

# Atti del Sindaco Metropolitano

Stato: **PUBBLICATO ATTIVO**

Pubblicazione Nr: **2062/2024**

In Pubblicazione: dal **11/4/2024** al **25/4/2024**

Repertorio Generale: **83/2024** del **11/04/2024**

Data di Approvazione: **11/4/2024**

Protocollo: **63087/2024**

Titolario/Anno/Fascicolo: **7.4/2023/341**

Proponente: **CONSIGLIERE DELEGATO FRANCESCO VASSALLO**

Materia: **PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**

**OGGETTO: COMUNE DI VIMODRONE - VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ CONDIZIONATA AL PIANO TERRITORIALE METROPOLITANO (PTM) E CON IL PIANO TERRITORIALE D'AREA (PTR) DEI NAVIGLI LOMBARDI AI SENSI DELLA LR N. 12/2005 DELLA VARIANTE GENERALE AL PGT ADOTTATA CON DELIBERA DI CC N. 58 DEL 05/10/2023**



## DECRETO DEL SINDACO METROPOLITANO

Publicazione Nr: 2062/2024  
In Pubblicazione: dal 11/04/2024 al 25/04/2024  
Repertorio Generale: 83/2024 del 11/04/2024  
Data Approvazione: 11/04/2024  
Protocollo: 63087/2024  
Titolario/Anno/Fascicolo: 7.4/2023/341  
Proponente: CONSIGLIERE DELEGATO FRANCESCO VASSALLO  
Materia: PIANIFICAZIONE TERRITORIALE  
Struttura Organizzativa: SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE GENERALE E RIGENERAZIONE URBANA  
Oggetto: COMUNE DI VIMODRONE - VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ CONDIZIONATA AL PIANO TERRITORIALE METROPOLITANO (PTM) E CON IL PIANO TERRITORIALE D'AREA (PTR) DEI NAVIGLI LOMBARDI AI SENSI DELLA LR N. 12/2005 DELLA VARIANTE GENERALE AL PGT ADOTTATA CON DELIBERA DI CC N. 58 DEL 05/10/2023

### DOCUMENTI CON IMPRONTE:

Documento 1 *1804\_12706^DecretoFirmato.pdf*

01144ba7c42661410bb9b902f5bf84674b8c3c9066422097bd96df6c98973c3a



## DECRETO DEL SINDACO METROPOLITANO

Fascicolo 7.4/2023/341

**Oggetto:** Comune di VIMODRONE - Valutazione di compatibilità condizionata al Piano Territoriale Metropolitan (PTM) e con il Piano Territoriale d'Area (PTR) dei Navigli Lombardi ai sensi della LR n. 12/2005 della Variante generale al PGT adottata con delibera di CC n. 58 del 05/10/2023

### IL SINDACO METROPOLITANO

Assistito dal Segretario Generale

VISTA la proposta di decreto redatta all'interno;

VALUTATI i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria;

VISTA la Legge n. 56/2014;

VISTE le disposizioni recate dal T.U. in materia di Comuni, approvate con D.Lvo 267/2000, per quanto compatibili con la Legge n. 56/2014;

VISTO lo Statuto della Città metropolitana ed in particolare l'art. 19 comma 2;

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile espressi dai Dirigenti competenti, ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lvo 267/2000;

### DECRETA

- 1) di approvare la proposta di provvedimento redatta all'interno, dichiarandola parte integrante del presente atto;
- 2) di incaricare i competenti Uffici di provvedere agli atti consequenziali;
- 3) di incaricare il Segretario Generale dell'esecuzione del presente decreto.

*Letto, approvato e sottoscritto*

IL SINDACO	IL SEGRETARIO GENERALE



**PROPOSTA**  
**di decreto del Sindaco Metropolitan**

**Fascicolo 7.4\2023\341**

DIREZIONE PROPONENTE SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE GENERALE E RIGENERAZIONE URBANA

**Oggetto: Comune di VIMODRONE - Valutazione di compatibilità condizionata con il Piano Territoriale Metropolitan (PTM) e con il Piano Territoriale d'Area (PTR) dei Navigli Lombardi ai sensi della LR n. 12/2005 della Variante Generale al PGT adottata con Delibera di CC n. 58 del 05.10.2023**

VISTO il Decreto Sindacale Rep. Gen. n. 148 del 13.6.2023 atti 91650/1.9/2023/1 con il quale è stata conferita al Consigliere Francesco Vassallo la delega alla materia "Pianificazione Territoriale";

