

# Delibere PASM

Stato: **PUBBLICATO ATTIVO**

Pubblicazione Nr: **7956/2024**

In Pubblicazione: dal **20/12/2024** al **4/1/2025**

Repertorio Generale: **28/2024**

Data di Approvazione: **19/12/2024**

Protocollo: **221732/2024**

Titolario/Anno/Fascicolo: **10.4/2024/111**

OGGETTO: **PARERE DI CONFORMITÀ AL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO (P.T.C.) DEL PARCO AGRICOLO SUD MILANO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 21, COMMA 1, LETTERA B) DELLA L.R. 30/11/1983, N. 86, DELLA VARIANTE PARZIALE AL PIANO DEI SERVIZI E AL PIANO DELLE REGOLE DEL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) DEL COMUNE DI MILANO, ADOTTATA CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 72 DEL 30/09/2024, AVENTE AD OGGETTO LA MODIFICA DEL PERIMETRO DEL NODO DI INTERSCAMBIO FAMAGOSTA. (DELIBERAZIONE IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE).**



## DELIBERA PASM

Publicazione Nr: 7956/2024  
In Pubblicazione: dal 20/12/2024 al 04/01/2025  
Repertorio Generale: 28/2024  
Data Approvazione: 19/12/2024  
Protocollo: 221732/2024  
Titolario/Anno/Fascicolo: 10.4/2024/111  
Oggetto: PARERE DI CONFORMITÀ AL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO (P.T.C.) DEL PARCO AGRICOLO SUD MILANO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 21, COMMA 1, LETTERA B) DELLA L.R. 30/11/1983, N. 86, DELLA VARIANTE PARZIALE AL PIANO DEI SERVIZI E AL PIANO DELLE REGOLE DEL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) DEL COMUNE DI MILANO, ADOTTATA CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 72 DEL 30/09/2024, AVENTE AD OGGETTO LA MODIFICA DEL PERIMETRO DEL NODO DI INTERSCAMBIO FAMAGOSTA. (DELIBERAZIONE IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE).

### DOCUMENTI CON IMPRONTE:

Documento 1 [64977616540-1535\\_28\)Del\\_direttivo\\_parere\\_Variante\\_PGT\\_Milano.pdf.p7m](#)  
0bf964b63c46027efa413717137c388b103f759193ea2a847dff898689b07def



Città  
metropolitana  
di Milano



VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DEL CONSIGLIO DIRETTIVO DEL PARCO AGRICOLO SUD MILANO

Rep. n. 28/2024

Fascicolo: 10.4\2024\111

**Oggetto: Parere di conformità al Piano Territoriale di Coordinamento (P.T.C.) del Parco Agricolo Sud Milano, ai sensi dell'articolo 21, comma 1, lettera b) della l.r. 30/11/1983, n. 86, della Variante parziale al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole del vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) del Comune di Milano, adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 30/09/2024, avente ad oggetto la modifica del perimetro del nodo di interscambio Famagosta. (deliberazione immediatamente eseguibile).**

Addì 19 novembre 2024, alle ore 14.30, previa apposita convocazione, si è riunito il Consiglio Direttivo del Parco Agricolo Sud Milano nella consueta sala delle adunanze.

*Presidente del Parco Agricolo Sud Milano Daniele Del Ben*

*Consiglieri Direttivo Parco Agricolo Sud Milano in carica*

- |  |  |
|--|--|
| <ol style="list-style-type: none"><li>1. Colombo Linda (Vice Presidente) <b>ASSENTE</b></li><li>2. Pantaleo Rosario (Vice Presidente)</li><li>3. Aquilani Renato</li><li>4. Bettinelli Sara</li><li>5. Bonfadini Laura</li><li>6. Bossi Francesco <b>ASSENTE</b></li></ol> | <ol style="list-style-type: none"><li>7. Bottero Fabio</li><li>8. Festa Paolo</li><li>9. Lembo Enrico</li><li>10. Scaccabarozzi Ilaria</li><li>11. Segala Marco <b>ASSENTE</b></li></ol> |
|--|--|

Presiede il Presidente Daniele Del Ben, assistito dal Segretario Generale, Dott. Antonio Sebastiano Purcaro. È assente il Presidente dell'Assemblea dei Sindaci Rino Pruiti. È altresì presente il Direttore ad interim del Settore Parco Agricolo Sud Milano, Dott. Emilio De Vita.

