA DIRETTRICE
AREA INFRASTRUTTURE

(inserito nell'atto ai sensi del Testo Unificato del regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi)

Per LA DIRETTRICE
Alessandra Tadini

LA VICE DIRETTRICE
Raffaella Elena Angela Bernardini

Decreto Dirigenziale R.G. n. 5433/2024



PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
sulla proposta di decreto del Sindaco Metropolitano

Fascicolo 11.3\2011\8

Oggetto della proposta di decreto:

Acquisizione di aree a titolo gratuito di aree per la realizzazione del sovrappasso ciclopedonale nell'ambito dell'accordo di programma denominato "Polo dei distretti produttivi".

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(inserito nell'atto ai sensi dell'art. 49 del TUEL approvato con D.Lgs. n. 267/00)

Favorevole

Contrario

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO
RAGIONERIA GENERALE

(dott. Ermanno Matassi)



PARERE DEL SEGRETARIO GENERALE
sulla proposta di decreto del Sindaco Metropolitano

Fascicolo 11.3\2011\8

Oggetto della proposta di decreto:

Acquisizione di aree a titolo gratuito di aree per la realizzazione del sovrappasso ciclopedonale nell'ambito dell'accordo di programma denominato "Polo dei distretti produttivi".

PARERE DEL SEGRETARIO GENERALE

(inserito nell'atto ai sensi del Regolamento sul sistema dei controlli interni)

Favorevole

Contrario

IL SEGRETARIO GENERALE