**RICHIAMATE:**

- La Legge Regionale n. 12/2005 che prevede all'art. 13 che "il documento di piano, il piano dei servizi e il piano delle regole, contemporaneamente al deposito, sono trasmessi alla Provincia (ora anche alla Città metropolitana di Milano) se dotata di Piano Territoriale di Coordinamento". A seguito di tale trasmissione, il medesimo articolo aggiunge che "la Provincia (...) valuta esclusivamente la compatibilità del documento di piano con il proprio piano territoriale, nonché con le disposizioni prevalenti di cui all'art. 18".
- La Legge Regionale n. 15/2017 "Legge di semplificazione 2017", che ha modificato l'art. 20 della L.R. n. 12/2005, prevedendo che "la verifica di compatibilità rispetto ai contenuti del PTR Navigli Lombardi è effettuata dalla Provincia o dalla Città metropolitana nell'ambito della valutazione di compatibilità, di cui all'art. 13, comma 5".
- Il Piano Territoriale Regionale (PTR) approvato il 19 gennaio 2010 dal Consiglio Regionale della Lombardia, con efficacia a decorrere dal 17 febbraio 2010 e l'Integrazione del PTR ai sensi della LR n. 31/2014 approvata il 19 dicembre 2018 dal Consiglio Regionale della Lombardia, con efficacia a decorrere dal 13 marzo 2019.
- L'articolo 15 della LR 12/2005, come integrato dalla LR 31/2014, che prevede che i Piani Territoriali di Coordinamento Provinciali e Il Piano Territoriale Metropolitan sviluppino alcuni contenuti, come ulteriore specificazione e dettaglio dei criteri regionali, allo scopo di una applicazione degli stessi più rispondente alle realtà locali.
- Il Piano Territoriale Metropolitan (PTM) della Città metropolitana di Milano approvato con Deliberazione di Consiglio metropolitan n. 16 del 11/05/2021 che ha acquistato efficacia con la pubblicazione dell'avviso di definitiva approvazione sul BURL - Serie Avvisi e Concorsi n.40 del 06/10/2021, ai sensi dell'art. 17, comma 10, della LR n. 12/2005.

- Le Norme di Attuazione (NdA) del PTM che precisano all'art. 8 che “la Città metropolitana valuta la compatibilità dei Piani di Governo del Territorio (PGT) e loro varianti accertandone la coerenza con i principi di cui all’articolo 2, comma 1 e l’idoneità ad assicurare l’effettivo conseguimento degli obiettivi generali del PTM di cui all’articolo 2, comma 2, e salvaguardandone i limiti di sostenibilità previsti, ai sensi dell’articolo 18 comma 1 della LR 12/2005 e smi”.

ATTESO che l’approvazione degli strumenti urbanistici comunali e la relativa verifica di conformità degli stessi alla vigente legislazione, sia per quanto attiene ai contenuti che agli aspetti procedurali e di legittimità, è posta in capo all’Amministrazione comunale;

PRESO ATTO che il Comune di VIMODRONE ha adottato con deliberazione di C.C. n. 58 del 05.10.2023 la Variante Generale al PGT, trasmessa a questa Amministrazione unitamente alla richiesta di valutazione di compatibilità con il PTM con nota pervenuta in data 20.12.2023 prot. 200218, che successivamente il Comune con nota comunale n. 6996 del 19.03.2024 pervenuta in data 19.03.2024 prot. 49281 provvedeva a trasmettere documentazione integrativa a seguito di richiesta di integrazioni del 10.01.2024 prot. 4334, ulteriormente integrata con nota del 04.04.2024 prot. 59298.

PRESO ATTO altresì che al fine di garantire la necessaria partecipazione e il confronto tra le parti all’interno del procedimento di istruttoria tecnica di compatibilità, in data 03.04.2024 si è svolta in modalità remota apposita riunione con l’Amministrazione Comunale;

VERIFICATO l’esito dell’istruttoria condotta dal Settore Pianificazione Territoriale Generale e Rigenerazione Urbana di cui all’Allegato A, parte integrante e sostanziale del presente atto, da cui deriva una valutazione di compatibilità condizionata rispetto al PTM dello strumento urbanistico in oggetto;

VERIFICATO altresì che l’istruttoria di compatibilità ha rilevato che la proposta pianificatoria dell’ambito AT3 assume rilevanza sovracomunale o metropolitana, pertanto la previsione di tale ambito potrà essere attuata previa verifica delle ricadute territoriali, ambientali e infrastrutturali secondo lo schema del bilancio delle diffusività territoriali definito da Città metropolitana di Milano con Decreto del Dirigente del Settore Pianificazione territoriale e rigenerazione urbana n. 6462 del 04/08/2023, successivamente integrato con Decreto del Dirigente del Settore Pianificazione territoriale e rigenerazione urbana n. 9211 del 13/11/2023, e successiva concertazione territoriale di cui all’art. 10 delle norme di attuazione del PTM;

CONSIDERATO che, dall’esito dell’istruttoria condotta dal Settore Pianificazione Territoriale Generale e Rigenerazione Urbana di cui all’Allegato A, parte integrante e sostanziale del presente atto, deriva una valutazione di compatibilità rispetto al PTRR Navigli Lombardi;

RICHIAMATI gli atti di programmazione finanziaria dell’Ente (DUP e Bilancio di Previsione) e di gestione (PEG e PIAO);

VISTO che, in ottemperanza al Decreto sindacale n. 14/2021 del 21 gennaio 2021 la potestà di esercitare la valutazione di compatibilità in parola è stata attribuita all’organo di governo, che nel caso di specie è il Sindaco metropolitano/Consigliere delegato.