**IL CONSIGLIO DIRETTIVO**

**VISTA** la proposta di deliberazione redatta all'interno;

**PRESO ATTO** dei riferimenti normativi citati e delle considerazioni formulate;

**VISTA** la Legge 56/2014 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

**VISTO** lo Statuto della Città Metropolitana di Milano che all'art. 37 comma 2 dispone che "la Città metropolitana esercita, inoltre, la funzione di ente gestore del Parco Agricolo Sud Milano";

**RITENUTO**, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, statutarie e regolamentari di assumere decisioni al riguardo;

**RICHIAMATI** gli atti di programmazione finanziaria dell'Ente (DUP e Bilancio di previsione) e di gestione (PEG e PIAO);

**RICHIAMATO** altresì il decreto del Sindaco metropolitano R.G. n. 53/2024 del 11/03/2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026;

**VISTI** i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile espressi dai Dirigenti competenti, ai sensi dell'art. 49 del T.U. 267/2000;

**DELIBERA**

- 1) di approvare la proposta di deliberazione redatta all'interno, dichiarandola parte integrante del presente atto;
- 2) di incaricare i competenti Uffici di provvedere agli atti consequenziali.

**Oggetto: Parere di conformità al Piano Territoriale di Coordinamento (P.T.C.) del Parco Agricolo Sud Milano, ai sensi dell'articolo 21, comma 1, lettera b) della l.r. 30/11/1983, n. 86, della Variante parziale al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole del vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) del Comune di Milano, adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 30/09/2024, avente ad oggetto la modifica del perimetro del nodo di interscambio Famagosta. (deliberazione immediatamente eseguibile).**

#### RELAZIONE TECNICA:

*per l'espressione del parere di conformità al Piano Territoriale di Coordinamento (P.T.C.) del Parco Agricolo Sud Milano degli strumenti urbanistici comunali e loro varianti, ai sensi dell'art. 21, c. 1, lett. b) della l.r. 30/11/1983, n. 86 e ss.mm.ii.*

#### Premessa

La l.r. 23/04/1990, n. 24, ha istituito il parco regionale di cintura metropolitana denominato "Parco Agricolo Sud Milano", ai sensi della l.r. 30/11/1983, n. 86 "Piano generale delle aree regionali protette. Norme per l'istituzione e la gestione delle riserve, dei parchi e dei monumenti naturali, nonché delle aree di particolare rilevanza naturale e ambientale".

La legge istitutiva 24/1990 è confluita nella l.r. 16/07/2007, n. 16 "Testo unico delle leggi regionali in materia di istituzione di parchi". In particolare gli artt. 156 e seguenti del capo XX "Previsione e disciplina del Parco Agricolo Sud Milano", di quest'ultima, indicano le finalità del Parco Agricolo Sud Milano, di tutela, recupero paesistico e ambientale delle fasce di collegamento tra città e campagna, di connessione delle aree esterne con i sistemi di verde urbano, di equilibrio ecologico dell'area metropolitana, di salvaguardia, qualificazione e potenziamento delle attività agro-silvo-colturali nonché di fruizione culturale e ricreativa dell'ambiente da parte dei cittadini.

Il territorio del Parco Agricolo Sud Milano è disciplinato da un Piano Territoriale di Coordinamento (di seguito P.T.C.), approvato con d.g.r. 03/08/2000, n. 7/818. Il P.T.C. del Parco persegue l'obiettivo primario di tutelare l'attività agricola, in considerazione della prevalente vocazione agro-silvo-colturale del territorio e del ruolo da essa assunto quale elemento centrale e connettivo per l'attuazione delle finalità del Parco, nonché di orientare e guidare gli interventi ammessi secondo finalità di valorizzazione dell'ambiente, qualificazione del paesaggio, tutela delle componenti della storia agraria. **L'articolo 1, comma 5, dispone che le previsioni urbanistiche del P.T.C. del Parco siano immediatamente vincolanti per chiunque, siano recepite di diritto negli strumenti urbanistici generali dei comuni interessati e sostituiscano eventuali previsioni difformi che vi fossero contenute.**

Il territorio compreso nel perimetro del parco regionale Parco Agricolo Sud Milano è vincolato anche in quanto bene paesaggistico, tutelato ai sensi del d.lgs. 42/2004 e s.m.i. - art. 142, lettera f) "i parchi e le riserve nazionali o regionali, nonché i territori di protezione esterna dei parchi".

\* \* \*

Il Comune di Milano, con deliberazione di Consiglio Comunale del 13/07/2010, n. 25 terminata il 14/07/2010, ha adottato il primo Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 delle l.r. 11/03/2005 e s.m.i.. Sugli atti del P.G.T. adottato il Parco Agricolo Sud Milano, con deliberazione del Consiglio Direttivo 21/12/2010, n. 48, ha reso il proprio parere di competenza di cui all'articolo 21 della l.r. 30/11/1983, n. 86 e s.m.i.. Con deliberazione di Consiglio Comunale del 04/02/2011, n.7 gli atti costituenti il Piano, articolato nel Documento di Piano, Piano dei Servizi e Piano delle Regole, sono stati approvati.

Successivamente, la nuova Amministrazione comunale nel frattempo insediatasi, con deliberazione di Consiglio Comunale del 21/11/2011, n. 60 ha revocato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 21 *quinquies* della L. 241/1990 e s.m.i., la deliberazione consiliare di approvazione del P.G.T. sopra richiamata, rinnovando la fase di verifica e valutazione delle osservazioni già presentate a seguito della pubblicazione del Piano adottato, nonché dei pareri espressi dagli Enti interessati. A seguito della revoca il P.G.T. è stato approvato in via definitiva, con deliberazione di Consiglio Comunale del 22/05/2012, n. 16, divenendo efficace con la pubblicazione sul B.U.R.L. n. 47 - Serie Avvisi e Concorsi del 21/11/2012.

Con deliberazione di Consiglio Comunale del 05/03/2019, n. 2, l'Amministrazione comunale di Milano ha adottato il nuovo Documento di Piano, la Variante al Piano dei Servizi, comprensivo del Piano per le attrezzature religiose e la Variante al Piano delle Regole, richiedendo agli uffici dell'Ente gestore del Parco Agricolo Sud Milano il parere di competenza reso successivamente dal Consiglio Direttivo del Parco, con deliberazione n. 15 del 24/07/2019.

Con deliberazione n. 34 del 14/10/2019, il Consiglio Comunale ha approvato le controdeduzioni alle osservazioni e contestualmente ha approvato la revisione del Piano di Governo del Territorio costituito dal nuovo Documento di

Piano e dalle Varianti del Piano dei Servizi e del Piano delle Regole; la revisione del Piano di Governo del Territorio è divenuta efficace con la sua pubblicazione sul Bollettino Regione Lombardia - Serie avvisi e Concorsi n. 6 del 05/02/2020.

In data 16/10/2024, con propria nota Prot. gen. n. 0172336, la Direzione Rigenerazione Urbana, Area Pianificazione Urbanistica Generale del Comune di Milano ha comunicato agli uffici dell'Ente gestore del Parco Agricolo Sud Milano l'avvenuta adozione, ai sensi dell'articolo 13 della l.r. 11/03/2015, n. 12 e s.m.i., della Variante parziale al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole del vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 30/09/2024, richiedendo il parere di competenza, di cui all'art. 21 della l.r. 86/1983 e trasmettendo la relativa documentazione. L'articolo 21, comma 1, lettera b) della l.r. 30/11/1983, n. 86 dispone, infatti, che l'Ente gestore del Parco Agricolo Sud Milano esprima parere agli Enti locali su provvedimenti che riguardino il territorio del Parco; il comma 4, lettera b) specifica l'obbligatorietà di tali pareri per i piani urbanistici generali e relative varianti.