VISTI altresì:

- la Legge 56/2014;
- le disposizioni recate dal T.U. in materia di Comuni, approvate con Decreto Lgs.18.08.2000 n. 267 “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”, per quanto compatibili con la Legge n.56/2014;
- lo Statuto della Città metropolitana di Milano;

## DECRETA

1. di esprimere, con particolare riferimento all'Allegato A, costituente parte integrante e sostanziale del presente atto, valutazione di compatibilità condizionata della Variante Generale al PGT del Comune di VIMODRONE adottata con Delibera di C.C. n. 58 del 05.10.2023;
2. di individuare l'Ambito di trasformazione AT3 quale proposta di pianificazione avente rilevanza sovracomunale/metropolitana, pertanto l'attuazione di tale previsione dovrà avvenire previa verifica delle ricadute territoriali, ambientali e infrastrutturali secondo lo schema del bilancio delle diffusività territoriali definito da Città metropolitana di Milano con Decreto del Dirigente del Settore Pianificazione territoriale e rigenerazione urbana n. 6462 del 04/08/2023, successivamente integrato con Decreto del Dirigente del Settore Pianificazione territoriale e rigenerazione urbana n. 9211 del 13/11/2023, e successiva concertazione territoriale di cui all'art. 10 delle norme di attuazione del PTM;
3. di esprimere, con particolare riferimento all'Allegato A, costituente parte integrante e sostanziale del presente atto, valutazione di compatibilità con il PTR Navigli Lombardi della Variante Generale al PGT di VIMODRONE adottata con Delibera di C.C. n. 58 del 05.10.2023;
4. di demandare al Direttore competente tutti i successivi adempimenti per l'esecuzione del presente Decreto;
5. di dare atto che il presente Decreto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto non è dovuto il parere di regolarità contabile;
6. di dare atto che il presente procedimento, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, è classificato a rischio moderato dalla tabella contenuta nel paragrafo 2.3.5 "Attività a rischio corruzione: mappatura dei processi, identificazione e valutazione del rischio" del PIAO.

### PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA/AMMINISTRATIVA

(inserito nell'atto ai sensi dell'art. 49 del TUEL approvato con D.lgs. n. 267/00)

- Favorevole  
 Contrario

SI DICHIARA CHE L'ATTO NON COMPORTA RIFLESSI DIRETTI O INDIRETTI SULLA SITUAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA O SUL PATRIMONIO DELL'ENTE E PERTANTO NON È DOVUTO IL PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE  
 (inserito nell'atto ai sensi dell'art. 49 del TUEL approvato con D.Lgs. 267/00 e dell'art. 11 del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni)

### IL DIRETTORE

Isabella Susi Botto

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.



**VISTO DEL DIRETTORE D'AREA**  
**sulla proposta di decreto del Sindaco Metropolitano**

Fascicolo 7.4\2023\341

**Oggetto della proposta di decreto:**

Comune di VIMODRONE - Valutazione di compatibilità condizionata al Piano Territoriale Metropolitano (PTM) e con il Piano Territoriale d'Area (PTRA) dei Navigli Lombardi ai sensi della LR n. 12/2005 della Variante generale al PGT adottata con delibera di CC n. 58 del 05/10/2023

**VISTO DEL DIRETTORE**  
**AREA PIANIFICAZIONE E SVILUPPO ECONOMICO**

(inserito nell'atto ai sensi del Testo Unificato del regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi)

IL DIRETTORE  
(dott. Dario Parravicini)



**PARERE DEL SEGRETARIO GENERALE**  
**sulla proposta di decreto del Sindaco Metropolitano**

Fascicolo 7.4\2023\341

**Oggetto della proposta di decreto:**

Comune di VIMODRONE - Valutazione di compatibilità condizionata al Piano Territoriale Metropolitano (PTM) e con il Piano Territoriale d'Area (PTRA) dei Navigli Lombardi ai sensi della LR n. 12/2005 della Variante generale al PGT adottata con delibera di CC n. 58 del 05/10/2023

**PARERE DEL SEGRETARIO GENERALE**

(inserito nell'atto ai sensi del Regolamento sul sistema dei controlli interni)

Favorevole

Contrario

IL SEGRETARIO GENERALE