La proposta di Variante ha quale oggetto la definizione della disciplina urbanistica per l'area sita in Via Pozzuoli, la modifica del tracciato stradale relativo all'asse di penetrazione urbana a prolungamento della strada statale Paullese e la modifica del perimetro del nodo di interscambio Famagosta.

Di seguito si elencano gli atti che costituiscono la Variante urbanistica, parte integrante della deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 30/09/2024, messi a disposizione dal Comune di Milano e valutati nell'ambito del presente parere:

*All\_1-Allegato\_A\_relazione\_tecnica*

*All\_2-Allegato\_1A*

*All\_3-Allegato\_1B*

*All\_4-Allegato\_1C*

*All\_5-Allegato\_1D*

*All\_6-Allegato\_1E*

*All\_7-Allegato\_1F*

*All\_8-Allegato\_2A\_Paullese*

*All\_9-Allegato\_2B\_Paullese*

*All\_10-Allegato\_2C\_Paullese*

*All\_11-Allegato\_2D\_Paullese*

*All\_12-Allegato\_2E\_Paullese*

*All\_13-Allegato\_2F\_Paullese*

*All\_14-Allegato\_3A*

*All\_15-Allegato\_3B*

## **1. DISCIPLINA DEL P.T.C. DEL PARCO AGRICOLO SUD MILANO NEI TERRITORI DEL COMUNE DI MILANO**

Il parco regionale *Parco Agricolo Sud Milano*, assoggettato alla disciplina del relativo P.T.C. approvato con d.g.r. n. 7/818 del 03/08/2000, in rapporto agli obiettivi istitutivi richiamati, di tutela e valorizzazione dell'attività agricola, dell'ambiente e della fruizione, è oggetto di una suddivisione generale in "territori", articolati nel Comune di Milano in: "territori agricoli di cintura metropolitana" (art. 25, n.t.a. P.T.C.) destinati all'esercizio ed alla conservazione delle funzioni agricolo-produttive assunte quale settore strategico primario per la caratterizzazione e la qualificazione del Parco; "territori agricoli e verde di cintura urbana, ambito dei piani di cintura urbana" (art. 26, n.t.a. P.T.C.) che costituiscono fasce di collegamento tra città e campagna in cui perseguire la difesa dell'attività agricola produttiva, la salvaguardia e il recupero paesistico e ambientale, anche con la realizzazione di interventi legati alla fruizione del Parco; "territori di collegamento tra città e campagna, ambiti della fruizione" (art. 27, n.t.a. P.T.C.) – Comparti "f" e "d" – che costituiscono fasce di raccordo tra i territori di cintura metropolitana e le conurbazioni esterne al Parco, in cui sono promossi lo sviluppo dell'attività agricola, la fruizione del Parco e la migliore definizione di margini urbani.

All'articolazione del territorio del Parco Agricolo Sud Milano, il P.T.C. sovrappone "ambiti" di tutela ambientale, paesistica e naturalistica, di fruizione, ed "elementi" puntuali di tutela ambientale, paesistica, architettonica e monumentale, così articolati:

Articolazione	25	26	27	Riserve	28	29	30	Interesse	31	32	Pertinenze	33
---------------	----	----	----	---------	----	----	----	-----------	----	----	------------	----

territorio		naturali		naturalistico		fluviali				
Tutela paesistica	34	Fruizione	35	36	Cave cessate	37	Nuclei storici-paesistici	38	39	40
Fontanili	41	Navigli e corsi d'acqua	42	Percorsi	43	Marcite	44	Cave	45	
Rischio archeologico	46	Aree in abbandono o usi impropri	47	Proposta di parco naturale	1					

## 2. DESCRIZIONE E VALUTAZIONE DEI CONTENUTI DELLA VARIANTE PARZIALE AL PIANO DEI SERVIZI E AL PIANO DELLE REGOLE DEL P.G.T. VIGENTE DEL COMUNE DI MILANO

La Variante parziale al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole del vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) del Comune di Milano, oggetto del presente parere, si compone di tre temi distinti, due di iniziativa comunale e uno di iniziativa privata.

Il primo tema riguarda la definizione della disciplina urbanistica per l'area sita in via Pozzuoli, identificata catastalmente al foglio 69 mappali 85, 193, 200 e 279, a seguito di Sentenza del TAR Lombardia che ha annullato *in parte qua* la deliberazione di approvazione della Variante generale del P.G.T. a seguito del Ricorso presentato dalla proprietà dell'area.

Il secondo tema riguarda la modifica del tracciato stradale relativo all'asse di penetrazione urbana a prolungamento della SP 412 "Paulllese", a seguito di una ridefinizione delle strategie della previsione infrastrutturale, da parte della Direzione Mobilità del Comune di Milano.

Il terzo tema, derivante da un'istanza di iniziativa privata, riguarda **la modifica del perimetro del Nodo di interscambio Famagosta**, al fine di ricompredervi l'adiacente area su cui attualmente insiste una Media Struttura di Vendita.

Tralasciando la descrizione dei primi due temi contenuti nella Variante urbanistica – che riguardano rispettivamente aree parte del Municipio 9 e Municipio 4 poste a nord e ad est della città di Milano all'esterno del Parco Agricolo Sud Milano – il terzo tema sopra richiamato, di modifica del perimetro del Nodo di interscambio di Famagosta, **interessa i territori tutelati del Parco regionale, per la sola parte destinata a riqualificazione ambientale.**

In particolare, l'area oggetto di Variante – localizzata nel Municipio 6 del Comune di Milano – è sita in viale Famagosta ed è identificata al Catasto Terreni al foglio 578, mappali 153 parte, 155, 163, 202, 203, 205, 207, 212, 218; sulla medesima area insiste attualmente una Media Struttura di Vendita.



Il P.G.T. vigente individua l'area nel Piano delle Regole disciplinandola all'interno del Tessuto Urbano Consolidato come "Ambiti contraddistinti da un Disegno urbano Riconoscibile" (ADR) e, in particolare come "Tessuti urbani a impianto aperto". L'area risulta adiacente, anche se esterna, al Nodo di interscambio Famagosta, incluso tra gli Ambiti oggetto di Rigenerazione e riconosciuto quale grande attrezzatura del trasporto pubblico e dell'interscambio. Il Piano delle Regole dispone che all'interno dei Nodi di Interscambio siano ammesse le Medie e le Grandi Strutture di Vendita, non consentendo la localizzazione di tali tipologie al di fuori di questi ambiti.

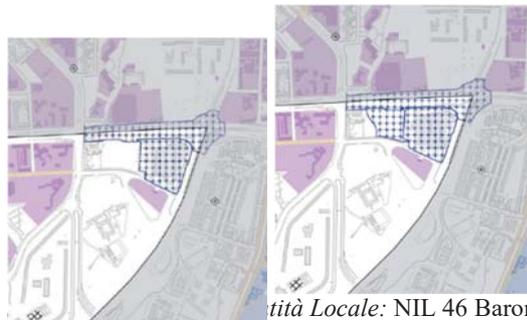
La proposta di Variante, di istanza privata, consiste nella ridefinizione del perimetro del Nodo di Interscambio Famagosta al fine di includere all'interno del medesimo le aree afferenti alla Media Struttura di Vendita esistente consentendone la conversione in Grande Struttura di Vendita (utilizzando la SL già esistente entro l'involucro

realizzato), a fronte della realizzazione di interventi di riqualificazione degli spazi pubblici prospicienti e di realizzazione di nuovi percorsi ciclopeditali, in corrispondenza di un'area verde attualmente degradata, di accesso al Parco Agricolo Sud Milano.

La Variante urbanistica comporta la modifica della *Tavola R.02 – Indicazioni urbanistiche* del Piano delle Regole e della *Scheda dei Nuclei di Identità Locale*: NIL 46 Barona del Piano dei Servizi; in entrambi gli elaborati è modificato il perimetro del Nodo di interscambio Famagosta includendovi l'area individuata al foglio 578 mappali 153 parte, 155, 163, 202, 203, 205, 207, 212, 218.



Tavola R.02 – Indicazioni urbanistiche



tità Locale: NIL 46 Barona

L'area verde di accesso al Parco Agricolo Sud Milano oggetto di interventi di riqualificazione ambientale – a differenza di quanto indicato negli atti costituenti la proposta di Variante urbanistica e nel precedente Rapporto preliminare predisposto in sede di Verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) – è inserita nel Parco Agricolo Sud Milano ed è ricompresa nei *"Territori agricoli e verde di cintura urbana ambito dei piani di cintura urbana"* (Art. 26) che, per la loro collocazione intermedia tra l'agglomerazione dell'area milanese e i vasti territori agricoli di cintura metropolitana, costituiscono fasce di collegamento tra città e campagna. In tali aree devono essere contemperate le esigenze di salvaguardia, di recupero paesistico e ambientale e di difesa dell'attività agricola produttiva, con la realizzazione di interventi legati alla fruizione di parco quali aree a verde, attrezzature sociali e ricreative, impianti sportivi e funzioni di interesse generale.

In particolare, la stessa area si pone nelle vicinanze della Cascina Monterobbio ed è parte del - Comparto 2: Parco dei Navigli «L'acqua in città» che vede interessati i Comuni di Milano, Assago e Buccinasco ed i cui orientamenti e indirizzi per la formazione del piano riguardano la sistemazione ambientale e funzionale dell'area, attraverso sia il recupero-qualificazione delle attività agricole, sia la creazione di spazi verdi per la fruizione, avendo attenzione alla ricomposizione delle frange urbane e alla valorizzazione dei Navigli come elementi caratterizzanti.



La Variante parziale al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole del vigente (P.G.T.) del Comune di Milano, con particolare riferimento alla modifica del perimetro del Nodo di interscambio Famagosta, è ritenuta ammissibile in quanto la stessa non interessa direttamente i territori del Parco Agricolo Sud Milano.

In relazione alla previsione di riqualificazione ambientale e di realizzazione di percorsi ciclopeditali in corrispondenza dell'area degradata posta all'interno del Parco regionale, si esprime parere favorevole ritenendo gli interventi coerenti sia con gli obiettivi istitutivi del Parco – in termini di valorizzazione del paesaggio, di promozione dei sistemi di fruizione a basso impatto ambientale e di potenziamento dei caratteri ecologici dell'ambito – sia con i contenuti dell'art. 26 delle n.t.a. del P.T.C. orientato alla salvaguardia e sistemazione paesistico-ambientale del comparto, con particolare attenzione alla ricomposizione delle frange urbane, mediante la creazione di spazi verdi e la realizzazione di interventi legati alla fruizione sostenibile.

Si richiede che, nelle fasi successive di definizione dell'intervento, sia predisposto uno specifico progetto di

inserimento ambientale atto a garantire il miglioramento paesaggistico e la valorizzazione del comparto più ampio; gli interventi potranno riguardare l'inserimento di fasce e macchie boscate, la realizzazione di arbusteti e la messa a dimora di specie arboree in gruppi e/o filari lungo i percorsi e dovranno essere realizzati utilizzando le specie autoctone del Parco Agricolo Sud Milano, elencate all'allegato 1 della Disposizione Dirigenziale R.G. n. 1455/2010 del 09/02/2010 e tenendo conto della normativa regionale vigente orientata al contenimento della diffusione dei principali patogeni di origine alloctona invasiva, quali *Anoplophora chinensis* e la *Popillia Japonica*. La messa a dimora delle specie arboreo-arbustive dovrà, inoltre, privilegiare l'utilizzo di un sesto di impianto naturaliforme in modo da ridurre l'artificialità del sesto geometrico contribuendo, al contempo, alla valorizzazione degli elementi e dei caratteri del paesaggio del Parco. Per le opere ambientali sopra richiamate dovrà essere garantito un periodo di avviamento post-impianto e di manutenzione quinquennale comprensivo dell'eliminazione delle specie esotiche eventualmente riformatesi e loro sostituzione con specie autoctone del Parco Agricolo Sud Milano.

Il progetto definitivo sarà in ogni caso verificato in sede di Autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'art. 146 del d.lgs. 42/2004 e dell'art. 80 della l.r. 12/2005.

Data 19/12/2024

Referente istruttoria: dott.ssa Chiara Ferrari

**Il Direttore ad interim del Settore Parco Agricolo Sud Milano  
Dott. Emilio De Vita**

*(Ai sensi dell'Art.49 del T. U. Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei Servizi)  
Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000  
e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate*

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:****IL CONSIGLIO DIRETTIVO DEL PARCO AGRICOLO SUD MILANO**

Vista la L. 07/08/1990, n. 241 *“Nuove norme sul procedimento amministrativo” e s.m.i.*;

Visto il d.lgs. 22/01/2004, n. 42 *“Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’art. 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137” e s.m.i.*;

Vista la l.r. 30/11/1983, n. 86 *“Piano regionale delle aree regionali protette. Norme per l’istituzione e la gestione delle riserve, dei parchi e dei monumenti naturali nonché delle aree di particolare rilevanza naturale e ambientale” e s.m.i.*;

Vista la l.r. 23/04/1990, n. 24 *“Istituzione del parco regionale di cintura metropolitana Parco Agricolo Sud Milano” ora confluita nella l.r. 16/07/2007, n. 16 “Testo unico delle leggi regionali in materia di istituzione di parchi”, in particolare gli artt. 156 e seguenti del capo XX che disciplinano i territori del Parco Agricolo Sud Milano;*

Vista la l.r. 13/12/2022, n. 29 *“Modifiche al Titolo I, Capo XX, Sezione I, della legge regionale 16 luglio 2007, n. 16 (Testo unico delle leggi regionali in materia di istituzione di parchi), recante la disciplina del Parco Agricolo Sud Milano”;*

Vista la l.r. 11/03/2005, n. 12 *“Legge per il governo del territorio” e s.m.i.*;

Vista la d.g.r. 03/08/2000, n. 7/818 *“Approvazione del piano territoriale di coordinamento del Parco regionale Agricolo Sud Milano (art. 19, comma 2, l.r. 86/83 e successive modificazioni)”;*

Richiamato l'art. 1 comma 47 della L n. 56 del 2014, *“Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni”;*

Richiamato lo Statuto della Città Metropolitana che all’art. 37 comma 2) dispone: *“La Città metropolitana esercita, inoltre, la funzione di ente gestore del Parco Agricolo Sud”*

Vista la relazione tecnica che precede contenente le motivazioni che giustificano l’adozione del presente provvedimento;

Visti i riferimenti normativi richiamati nella relazione tecnica del Direttore ad interim del Settore Parco Agricolo Sud Milano;

Visti:

- il d.lgs. 18/08/2000, n. 267 *“Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”;*
- la legge 07/04/2014, n. 56 *“Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni”;*
- lo Statuto della Città Metropolitana di Milano;
- il Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi vigente;
- il Regolamento del Parco Agricolo Sud Milano, approvato dalla Giunta Regionale nella seduta del 10/12/1991
- gli atti di programmazione finanziaria dell’Ente (DUP e Bilancio di previsione) e di gestione (PEG e PIAO);

Considerato che il presente atto non ha riflessi finanziari e che pertanto non necessita, sotto tale profilo, del parere ex art. 49 del d.lgs. 267/2000;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Direttore ad interim del Settore Parco Agricolo Sud Milano in data 19/12/2024, ai sensi dell’art. 49 del d.lgs. 267/2000;

Udito l’intervento dei Consiglieri;

con voti favorevoli **9**, contrari , astenuti , espressi nei modi legge;

**DELIBERA**

- 1) di prendere atto dei contenuti della Relazione tecnica del Direttore ad interim del Settore Parco Agricolo Sud Milano, parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di esprimere **parere di conformità** al Piano Territoriale di Coordinamento (P.T.C.) del Parco Agricolo Sud Milano della Variante parziale al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole del vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) del Comune di Milano, adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 30/09/2024 e avente ad oggetto la modifica del perimetro del nodo di interscambio Famagosta, **condizionato** al recepimento delle indicazioni contenute nella relazione tecnica;
- 3) di demandare al Direttore ad interim del Settore Parco Agricolo Sud Milano l'adozione di tutti gli atti di gestione necessari e conseguenti il presente provvedimento, nei limiti di quanto deliberato;
- 4) di dare atto che la presente deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente e pertanto non è dovuto il parere di regolarità contabile;
- 5) di dare atto che il presente procedimento, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, è classificato a rischio alto dalla tabella contenuta nel paragrafo 2.3.5 "*Attività a rischio corruzione: mappatura dei processi, identificazione e valutazione del rischio*" del PIAO.

**IL CONSIGLIO DIRETTIVO DEL PARCO AGRICOLO SUD MILANO**

- rilevata l'urgenza di provvedere, onde evitare che possano derivare danni all'ente;
- visto l'art. 134 – IV comma – del d.lgs. 18/08/2000, n. 267;
- delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con voti favorevoli 9, , contrari , astenuti , espressi nei modi legge.

**PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITÀ TECNICA/AMMINISTRATIVA**

(INSERITO NELL'ATTO AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. N. 267/00)

IL DIRETTORE

Dott. Emilio De Vita (*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del d.lgs. 82/2005*)  
19/12/2024

**SI DICHIARA CHE L'ATTO NON COMPORTA RIFLESSI DIRETTI O INDIRETTI SULLA SITUAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA DELL'ENTE E PERTANTO NON È DOVUTO IL PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**

(INSERITO NELL'ATTO AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 267/00 E DELL'ART. 11, COMMA 2, DEL REGOLAMENTO SUL SISTEMA DEI CONTROLLI INTERNI)

IL DIRETTORE

Dott. Emilio De Vita (*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del d.lgs. 82/2005*)  
19/12/2024

**VISTO DEL DIRETTORE DEL SETTORE PARCO AGRICOLO SUD MILANO**

(INSERITO NELL'ATTO AI SENSI DELL'ART. 14 DEL TESTO UNIFICATO DEL REGOLAMENTO SULL'ORDINAMENTO DEGLI UFFICI E DEI SERVIZI)

IL DIRETTORE

Dott. Emilio De Vita (*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del d.lgs. 82/2005*)  
19/12/2024

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**  
(inserito nell'atto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00)

Favorevole

Contrario

IL DIRETTORE AREA  
PROGRAMMAZIONE RISORSE FINANZIARIE

Letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**

Daniele Del Ben

*(Documento informatico firmato digitalmente  
ai sensi del T.U. 445/2000 e del d.lgs.82/2005)*

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Dott. Antonio Sebastiano Purcaro

*(Documento informatico firmato digitalmente  
ai sensi del T.U. 445/2000 e del d.lgs. 82/2005)*

#### **PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Generale dà disposizione per la pubblicazione della presente deliberazione mediante inserimento nell'Albo Pretorio online della Città Metropolitana di Milano, ai sensi dell'art. 32, c.1, L. 18/06/2009, n. 69.

Milano, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Dott. Antonio Sebastiano Purcaro

*(Documento informatico firmato digitalmente ai  
sensi del T.U. 445/2000 e del d.lgs.82/2005)*

Si attesta l'avvenuta pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio online della Città Metropolitana di Milano come disposto dall'art. 32, L. 69/2009.

Milano, li \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

#### **ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art.134 del d.lgs. 267/2000.

per decorrenza dei termini di cui al 3° comma dell'art.134 del d.lgs. 267/2000.

Milano,

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Dott. Antonio Sebastiano Purcaro

*(Documento informatico firmato digitalmente ai  
sensi del T.U. 445/2000 e del d.lgs.82/2005)*

#### **ESECUZIONE**

La presente deliberazione viene trasmessa per la sua esecuzione a:

.....

Milano, li \_\_\_\_\_

**IL DIRETTORE del SETTORE  
PARCO AGRICOLO SUD MILANO**